Договор подряда № _____

г. Москва «____» _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «СИСТЕМА» (ООО «СИСТЕМА») (ОГРН 1207700265904), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____(_____) (ОГРН _____), именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем - «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор (далее – Договор) по результатам _____ (номер закупки на сайте www.zakupki.gov.ru: _____), протокол № _____ от «____» _____ 202__ г., о следующем:

Термины и определения

Акт о приемке выполненных работ – промежуточный документ о выполнении Этапа Договора, оформленный в установленном порядке (форма № КС-2).

Акт готовности объекта к вводу в эксплуатацию - итоговый документ приемки законченного строительством Объекта по каждому Этапу Договора при полной его готовности в соответствии с условиями Договора (по форме Приложения № 2 к Техническому заданию).

Журнал учета выполненных работ – основной первичный документ, в котором отражаются последовательность, сроки выполнения и условия производства Строительно-монтажных работ. Подрядчик фиксирует в Журнале учета выполненных работ Строительно-монтажные работы по каждому электросетевому элементу строительства Объекта на основании замеров выполненных Работ и единых норм и расценок по каждому конструктивному элементу или виду Работ. Формы журналов должны соответствовать типовым межотраслевым формам № КС-6А, утвержденным постановлениями Госкомстата России, и согласовываться Заказчиком и Подрядчиком в части, учитывающей особенности производства Строительно-монтажных работ по Договору.

Исполнительная документация – комплект технической документации, отражающей ход производства Работ и техническое состояние Объекта, в том числе: комплект рабочих чертежей на выполнение Работ с надписями о соответствии выполненных в натуре Работ этим чертежам или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство Работ; технические условия, инструкции, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество оборудования и материалов, конструкций, деталей, применяемых при производстве Работ; акты об освидетельствовании скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; протоколы приемо-сдаточных испытаний, акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования; Общий журнал работ, Журнал учета выполненных работ; другая документация, предусмотренная строительными нормами и правилами.

Материалы и/или оборудование - материально-технические ресурсы: оборудование, запасные части к оборудованию, изделия, конструкции, комплектующие изделия, кабельно-проводниковая продукция, материалы, с использованием которых Подрядчик выполняет Строительно-монтажные работы по Договору и необходимые для непосредственного строительства Объекта (элементов и частей Объекта). Комплектацию Объекта Материалами и/или оборудованием обеспечивает Подрядчик.

Общий журнал работ – основной первичный документ, отражающий технологическую последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства Строительно-монтажных работ (учет выполнения Строительно-монтажных работ). Подрядчик отражает в Общем журнале работ весь ход производства Строительно-монтажных работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством Строительно-монтажных работ, имеющие значение

для выполнения Работ по Договору. Форма журнала должна соответствовать типовым межотраслевым формам № КС-6, утвержденным постановлениями Госкомстата России, и согласовываться Заказчиком и Подрядчиком в части, учитывающей особенности производства Строительно-монтажных работ по Договору.

Объект или Объект строительства – объекты электросетевого хозяйства (включая сооружения и оборудование) наименование, перечень, характеристики и требования, к которым указаны в Техническом задании, проектирование и строительство, осуществляется в соответствии с настоящим Договором.

Проектно-изыскательские работы - комплекс работ по проведению инженерных изысканий, разработке технико-экономических обоснований строительства, подготовке проектов, Рабочей документации, составлению сметной документации для осуществления строительства Объекта, комплекс экономических и технических исследований, позволяющих обосновать целесообразность и местоположение строительства Объекта, представляющих необходимые данные для проектирования и строительства Объекта, в том числе осуществления Строительно-монтажных работ. Результатом Проектно-изыскательских работ является Проектно-сметная документация, соответствующая требованиям законодательства РФ и настоящего Договора.

Проектно-сметная документация – это комплекс документов, содержащих материалы в текстовой и графической формах, определяющих архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические решения для обеспечения строительства Объекта, в том числе осуществления Строительно-монтажных работ, на основании проведенных Подрядчиком Проектно-изыскательских работ, соответствующих требованиям законодательства РФ и настоящего Договора, а также пояснения, результаты расчетов, обосновывающие принятые решения, сметную документацию, ссылки на нормативные акты в области проектирования и строительства, используемые при подготовке такой документации, а также документация в виде чертежей, схем, планов и других документов в графической форме, отражающая принятые решения. Состав разделов Проектной документации и требования к их содержанию устанавливаются постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

Кроме того, в Проектно-сметной документации Подрядчик должен отразить также смету на Проектно-изыскательские работы, стоимость которых не может превышать 5% (Пять процентов) от Цены соответствующего Этапа Договора.

Пусконаладочные работы - комплекс работ, выполняемых в период подготовки и проведения индивидуальных испытаний и в период комплексного опробования электросетевых Объектов, являющихся финальной частью Строительно-монтажных работ.

Рабочая документация – совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной Проектно-сметной документации технических решений Объекта строительства, необходимых для производства Строительно-монтажных работ, обеспечения строительства Оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовления строительных изделий, оформляемая согласно требованиям, ГОСТ Р 21.101-2026 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

Работы – комплекс действий, являющихся предметом Договора (п. 1.1. Договора), а также сопутствующие действия, которые необходимо совершить Подрядчику для исполнения обязательств по Договору.

Разрешение на производство земляных работ – документ, дающий право на производство земляных работ (Ордер на производство земляных работ).

Результат работ по Договору - результатом Работ является надлежащим образом завершенный строительством и готовый к вводу в эксплуатацию в соответствии с требованиями Договора и законодательства РФ Объект, принятый Заказчиком без замечаний по Акту готовности объекта к вводу в эксплуатацию.

Строительно-монтажные работы – комплекс работ по возведению (строительству) Объекта, включающий в себя монтажные работы, выполняемый в точном соответствии с Проектно-сметной документацией, требованиями законодательства РФ и настоящего Договора. Финальной частью Строительно-монтажных работ являются Пусконаладочные работы.

Техническое задание – документ, содержащий характеристики Объекта и требования к Объекту и выполнению Работ по Договору, являющийся неотъемлемой частью Договора и Приложением № 1 к настоящему Договору.

Цена Договора – общая стоимость Работ по Договору, выраженная в денежной сумме, которая не может превышать сумму, установленную п. 4.1. Договора, и выплачивается Заказчиком Подрядчику за полное и надлежащее выполнение своих обязательств в размере и порядке на условиях, определенных Договором.

Этап Договора – комплекс Работ по Договору, предусмотренный Техническим заданием, и часть обязательства Подрядчика, в отношении которого Договором установлены сроки исполнения, а также обязанность Заказчика обеспечить приемку (с оформлением в соответствии с настоящим Договором документов о приемке) и оплату выполненной работы.

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика осуществить выполнение работ по строительству Объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям Заказчика энергопринимающих устройств по адресу: **г. Москва, ЮАО, р-н Донской, ул. Орджоникидзе, влд. 10, 2-й Донской пр-д, влд. 10, на земельных участках с кадастровыми номерами 77:05:0001009:10, 77:05:0001009:58,** включая Проектно-изыскательские работы, подготовку Проектно-сметной документации, Строительно-монтажные работы, Пусконаладочные работы, в том числе подготовку Рабочей документации и Исполнительной документации, на основании Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору) в соответствии с требованиями настоящего Договора и законодательства РФ, и передать Заказчику Результат работ по Договору (далее – Работы).

1.2. Подрядчик обязуется выполнить Работы в 2 (Два) Этапа, в соответствии с п. 2 Технического задания. Работы по каждому Этапу Договора должны выполняться последовательно, а именно:

1.2.1. Подрядчик обязуется произвести Проектно-изыскательские работы, осуществить разработку и оформление Проектно-сметной документации и представить Заказчику результат Проектно-изыскательских работ, предусмотренный п. 2.2. Договора.

1.2.2. Подрядчик обязуется выполнить Строительно-монтажные работы. Подрядчик приступает к выполнению строительно-монтажных работ по каждому Этапу Договора только после принятия Заказчиком результата Проектно-изыскательских работ по данному Этапу Договора, указанного в п. 2.2. Договора, в порядке, установленном настоящим Договором.

1.3. Заказчик обязуется принять надлежащим образом и в полном объеме выполненные Проектно-изыскательские работы и Строительно-монтажные работы и оплатить установленную п. 4.1. Договора стоимость Работ по каждому Этапу Договора.

1.4. При исполнении Договора Подрядчик должен руководствоваться действующими на момент исполнения обязательств по Договору нормами законодательства Российской Федерации, техническими регламентами, нормами и правилами, государственными стандартами и иными нормативными документами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов муниципальной власти, регулирующими отношения Сторон в рамках настоящего Договора, в области инженерных изысканий, проектирования и строительства, а также организационно-распорядительными документами Заказчика. Заказчик вправе уведомлять Подрядчика о действующих организационно-распорядительных документах Заказчика (в том числе об их изменениях, произошедших после заключения Договора) путем их размещения на официальном сайте Заказчика **www.sistem-sk.ru**, и в этом случае Подрядчик считается ознакомленным с организационно-распорядительными документами Заказчика.

1.5. Местом выполнения Работ и строительства Объекта на момент заключения Договора является следующий адресный ориентир: **г. Москва, ЮАО, р-н Донской, ул. Орджоникидзе, влд. 10, 2-й Донской пр-д, влд. 10 (земельные участки с кадастровыми номерами 77:05:0001009:10, 77:05:0001009:58).**

При этом местом выполнения Работ и строительства Объекта после принятия Заказчиком Работ, указанных в п. 1.2.1. Договора, является территория, определённая в Проектно-сметной документации с момента ее приемки Заказчиком в порядке, установленном Договором.

1.6. Подрядчик гарантирует и подтверждает, что имеет право осуществлять Работы по Договору в соответствии с требованиями законодательства РФ.

1.7. Исключительные права на разработанную в рамках Договора Проектно-сметную документацию и на результаты выполненных Проектно-изыскательских работ принадлежат Заказчику с момента подписания Сторонами Акта о приемке документации и передачи прав к договору подряда (по форме Приложения № 1 к Техническому заданию).

1.8. Заказчик вправе использовать Проектно-сметную документацию для любых целей, в том числе передавать Проектно-сметную документацию третьим лицам и разглашать содержащиеся в ней данные без согласия Подрядчика.

2. Результат работ

2.1. Качество Результата работ, включая все этапы и элементы Работ, должно соответствовать законодательству Российской Федерации, нормам и правилам в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, СанПиН, ПУЭ, СНиП, в том числе положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации и города Москвы, настоящему Договору, включая Техническое задание и Проектно-сметную документацию после ее приемки Заказчиком по Акту о приемке документации и передаче прав к договору подряда, а также требованиям Заказчика, полученным Подрядчиком в процессе исполнения Договора, требованиям органов государственной власти и органов местного самоуправления Российской Федерации, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого Результата работ.

2.2. Результатом Проектно-изыскательских работ, указанных в п. 1.2.1. Договора, является:

Согласованная при необходимости с уполномоченными органами государственной власти и с органами местного самоуправления Российской Федерации, а также со всеми заинтересованными лицами и организациями, утвержденная и принятая Заказчиком в порядке, установленном Договором, Проектно-сметная документация.

2.3. Результатом Строительно-монтажных работ, указанных в п. 1.2.2. Договора, являются построенные и смонтированные Подрядчиком на основании Проектно-сметной документации Объекты строительства, соответствующие требованиям Договора, принятые Заказчиком в полном объеме без замечаний и готовые к вводу в эксплуатацию с подписанием обеими Сторонами Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию, в том числе с получением при необходимости разрешения уполномоченного государственного органа (Ростехнадзор) на допуск в эксплуатацию энергоустановок в соответствии требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Своевременно, своими и (или) привлеченными в порядке, предусмотренном п. 3.1.3. Договора, силами и средствами выполнить качественно и в полном объеме Работы в точном соответствии с Техническим заданием и Договором, а после принятия Заказчиком Результата Проектно-изыскательских работ – дополнительно в соответствии с Проектно-сметной документацией.

3.1.2. Передать Заказчику результат Проектно-изыскательских работ, предусмотренный п. 2.2. Договора, результат Строительно-монтажных работ, предусмотренный п. 2.3. Договора, а также в полном объеме все права на него.

3.1.3. Подрядчик не вправе привлекать к выполнению Работ (или части Работ) третьих лиц (субподрядчиков, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя Работ) в случае, если объем выполняемых непосредственно самим Подрядчиком Работ составляет 90% (Девяносто процентов) или менее 90% (Девяносто процентов) от общего объема Работ, и при этом Подрядчиком не были заявлены соответствующие третьи лица (субподрядчики, субсубподрядчики и т.д. до конечного исполнителя Работ) до заключения Сторонами настоящего Договора.

В иных случаях Подрядчик вправе привлекать к Работам (их части) третьих лиц (субподрядчиков, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя Работ) только с предварительного письменного согласия Заказчика.

В случае привлечения третьих лиц (субподрядчиков, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя Работ) Подрядчик обязан обеспечить Заказчику возможность контроля за привлечением третьих лиц. Подрядчик обязан предоставить в адрес Заказчика, указанный в разделе 16 Договора, с учетом п. 15.3 Договора, в письменной форме уведомление о привлечении Подрядчиком третьих лиц не позднее чем за 10 (Десять) рабочих дней до планируемой даты заключения Подрядчиком договора с третьим лицом. Уведомление о привлечении Подрядчиком третьих лиц должно содержать следующие документы:

– заверенные копии учредительных документов юридического лица или заверенную копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;

– письмо, содержащее информацию о видах и объемах Работ, выполнение которых планируется поручить третьему лицу;

– документы, подтверждающие наличие у третьего лица права на выполнение соответствующих видов Работ в виде заверенных третьим лицом или нотариально заверенных копий;

– заверенной организацией субподрядчика, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя Работ копии документа, удостоверяющего личность единоличного исполнительного органа или индивидуального предпринимателя соответствующего третьего лица.

По запросу Заказчика представить иные документы и сведения о третьих лицах, не указанные в настоящем пункте.

Подрядчик, в случае привлечения к Работам (их части) третьих лиц (субподрядчиков, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя Работ), остается ответственным перед Заказчиком в полном объеме, несмотря на наличие письменного согласия Заказчика.

3.1.4. В течение 3 (Трех) рабочих дней с момента подписания Договора направить в адрес Заказчика, указанный в разделе 16 Договора, заверенные руководителем Подрядчика приказы о назначении лиц, ответственных от имени Подрядчика взаимодействовать с Заказчиком в рамках исполнения обязательств по Договору, а также доверенность на указанных лиц с соответствующими полномочиями.

При необходимости получения пропуска на въезд (вход) к месту выполнения Работ, указанному в п. 1.5. Договора, Подрядчик должен направить заявку в адрес Заказчика (с указанием периода действия пропуска и списка сотрудников Подрядчика, а также заверенные копии документов, удостоверяющих личность соответствующих лиц) не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до момента получения пропуска на въезд (вход) к месту выполнения Работ.

В случае если в рамках выполнения Работ по Договору предусматривается проведение Работ не в месте выполнения Работ, указанном в п. 1.5. Договора, Подрядчик от имени и в интересах Заказчика обязан получить письменное разрешение собственника соответствующей территории на проведение Работ, а также согласовать выполнение Работ на указанной территории, при наличии такой необходимости, с уполномоченными государственными органами и (или) иными заинтересованными третьими лицами до начала проведения соответствующих Работ. Подрядчик обязан направить в адрес Заказчика оригиналы всех полученных для выполнения Работ по Договору разрешений и согласований в течение 1 (Одного) рабочего дня с момента их получения (в случае, если была необходимость получения таких разрешения и согласований).

3.1.5. Передать Заказчику до начала приёмки законченного строительством Объекта всю Исполнительную документацию в порядке, установленном Договором.

3.1.6. Выполнять все полученные в ходе выполнения Работ замечания и указания Заказчика, если они не противоречат условиям Договора и не выходят за рамки Технического задания.

3.1.7. Незамедлительно (в тот же день) уведомить Заказчика способом, указанным в п. 15.3. Договора, предоставив мотивированное обоснование уведомления и подтверждающие документы и иные материалы, и до получения от Заказчика указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможности неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ;
- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых Работ;

- иных обстоятельств, способных повлечь за собой изменение сроков или стоимости выполняемых Работ.

При этом Подрядчик при наступлении указанных событий после незамедлительного (в тот же день) уведомления Заказчика обязан принимать все возможные меры, направленные на ликвидацию возможности наступления и/или последствий таких событий и предотвращение или минимизацию причиняемого ущерба, вреда жизни и здоровью Заказчика и третьих лиц.

Если в процессе выполнения Работ выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения Работ, Подрядчик обязан приостановить их, незамедлительно (в тот же день) уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном настоящим пунктом. В этом случае Стороны обязаны в течение 5 (Пяти) дней рассмотреть вопрос о продолжении Работ.

3.1.8. При выполнении Работ, предусмотренных Договором, не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности.

3.1.9. Использовать полученные от Заказчика исходные данные, а также другую документацию и информацию только для выполнения Работ по Договору. Подрядчик обязуется не разглашать и не передавать исходные данные, а также другую документацию и информацию третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.10. По письменному требованию Заказчика принимать участие в рабочих совещаниях и встречах. Письменное требование Заказчика о необходимости участия в рабочих совещаниях и встречах должно быть передано в адрес Подрядчика, указанный в разделе 16 Договора, способом, указанным в п. 15.3. Договора, не позднее 1 (Одного) календарного дня до даты проведения рабочего совещания или встречи.

3.1.11. Права и обязанности, вытекающие из Договора, Подрядчик не вправе передавать третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.12. Принять все разумные и необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации меры по охране окружающей среды (как на месте выполнения Работ, указанном в п. 1.5. Договора, так и на любой территории, прямо или косвенно используемой Подрядчиком в рамках исполнения Договора), а также все разумные меры, направленные на ограничение неудобства для граждан и недопущения нанесения какого-либо ущерба имуществу, жизни, здоровью любых третьих лиц, в том числе вследствие загрязнений, шума и других причин, являющихся следствием производства Работ. Подрядчик обязан следить за тем, чтобы выбросы в воздух, поверхностные стоки, отводимые с места выполнения Работ, указанного в п. 1.5. Договора, сточные воды, шум и вибрация не превышали показатели, установленные законодательством Российской Федерации.

3.1.13. Предпринять все меры для обеспечения эффективной защиты и предотвращения нанесения ущерба существующим объектам, сетям электроснабжения, связи и прочим инженерным коммуникациям, покрытиям дорог и другим сооружениям, а также вреда, причиненного окружающей среде, в том числе зеленым насаждениям, водотокам, почве и пр. Самостоятельно и за свой счет нести все расходы по ремонту и восстановлению поврежденного во время выполнения работ имущества третьих лиц, окружающей среды и т.п.

3.1.14. Исполнять все нормы миграционного законодательства, в том числе соблюдать правила привлечения к трудовой и/или гражданско-правовой деятельности иностранных граждан и лиц без гражданства. Подрядчик обязуется привлекать к трудовой и/или гражданско-правовой деятельности, осуществляемой в целях исполнения Договора, иностранных граждан или лиц без гражданства только при условии наличия у указанных лиц разрешения на работу или патента, если такое разрешение или патент требуются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также при условии наличия у Подрядчика разрешения на привлечение и использование труда иностранных работников, предусмотренного действующим законодательством.

По запросу Заказчика Подрядчик обязан в срок, указанный в запросе, предоставить Заказчику информацию о работающих у него иностранных лицах и лицах без гражданства с приложением документов, подтверждающих право указанных лиц на работу в городе федерального значения Москве.

3.1.15. Подрядчик обязуется при выполнении Работ соблюдать все требования пожарной безопасности, в том числе Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной

безопасности».

Подрядчик в полном объеме возмещает ущерб, причиненный Заказчику в результате нарушения установленных требований пожарной безопасности, безопасной эксплуатации электрических и иных сетей, а также в случаях возникновения пожара и иных аварий.

Подрядчик обеспечивает безопасную эксплуатацию электрооборудования, применяемого при производстве работ.

Во исполнение Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Подрядчик обязан обеспечивать организацию и проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в соответствии с планами действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

3.1.16. Использовать приобретенные за счет Заказчика Материалы и/или оборудование, а также иные товарно-материальные ценности только в рамках исполнения настоящего Договора.

3.1.17. Отвечать мотивированно и надлежащим образом на запросы Заказчика, в том числе предоставлять запрашиваемые документы, сведения, информацию, доступы и иное, не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса.

3.1.18. Осуществить за свой счет присоединение к инженерным коммуникациям на период выполнения работ для обеспечения собственных нужд.

3.2. При выполнении Проектно-изыскательских работ Подрядчик обязуется:

3.2.1. Осуществить проведение предпроектных обследований технической и иной документации в отношении имеющихся к моменту заключения Договора электросетевых и иных объектов, которые прямо или косвенно могут повлиять на Результат работ по Договору, а также земельных участков, необходимых для строительства и ввода в эксплуатацию Объекта с предоставлением по запросу Заказчика соответствующего отчёта о результатах обследования в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления запроса от Заказчика.

3.2.2. Разработать и представить на утверждение Заказчику график разработки проектно-сметной и рабочей документации в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами Договора. Заказчик рассматривает график и утверждает его, либо направляет мотивированный отказ в согласовании и замечания в течение 5 (Пяти) рабочих дней (при необходимости).

3.2.3. Разработать и согласовать с Заказчиком объем и вид необходимых инженерно-геодезических изысканий, подлежащих заказу в ГБУ «Мосгоргеотрест», после чего заказать и получить в ГБУ «Мосгоргеотрест» необходимые инженерно-геодезические изыскания (М 1:2000 и М 1:500) (при необходимости).

3.2.4. Получить документацию и согласования специализированных организаций и балансодержателей инженерных сетей, и коммуникаций, необходимых для проведения Работ по разработке Проектно-сметной документации, сооружению и строительству Объекта, вблизи существующих коммуникаций, при пересечении иных линейных электросетевых объектов (при необходимости).

3.2.5. Получить исходно-разрешительную документацию на проектирование по согласованному с Заказчиком проекту от государственных органов и (или) органов местного самоуправления Российской Федерации, провести изыскательские работы (геодезические, при необходимости геологические), выбор и согласование с Заказчиком и иными заинтересованными и уполномоченными лицами места строительства и полосы отвода (линейные объекты).

3.2.6. Разработать проектную и рабочую документацию, включающую инженерные изыскания, для строительства Объекта руководствуясь постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

3.2.7. Разработать и согласовать с Заказчиком Проектно-сметную документацию.

3.2.8. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение экспертизы Проектно-сметной документации и (или) результатов инженерных изысканий, Подрядчик обязан, а в случае, если соответствующее не является императивным требованием, то Подрядчик должен по поручению Заказчика (при условии получения от Заказчика соответствующего поручения) направить проектную документацию и результаты инженерных изысканий на государственную экспертизу с целью получения положительного заключения. При этом направление Подрядчиком Проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу и проведение соответствующей

экспертизы как в силу требований законодательства РФ, так и по поручению Заказчика, входит в стоимость Работ, указанную в п. 4.1. Договора, и дополнительно Заказчиком не оплачивается.

3.2.9. Согласовать с Заказчиком планируемые (проектируемые) к установке Материалы и/или оборудование (страну происхождения, тип, марку и завод-изготовитель оборудования и кабеля) на этапе проведения Проектно-изыскательских работ, предусмотренного п. 1.2.1. Договора. При этом Подрядчик должен минимизировать применение импортных материалов и/или оборудования без ухудшения качества выполняемых по Договору работ, а также соблюдать требования постановления Правительства РФ от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в том числе исключить применение импортных материалов и/или оборудования, на которые постановлением Правительства РФ от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» установлен запрет.

3.2.10. При необходимости по указанию уполномоченных государственных органов и организаций, а также в случаях, установленных законодательством РФ, и/или по указанию Заказчика, согласовать Проектно-сметную документацию в том числе, но не ограничиваясь, с префектурами и управами города Москвы, ГБУ «Мосгоргеотрест», Комитетом по архитектуре и градостроительству г. Москвы, Управлением ГИБДД ГУ МВД России по г. Москве, Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы, Департаментом жилищно-коммунального хозяйства г. Москвы, АНО «ИТЦ Мосгосэнергонадзор», Ростехнадзором, Роспотребнадзором, АО «ОЭК», ПАО «Россети Московский регион» землепользователями, эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза) или в организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы, а также с иными указанными Заказчиком третьими лицами, государственными органами и (или) органами местного самоуправления Российской Федерации, а при наличии замечаний указанных лиц, устранить их своими силами и за свой счет.

3.2.11. Подрядчик устраняет за свой счет все замечания Заказчика, полученные в процессе производства Проектно-изыскательских работ, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента их получения, если иной срок не согласован Сторонами дополнительно.

3.2.12. В случае если при производстве Строительно-монтажных работ будут выявлены недостатки Проектно-сметной документации или невозможность фактического исполнения проектных решений, Подрядчик обязуется за свой счет в установленный Заказчиком срок устранить допущенные нарушения в Проектно-сметной документации.

3.3. При проведении Строительно-монтажных работ Подрядчик обязуется:

3.3.1. Своими и (или) привлеченными с соблюдением ограничений, установленных Договором, силами и средствами выполнить качественно и в полном объеме Строительно-монтажные работы в соответствии с Проектно-сметной документацией и Техническим заданием, в сроки и порядке, предусмотренные Договором и законодательством РФ, и передать Заказчику результат Строительно-монтажных работ, указанный в п. 2.3. Договора.

При проведении Строительно-монтажных работ Подрядчик обязан использовать только Материалы и/или оборудование, согласованные в Проектно-сметной документации (включая марку, модель, количество, производителя, поставщика и иные характеристики).

3.3.2. Получить все допуски, разрешения и согласования специализированных организаций, балансодержателей инженерных сетей и коммуникаций (в том числе получить при необходимости технические условия на вынос (перекладку) инженерных сетей) для выполнения Строительно-монтажных работ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

3.3.3. Соблюдать сроки производства всех видов работ согласно разрешению, на производство земляных работ (Ордеру на производство земляных работ), установленные государственным, муниципальным и/или иным органом. В случае отклонения от срока производства каких-либо работ своевременно информировать Заказчика об их изменениях с указанием причин отклонения.

3.3.4. Соблюдать все применимые правила техники безопасности; заботиться о безопасности всех лиц, уполномоченных находиться в месте выполнения Работ, предусмотренном п. 1.5. Договора, принимать разумные меры по устранению помех на территории застройки во избежание опасности для указанных лиц; обеспечить ограждение, освещение, охрану и наблюдение за электросетевыми объектами строительства, обеспечить временными объектами (включая дороги, пешеходные дорожки, средства охраны и заборы), которые могут понадобиться в связи с производством каких-либо работ для использования владельцами и жильцами прилегающих территорий, а также для их защиты.

3.3.5. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за несчастные случаи, произошедшие при проведении каких-либо Работ, в том числе Строительно-монтажных работ, с участием его сотрудников и субподрядных организаций, Подрядчик сам и за свой счет расследует и учитывает указанные несчастные случаи, в соответствии с законодательством Российской Федерации, незамедлительно поставив в известность Заказчика о произошедших несчастных случаях; при групповых и смертельных несчастных случаях, несчастных случаях с тяжелым исходом Подрядчик самостоятельно и за свой счет направляет сообщения о несчастном случае в соответствии со статьей 228.1 Трудового кодекса Российской Федерации. Вся ответственность по указанным обстоятельствам лежит в полном объеме на Подрядчике.

Незамедлительно информировать Заказчика о происшедших с сотрудниками Подрядчика (его субподрядчиков) несчастных случаях, случаях получения микротравм, профессиональных заболеваний, а также о технологических нарушениях, авариях, чрезвычайных ситуациях, экологических нарушениях, опасных инцидентах с оборудованием/материалами, в том числе происшествиях, которые могли бы явиться предпосылками к несчастным случаям. Указанную информацию в письменной форме Подрядчик обязуется направлять Заказчику не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем происшествия, несчастного случая, а оперативную информацию, посредством устройств связи не позднее 30 минут с момента происшествия, несчастного случая.

3.3.6. В случаях, установленных законодательством РФ, не позднее даты фактического начала выполнения Строительно-монтажных работ, самостоятельно и за свой счет, Подрядчик обязуется заключить (либо иметь уже заключенный договор) с лицензированной страховой компанией на страхование гражданской ответственности перед третьими лицами за ущерб Объекту (включая незаконченному строительством Объекту), а также застраховать риск гражданской ответственности, которая может наступить вследствие причинения вреда жизни и (или) здоровью и имуществу Заказчика, сотрудников и рабочих Подрядчика, а также любых третьих лиц при исполнении Договора в результате любых действий/бездействий и несчастных случаев в процессе выполнения Подрядчиком Работ, указанных в настоящем Договоре, а также заключить договор страхования имущества Заказчика, вверенного Подрядчику, на случай причинения любого материального ущерба (далее – Договор страхования). Указанное страхование может быть осуществлено Подрядчиком как путем заключения нескольких Договоров страхования, так и путем заключения одного Договора страхования. В случае заключения Подрядчиком Договора страхования имущества Заказчика, выгодоприобретателем должен быть указан Заказчик.

При этом договор страхования должен быть заключен с лимитом ответственности в размере не меньше полуторакратной общей стоимости всех Работ, указанной в п. 4.1. Договора, на каждый страховой случай, без удержания каких-либо условных и (или) абсолютных франшиз. В случае наступления страхового случая и выплаты страхового возмещения в размере не меньше полуторакратной стоимости Работ, указанной в п. 4.1. Договора, Подрядчик обязуется заключить новый аналогичный Договор страхования.

Подрядчик обязуется поддерживать Договор страхования в силе с момента заключения и до окончания срока действия Договора. Подрядчик должен предоставить Заказчику:

- копию страхового полиса и иные документы, касающиеся страхования (правила страхования и подтверждение уплаты страховщику страховой премии), в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания соответствующих документов;

- документы, подтверждающие оплату очередного взноса страховой премии по Договору страхования (если применимо), в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оплаты;

- документы, подтверждающие продление Договора страхования на новый срок либо заключение Подрядчиком нового Договора страхования на условиях, указанных выше, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания соответствующих документов;

- документы о внесении каких-либо дополнений и (или) изменений в Договор страхования, о досрочном расторжении Договора страхования и т.п. - в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания соответствующих документов.

В случае досрочного прекращения действия указанного Договора страхования, заключенного Подрядчиком (вне зависимости от причин такого расторжения), последний обязуется в течение 1 (Одного) рабочего дня предоставить в адрес Заказчика, указанный в разделе 16 Договора, с учетом п. 15.5. Договора, уведомление о досрочном прекращении действия Договора страхования.

В случае невыполнения Подрядчиком обязательств, указанных в настоящем пункте, Заказчик вправе:

- потребовать уплаты неустойки в размере 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) от суммы общей стоимости Работ, указанной в п. 4.1. Договора, за каждый день просрочки вышеуказанных сроков и (или) отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления об отказе от Договора.

Если по каким-либо причинам Подрядчик не предоставит или не обеспечит наличие страховой защиты, предусмотренной настоящим пунктом и п. 3.3.5. Договора, то это не освобождает Подрядчика от обязанности защищать и гарантировать возмещение причиненного Подрядчиком ущерба Объекту, людям, имуществу, интересам, правам по требованию Заказчика, в связи с любым иском или ущербом, которые могут покрываться страхованием, предусмотренным Договором.

3.3.7. Не препятствовать Заказчику контролировать соблюдение Подрядчиком, включая его персонал, требований охраны труда, пожарной, промышленной безопасности при проведении Строительно-монтажных работ. Подрядчик обязуется принимать меры к персоналу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации при выявлении грубых нарушений норм охраны труда, в том числе по результатам проверок Заказчика, но в любом случае – незамедлительно устранять выявленные нарушения.

3.3.8. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку земельного участка по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положения уровней, размеров и иных характеристик, и замеров. Допущенные ошибки в производстве этих Работ Подрядчик исправляет за свой счет.

По окончании выполнения Работ Подрядчик передает Заказчику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период осуществления Работ и сохраняемых до его окончания, в составе Исполнительной документации по Объектам строительства.

3.3.9. Обеспечить надлежащее санитарно-техническое содержание и уборку места выполнения Работ, включая территорию, указанную в п. 1.5. Договора и прилегающую к ней, в процессе производства и по окончании выполнения Работ. Не допускать захламления бытовым и строительным мусором место выполнения Работ, включая территорию, указанную в п. 1.5. Договора и прилегающую к ней. Обеспечить за свой счет своевременный сбор и вывоз строительного и иного мусора, перевозку грунта в специально отведенные места с соблюдением требований законодательства РФ, включая нормы и правила города Москвы.

3.3.10. Не позднее чем за 2 (Два) календарных дня до дня сдачи Заказчику результата Строительно-монтажных работ, указанного в п. 2.3. Договора, освободить своими силами и за свой счет место выполнения Работ, указанное в п. 1.5. Договора, от принадлежащих Подрядчику строительных машин и оборудования, транспортных средств, инструментов, приборов, инвентаря, строительных материалов, изделий, конструкций, временных зданий и сооружений и другого принадлежащего Подрядчику имущества, за исключением подлежащего передаче Заказчику, а также исключить дальнейшее пребывание сотрудников Подрядчика и привлеченных им лиц на указанной территории, за исключением непосредственно передающих Результат работ по Договору Заказчику, и очистить указанную и прилегающую территорию от строительного мусора.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком указанных в настоящем пункте обязанностей, Заказчик вправе (в совокупности или по своему выбору):

- произвести своими или привлеченными силами, но за счет Подрядчика указанные в настоящем пункте действия, при этом соответствующие расходы Заказчика подлежат зачету в счет оплаты Подрядчику стоимости Работ в соответствии с Договором. На осуществление соответствующего зачета встречных однородных требований дополнительное согласие Подрядчика не требуется;

- рассматривать оставленное Подрядчиком имущество как умышленно оставленное (бесхозяйное) и распоряжаться им по своему усмотрению (в том числе реализовать его).

3.3.11. Обеспечить надлежащее ведение всей необходимой Исполнительной документации.

Подрядчик ведет Общий журнал работ и Журнал учета выполненных работ. Подрядчик обязуется незамедлительно (в тот же день) после получения запроса Заказчика передать Заказчику надлежащим образом заверенные Подрядчиком копии Общего журнала работ и Журнала учета выполненных работ за период, запрошенный Заказчиком.

Заказчик проверяет и своей подписью подтверждает записи в Общем журнале работ и в Журнале учета выполненных работ. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством Работ и (или) записями Подрядчика, то он письменно отражает замечания в Общем журнале работ и в Журнале учета выполненных работ.

Подрядчик исполняет полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, которые заносятся в Общий журнал работ и в Журнал учета выполненных работ, а также в срок, установленный предписанием Заказчика, Подрядчик обязуется устранить обнаруженные им недостатки в выполненных Работах или иные отступления от условий Договора.

В случае если представителем Заказчика внесены в Общий журнал работ замечания по выполненным Строительно-монтажным работам в части скрытых работ, подлежащим закрытию, то такие работы не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика и соблюдения п. 3.3.12. Договора.

3.3.12. При необходимости проведения приемки скрытых работ не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня письменно сообщить об этом Заказчику.

Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования. Подрядчик не вправе осуществлять закрытие скрытых работ без их приемки Заказчиком.

В случае, если закрытие скрытых работ выполнено без предъявления Заказчику и их приемки Заказчиком, то Подрядчик обязуется за свой счет открыть по указанию Заказчика все скрытые работы, не прошедшие освидетельствование и приемку Заказчиком, а затем все восстановить, в этом случае какая-либо компенсация затрат Подрядчика возмещению со стороны Заказчика не подлежит.

Приемка отдельных скрытых работ не является приемкой Работ по Договору и не приравнивается к ней, соответственно не влечет перехода Заказчику рисков их случайной гибели или повреждения.

3.3.13. Применять при производстве Строительно-монтажных работ только Материалы и/или оборудование надлежащего качества, технически исправные, прошедшие в установленном порядке поверку и сертификацию, соответствующие ГОСТам, нормативным и техническим требованиям, а в отношении элементов и частей Объекта соблюдать дополнительное требование: соответствующие элементы и любые части Объекта должны быть новыми (ранее не бывшими в употреблении). Подрядчик обязуется сохранить и передать Заказчику одновременно с Результатом работ по Договору документацию на использованное в процессе выполнения Строительно-монтажных работ Материалы и/или оборудование в соответствии с условиями Договора.

3.3.14. Подрядчик устраняет за свой счет все замечания Заказчика, полученные в процессе производства Строительно-монтажных работ, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента их получения, если иной срок не согласован Сторонами дополнительно.

3.4. Заказчик имеет право и обязуется:

3.4.1. Предоставить Подрядчику необходимую информацию в рамках выполнения Работ по Договору по его запросу не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления соответствующего запроса, в том числе выдать доверенность на представление интересов Заказчика перед государственными органами, организациями и иными лицами с целью исполнения Подрядчиком обязательств по Договору.

3.4.2. Своевременно перечислить на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 16 Договора, денежные средства в качестве оплаты стоимости Работ, в порядке, установленном Договором.

3.4.3. Осуществлять согласование и подписание документов, разработанных и (или) предоставленных Подрядчиком в рамках исполнения Договора, или отказать в их согласовании и подписании, направив Подрядчику мотивированные замечания, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения соответствующих документов, если иные сроки не установлены Договором или дополнительным соглашением Сторон. Отсутствие согласия Заказчика в предусмотренные настоящим пунктом порядке и сроки является отказом Заказчика в соответствующем согласовании и/или подписании.

3.4.4. В установленном Договором порядке принять от Подрядчика выполненные надлежащим образом Работы.

3.4.5. Назначить своих представителей, которые от имени Заказчика совместно с Подрядчиком будут осуществлять приемку Проектно-изыскательских работ, а также приемку Строительно-монтажных работ, строительный контроль за их выполнением и качеством, а также производить проверку соответствия используемых Подрядчиком Материалов и/или оборудования условиям Договора и Проектно-сметной документации, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в любое время в течение всего периода осуществления Работ, а также запрашивать у Подрядчика сведения и документы, которые касаются вопросов, подлежащих контролю.

Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за выполнением Работ и принятия от имени Заказчика решений во взаимоотношениях с Подрядчиком может заключить самостоятельно, без согласия Подрядчика, договор об оказании Заказчику услуг такого рода с соответствующим инженером (инженерной организацией).

Подрядчик обязан ответить на запросы Заказчика и/или инженера (инженерной организации) о предоставлении сведений и документов в течение 3 (Трех) рабочих дней после их получения. Запросы и ответы на них направляются Сторонами в письменной форме.

3.4.6. Заказчик вправе привлекать без получения какого-либо дополнительно согласия и привлечения Подрядчика экспертов и специалистов, для осуществления любых видов экспертиз и исследования как Результата работ по Договору, так и промежуточных результатов и/или отдельных видов Работ.

4. Стоимость Работ и порядок расчетов

4.1. Общая Цена Договора составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе НДС___% _____ (_____) рублей _____ копеек/ НДС не облагается (*В случае, если Подрядчик является плательщиком НДС, цена Договора устанавливается с учетом НДС, в этом случае размер и сумма НДС указываются в настоящем пункте)* (далее – Цена Договора) и включает в себя цену по 2 (Двум) Этапам Договора (далее – Цена Этапа Договора):

4.1.1. Цена 1 (Первого) Этапа Договора составляет 88,6% (Восемьдесят восемь целых шесть десятых процента) от общей Цены Договора - _____ (_____) рублей ___ копеек, в том числе НДС __% - _____ (_____) рублей ___ копеек / НДС не облагается (*В случае, если Подрядчик является плательщиком НДС, цена Договора устанавливается с учетом НДС, в этом случае размер и сумма НДС указываются в настоящем пункте)*.

4.1.2. Цена 2 (Второго) Этапа Договора составляет 11,4% (Одиннадцать целых четыре десятых процента) от общей Цены Договора - _____ (_____) рублей ___ копеек, в том числе НДС __% - _____ (_____) рублей ___ копеек / НДС не облагается (*В случае, если Подрядчик является плательщиком НДС, цена Договора устанавливается с учетом НДС, в этом случае размер и сумма НДС указываются в настоящем пункте)*.

4.1.3. Цена Договора является предельной (максимальной) стоимостью Работ по Договору, подлежащей оплате Заказчиком. Цена Договора, в том числе Цена Этапа Договора, подлежит уменьшению и оплате Заказчиком в сумме, исходя из фактически произведенных Подрядчиком

затрат с учетом данных Проектно-сметной документации, являющейся результатом Проектно-изыскательских работ.

При этом в случае, если фактические затраты Подрядчика по любым причинам превышают Цену Договора, установленную настоящим пунктом, увеличение Цены Договора не осуществляется, и возникшая разница Заказчиком Подрядчику не компенсируется.

4.2. Оплата Цены Договора (Этапа Договора) осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

4.2.1. Авансовый платеж в размере 5% (Пяти процентов) от Цены Договора, указанной в п. 4.1. Договора, Заказчик оплачивает Подрядчику, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора;

4.2.2. Оплата 1 (Первого) Этапа Договора осуществляется Заказчиком в сумме, соответствующей разнице между Ценой 1 (Первого) Этапа Договора, указанной в п. 4.1.1. Договора, с учетом перерасчета в соответствии с п. 4.1.3. Договора, и оплаченным Заказчиком Подрядчику авансовым платежом, предусмотренным п. 4.2.1. Договора, а также с учетом зачета всех встречных однородных требований Заказчика к Подрядчику и иных сумм, подлежащих выплате Заказчику, включая штрафные санкции, пени и иное, в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента принятия Заказчиком Результата работ по 1 (Первому) Этапу Договора и подписания без замечаний Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию по соответствующему Этапу Договора, при условии, что Подрядчик надлежащим образом и в полном объеме предоставил Заказчику документы, установленные п. 5.3.2. Договора, и Заказчик подписал документы, указанные в п. 5.3.3. Договора, без замечаний.

4.2.3. Оплата 2 (Второго) Этапа Договора осуществляется Заказчиком в сумме, соответствующей Цене 2 (Второго) Этапа Договора, указанной в п. 4.1.2. Договора, с учетом перерасчета в соответствии с п. 4.1.3. Договора, а также с учетом зачета всех встречных однородных требований Заказчика к Подрядчику и иных сумм, подлежащих выплате Заказчику, включая штрафные санкции, пени и иное, в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента принятия Заказчиком Результата работ по 2 (Второму) Этапу Договора и подписания без замечаний Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию по соответствующему Этапу Договора, при условии, что Подрядчик надлежащим образом и в полном объеме предоставил Заказчику документы, установленные п. 5.3.2. Договора, и Заказчик подписал документы, указанные в п. 5.3.3. Договора, без замечаний.

4.3. Подрядчик обязан использовать авансовый платеж, предусмотренный п. 4.2.1. Договора, путем целевого расходования суммы указанного платежа на приобретение Материалов и/или оборудования, запасных частей к оборудованию, материалов, а также на выполнение Проектно-изыскательских работ. Нецелевое использование авансового платежа Подрядчиком запрещено.

4.4. В случае если на стадии выполнения Проектно-изыскательских работ будет установлен факт того, что Работы по одному из Этапов Договора не могут быть выполнены надлежащим образом и в полном объеме за сумму, соответствующую Цене Этапа Договора, по обстоятельствам, независящим от Сторон и неизвестным Сторонам на момент заключения Договора, что обосновано отражено Подрядчиком в Проектно-сметной документации, Стороны должны расторгнуть настоящий Договор одним из следующих способов: путем подписания соглашения о расторжении Договора или путем направления Заказчиком Подрядчику соответствующего уведомления о расторжении Договора, в этом случае Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления.

В случае расторжения Договора по основаниям, указанным в настоящем пункте, Заказчик по мотивированному требованию Подрядчика выплачивает Подрядчику его расходы по проведенным к моменту расторжения Договора Проектно-изыскательским работам, при этом такие расходы в любом случае не могут превышать 5% (Пять процентов) от Цены Этапа Договора и могут быть оплачены путем зачета аванса.

4.5. После принятия Заказчиком Результата работ по Договору (Этапу Договора) Подрядчик обязан по запросу предоставить Заказчику документы, подтверждающие фактические расходы по Договору (включая первичные документы установленной формы на приобретение Материалов и/или оборудования: заверенные Подрядчиком копии товарных накладных, счетов-фактур, УПД, иные документы), в соответствии с Проектно-сметной документацией, а также документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых материалов

(сертификаты), санитарно-эпидемиологические заключения в срок не позднее 10 (Десяти) дней с момента получения запроса от Заказчика.

4.6. В случае если в процессе выполнения Работ Подрядчиком будут использованы фактически приобретенные (закупленные) Материалы и/или оборудование в объеме меньше, чем указано в Проектно-сметной документации, соответствующие остатки Материалов и/или оборудования подлежат передаче Заказчику одновременно с Результатом работ по Договору, в противном случае стоимость непереданных Заказчику Материалов и/или оборудования подлежит зачету в счет частичной оплаты Подрядчику Цены Договора.

4.7. Указанная Цена Договора включает стоимость всех затрат, необходимых для выполнения Подрядчиком Работ по Договору, в т ом числе непредвиденные расходы. При этом Подрядчик должен обеспечить выполнение всех Работ, необходимых для надлежащего исполнения принятых на себя обязательств по Договору, в том числе прямо упомянутых и не упомянутых, без увеличения Цены Договора (Цены Этапа Договора). Изменения цен на материалы, оборудование и Работы не является основанием для увеличения Цены Договора (Цены Этапа Договора). Стороны установили, что в случае увеличения каких-либо ценовых критериев и расходов Подрядчика в рамках исполнения Договора, в том числе стоимости Материалов и/или оборудования, Цена Договора (Цена Этапа Договора) увеличению не подлежит, а Заказчик не обязан оплачивать Подрядчику какие-либо суммы расходов сверх установленной в п. 4.1. Договора Цены Договора. При этом Стороны согласовывают изменение Цены Договора (Цены Этапа Договора) посредством ее уменьшения в порядке, установленном Договором.

4.8. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика увеличения Цены Договора (Цены Этапа Договора) в случае выполнения им дополнительных Работ, вызванных внесением Заказчиком изменений в Проектно-сметную и/или Рабочую документацию (как по собственной инициативе Подрядчика, так и в соответствии с указаниями Заказчика).

4.9. В случае прекращения Договора до сдачи Результата работ по 1 (Первому) Этапу Договора Заказчику (до подписания Заказчиком Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию), авансовый платеж, полученный Подрядчиком, подлежит возврату Подрядчиком Заказчику в течение 10 (Десяти) дней с даты прекращения Договора.

4.10. Платежи по настоящему Договору осуществляются путем перечисления денежных средств в безналичном порядке. Моментом осуществления Заказчиком платежа считается момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.11. Стороны ежеквартально производят сверку расчетов по настоящему Договору. Подрядчик не позднее 15 числа месяца, следующего за последним месяцем отчетного квартала, направляет Заказчику Акт сверки расчетов в двух экземплярах. Заказчик не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня получения Акта сверки расчетов, при отсутствии возражений, подписывает его и второй экземпляр возвращает Подрядчику.

5. Сроки выполнения Работ. Порядок сдачи и приемки Работ

5.1. Сторонами установлены следующие начальные и конечные сроки выполнения Работ по Договору:

Подрядчик приступает к выполнению Работ с даты подписания настоящего Договора. Датой подписания Договора считается дата, указанная на титульном листе настоящего Договора.

5.1.2. Окончание выполнения Работ:

5.1.2.1. Окончание выполнения всех Работ по 1 (Первому) Этапу Договора: не позднее 19.02.2027 г.

5.1.2.2. Окончание выполнения всех Работ по 2 (Второму) Этапу Договора: не позднее 17.03.2027 г.

В случае проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в порядке, установленном п. 3.2.8. настоящего Договора, срок выполнения Проектно-изыскательских работ, установленный п. 5.2. настоящего Договора, а, следовательно, срок окончания выполнения Работ по каждому Этапу Договора подлежит соразмерному увеличению на количество дней проведения соответствующей государственной экспертизы.

5.2. Подрядчик обязуется выполнить Проектно-изыскательские работы по каждому Этапу Договора, включая обязанности, установленные п. 3.2.1. – п. 3.2.12. Договора, и сдать Заказчику Результат Проектно-изыскательских работ, указанный в п. 2.2. Договора, по 1

(Первому) Этапу Договора: не позднее 30.12.2026 г., по 2 (Второму) Этапу Договора: не позднее 31.01.2027 г.

5.2.1. В разумный срок, с учетом сроков и условий, установленных абз. 2 п. 5.2.1. – п. 5.2.7. Договора, Подрядчик предоставляет на согласование Заказчику первичный вариант Проектно-сметной документации по каждому Этапу Договора.

Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего варианта Проектно-сметной документации согласовывает ее путем подписания или направляет Подрядчику замечания и указания о корректировке, которые Подрядчик обязан не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения замечаний Заказчика исполнить и устранить, а также передать Заказчику вариант Проектно-сметной документации с внесенными изменениями. После чего процедура согласования Проектно-сметной документации осуществляется в порядке, установленном настоящим пунктом, до момента ее принятия и согласования Заказчиком без замечаний. Заказчик вправе направлять замечания по Проектно-сметной документации, а Подрядчик обязан их устранять без ограничения по количеству раз.

5.2.2. После получения от Заказчика согласованного варианта Проектно-сметной документации, Подрядчик обязуется начать ее согласование и утверждение, с учетом получения всех необходимых разрешений, с уполномоченными органами государственной власти и с органами местного самоуправления Российской Федерации, а также со всеми заинтересованными лицами и организациями. При получении (в случае если согласование проводится) от соответствующих уполномоченных органов государственной власти и с органов местного самоуправления Российской Федерации, а также от заинтересованных лиц и организаций замечаний по Проектно-сметной документации Подрядчик обязан устранить их в сроки, установленные законодательством РФ или соответствующими лицами, государственными органами и организациями, а если такие сроки не установлены - не позднее 10 (Десяти) дней с момента получения соответствующих замечаний.

5.2.3. После согласования и утверждения, с учетом получения всех необходимых разрешений, Проектно-сметной документации с уполномоченными органами государственной власти и с органами местного самоуправления Российской Федерации, а также со всеми заинтересованными лицами и организациями, Подрядчик не позднее 3 (Трех) рабочих дней передает Заказчику следующие документы:

- Акт о приемке документации и передаче прав к договору подряда - в 2 (Двух) экземплярах по форме Приложения № 1 к Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему договору);
- Проектно-сметную документацию, согласованную со всеми необходимыми уполномоченными органами государственной власти и с органами местного самоуправления Российской Федерации, а также со всеми заинтересованными лицами и организациями, на бумажном носителе – оригинал в 1 (Одном) экземпляре, копии в 3 (Трех) экземплярах;
- Проектно-сметную документацию в электронном виде на электронном запоминающем устройстве (текстовая и графическая информация представляется в исходных редактируемых форматах, а также в формате PDF, графические материалы в векторном виде в форматах DWG/DXF; сметная документация - в формате PDF и в формате Excel и Smeta.RU, либо в другом числовом формате, совместимым с Smeta.RU, позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам;
- Оригиналы результатов инженерно-геодезических изысканий и технических отчетов к ним в цифровом (электронном) виде на электронном запоминающем устройстве и графические копии инженерно-топографических планов с отчетами на бумажном носителе.

5.2.4. После получения всех документов, указанных в п. 5.2.3. Договора, Заказчик вправе принять решение о необходимости проведения экспертизы. В этом случае Проектно-сметная документация возвращается Подрядчику для проведения экспертизы в Мосгосэкспертизе или в организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы. Подрядчик обязан согласовать экспертную организацию с Заказчиком. Оплату экспертизы Проектно-сметной документации осуществляет Подрядчик.

При проведении экспертизы Подрядчик представляет интересы Заказчика и обязан совершать все необходимые действия в целях получения положительного заключения Мосгосэкспертизы или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы.

Подрядчик устраняет за свой счет все замечания к Проектно-сметной документации, полученные от Заказчика, Мосгосэкспертизы или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы, в установленные Заказчиком сроки.

При повторном обращении в Мосгосэкспертизу или в организацию, аккредитованную на право проведения негосударственной экспертизы, необходимость которого возникла вследствие не устранения или ненадлежащего устранения Подрядчиком замечаний при проведении экспертизы, расходы по проведению повторной и последующих экспертиз проектно-сметной документации компенсируются Подрядчиком Заказчику.

В случае проведения экспертизы в соответствии с настоящим пунктом, Подрядчик не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения положительного заключения соответствующей экспертизы, передает Заказчику комплект документов, указанный в п. 5.2.3. Договора, и оригинал заключения по проведенной экспертизе.

5.2.5. Приемка выполненных Проектно-изыскательских работ осуществляется Заказчиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика документов, указанных в п. 5.2.3. Договора с учетом п. 5.2.4. Договора.

В указанный срок Заказчик обязан принять выполненные Проектно-изыскательские работы и подписать Акт о приемке документации и передаче прав к договору подряда, либо отказать в приемке Проектно-изыскательских работ и направить Подрядчику мотивированный отказ.

В случае мотивированного отказа, Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки Проектно-сметной документации в течение 20 (Двадцати) календарных дней с момента получения мотивированного отказа Заказчика в приемке работ. Устранение соответствующих недостатков Подрядчик обязан произвести своими силами и без увеличения Цены Договора и срока окончания выполнения Работ, указанного в п. 5.1. Договора, и/или срока выполнения Проектно-изыскательских работ, указанного в п. 5.2. Договора, в том числе провести дополнительные Проектно-изыскательские работы, дополнительные согласования (в случае наличия такой необходимости) и получение разрешений (в случае наличия такой необходимости) и доработку Проектно-сметной документации.

5.2.6. Основанием для отказа в приемке Проектно-изыскательских работ может являться, в том числе, несоответствие Проектно-сметной документации нормам, правилам и стандартам, установленным законодательством РФ, отсутствие необходимых согласований и разрешений, включение неточных или недостоверных данных, а также несоответствие требованиям Заказчика и настоящего Договора.

5.2.7. После устранения Подрядчиком всех выявленных замечаний (недостатков), приемка Проектно-изыскательских работ осуществляется в порядке, предусмотренном п. 5.2.3. – п. 5.2.5. Договора. Датой выполнения Подрядчиком Проектно-изыскательских работ считается дата подписания Заказчиком Акта о приемке документации и передаче прав к договору подряда без замечаний.

5.3. Подрядчик обязуется приступить к выполнению Строительно-монтажных работ по каждому Этапу Договора не ранее принятия Заказчиком без замечаний Результата Проектно-изыскательских работ, указанного в п. 2.2. Договора, но и не позднее 1 (Одного) рабочего дня с указанного момента, и выполнить Строительно-монтажные работы, включая обязанности, установленные п. 3.3. Договора, а также сдать Заказчику Результат Строительно-монтажных работ, указанный в п. 2.3. Договора, не позднее срока окончания выполнения Работ в соответствии с п. 5.1. Договора, при этом Стороны устанавливают следующий порядок выполнения и сдачи-приемки Строительно-монтажных работ:

5.3.1. В рамках проведения Строительно-монтажных работ Подрядчик обязан обеспечивать проведение и приемку Заказчиком Пусконаладочных работ. Пусконаладочные работы проводятся в соответствии с разработанной Подрядчиком и утвержденной Заказчиком программой, и методикой в соответствии с нормами и правилами.

Заказчик вправе запросить, а Подрядчик в этом случае обязан провести в срок, указанный в уведомлении Заказчика, Пусконаладочные работы.

Пусконаладочные работы проводятся в присутствии представителей Заказчика. Протоколы по результатам проведенных Пусконаладочных работ должны быть подписаны Заказчиком без замечаний. Результаты Пусконаладочных работ оформляются соответствующими актами.

Пусконаладочные работы включают:

- проведение индивидуальных испытаний оборудования и подсистем Объекта, а также

использованных при выполнении Строительно-монтажных работ Материалов и/или оборудования;

- проведение комплексного опробования всего комплекса оборудования, поставляемого по Договору в целом (комплексное испытание);

- тестовые запуски Объекта в работу, включение Объекта;

- иные виды работ и испытаний в целях проверки надлежащего качества и работоспособности Объекта.

5.3.2. После завершения Строительно-монтажных работ по каждому Этапу Договора Подрядчик уведомляет Заказчика о необходимости участия в сдаче-приемке Строительно-монтажных работ в течение 1 (Одного) рабочего дня с момента фактического выполнения Строительно-монтажных работ, но в любом случае не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до срока окончания выполнения Работ, указанного в п. 5.1. Договора, путем направления уведомления в адрес Заказчика, указанный в разделе 16 Договора, с учетом п. 15.5. Договора, с приложением следующих документов:

5.3.2.1. информацию и документы, подтверждающие страну происхождения материалов и/или оборудования, применяемых Подрядчиком при выполнении Работ, в соответствии с подп. "а" - "з" п. 3 постановления Правительства РФ от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

5.3.2.2. Акт о приемке выполненных работ (КС-2) в 2 (Двух) экземплярах по каждому электросетевому объекту с выделением стоимости по видам работ;

5.3.2.3. Справку о стоимости выполненных Работ и затрат, выполненную по форме № КС-3 в 2 (Двух) экземплярах с выделением стоимости по каждому электросетевому объекту;

5.3.2.4. Акт готовности объекта к вводу в эксплуатацию в 2 (Двух) экземплярах;

5.3.2.5. Оригинал счета и счета-фактуры за фактически выполненные работы, оформленные надлежащим образом.

5.3.2.6. Исполнительную документацию, включая исполнительные геодезические схемы (согласованные с Заказчиком и при необходимости согласованные с ГБУ «Мосгоргеотрест» и иными уполномоченными органами), принятые в Геофонд города Москвы, исполнительные схемы прокладки кабельных линий в коллекторах, при необходимости согласованные с ГУП «Москоллектор» или балансодержателем коллекторов;

5.3.2.7. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе контроля за ходом выполнения Работ;

5.3.2.8. Разрешения на допуск в эксплуатацию объекта электросетевого хозяйства от МТУ Ростехнадзор (при необходимости);

5.3.2.9. Рабочую документацию;

5.3.2.10. все полученные в рамках выполнения Работ согласования и разрешения;

5.3.2.11. Акты на скрытые Работы;

5.3.2.12. Акты и протоколы пусконаладочных Работ;

5.3.2.13. Технические паспорта, сертификаты соответствия, гарантийные талоны от производителя материалов;

5.3.2.14. Документ, подтверждающий обеспечение гарантийных обязательств, соответствующий требованиям раздела 12 настоящего Договора (если разделом 12 настоящего Договора установлены требования об обеспечении гарантийных обязательств);

5.3.2.15. Иные документы, предусмотренные Договором.

5.3.3. Заказчик в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента получения всех документов, перечисленных в п. 5.3.2. Договора, при условии надлежащего обеспечения гарантийных обязательств, проверяет соответствие выполненных Строительно-монтажных работ требованиям законодательства РФ, Договору, включая соответствие Техническому заданию, Проектно-сметной документации. При отсутствии замечаний Заказчик обязан принять Результат работ, подписать Акт о приемке выполненных работ, справку о стоимости выполненных работ и затрат, оформленную по форме № КС-3, Акт готовности объекта к вводу в эксплуатацию и возвратить Подрядчику по 1 (Одному) экземпляру каждого документа или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки Строительно-монтажных работ. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Строительно-монтажных работ, им составляется

акт с перечнем выявленных недостатков Объекта и необходимых доработок, а также сроков их устранения и выполнения.

5.3.4. В течение срока, указанного в п. 5.3.3. Договора, в дату, назначенную Заказчиком, Стороны с участием уполномоченных представителей Подрядчика и Заказчика (рабочая комиссия), осуществляют проведение приемки выполненных Работ и приемку Результата работ в месте нахождения Объекта. Рабочая комиссия проводит приемо-сдаточные испытания и измерения. По результатам испытаний рабочая комиссия подписывает протоколы испытаний и комплексного обследования Объекта.

5.3.5. В случае отказа Подрядчика от выполнения обязанности по устранению выявленных недостатков или не устранения соответствующих недостатков в срок, указанный Заказчиком, Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь третье лицо с оплатой всех расходов за счет Подрядчика.

При этом на период устранения замечаний Заказчика Подрядчик не освобождается от уплаты штрафных санкций в соответствии с Договором.

5.3.6. Если Заказчик считает, что устранение недостатков существенно увеличит сроки выполнения работ и выявленные недостатки являются для него приемлемым, а также не нарушают требования безопасности последующей эксплуатации Объекта, то он вправе принять выполненные работы. При этом Заказчик вправе уменьшить Цену Договора на стоимость устранения выявленных недостатков.

5.3.7. С момента подписания Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию к Заказчику переходит право собственности на Результат Работ (Объект) и риск его случайной гибели или повреждения.

6. Гарантии качества на Работы и Результат работ

6.1. Гарантии качества распространяются на все Материалы и/или оборудование, запасные части к оборудованию, кабельно-проводниковую продукцию, конструктивные элементы Объекта и Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

В случае выявления несоответствий (дефектов) указанных элементов Объекта и/или Работ, Заказчик вправе потребовать исполнения гарантийных обязательств по своему усмотрению: от Производителя либо от Подрядчика.

6.2. Гарантийный срок на выполненные Работы составляет – _____ (_____) _____ с даты подписания Сторонами Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию.

Гарантийный срок на Материалы и/или оборудование составляет – _____ (_____) _____ дополнительно к гарантийному сроку, предоставленному заводом-изготовителем соответствующих Материалов и/или оборудования.

В случае если в Техническом задании и/или в соответствии с нормативными актами в области проектирования и строительства в отношении отдельных видов оборудования, кабельно-проводниковой продукции, материалов предусмотрен гарантийный срок, превышающий срок, установленный настоящим пунктом, Подрядчик несет все обязательства, связанные с гарантийным обслуживанием упомянутых оборудования, материалов, продукции в течение гарантийного срока, установленного Техническим заданием и/или нормативными актами в области проектирования и строительства.

6.3. При обнаружении дефектов в течение гарантийного срока Заказчик письменно извещает Подрядчика об обнаружении дефектов с указанием сроков прибытия представителей Подрядчика на Объект для осмотра выявленных дефектов и подписания акта о выявленных дефектах.

В случае неприбытия представителей Подрядчика либо их отказа от подписания акта, действительным считается акт о выявленных дефектах, подписанный Заказчиком в одностороннем порядке.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

6.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта о выявленных дефектах Заказчик вправе составить односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. В случае если экспертизой установлено, что дефекты возникли по вине Подрядчика, последний компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

6.5. Подрядчик обязан устранить за свой счет обнаруженные в период гарантийного срока дефекты в сроки, установленные Заказчиком.

При выявлении дефекта Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимыми техническими консультациями не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты обращения последнего с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникшего дефекта и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 5 (Пяти) дней.

6.6. Подрядчик несет ответственность непосредственно за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной эксплуатации Объекта или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, а также преднамеренного повреждения Объекта Заказчиком или третьими лицами.

6.7. Подрядчик обязан компенсировать убытки Заказчика, связанные с неработоспособностью или ограниченной (ненадлежащей) работоспособностью Объекта, в том числе нарушениями передачи электроэнергии, в полном объеме и возникшие по вине Подрядчика.

7. Ответственность Сторон

7.1. Стороны должны исполнять обязательства по Договору надлежащим образом, оказывая при этом всевозможное содействие в выполнении своих обязательств. Сторона, нарушившая обязательства по Договору, должна без промедления устранить эти нарушения и возместить другой Стороне причиненные убытки.

7.2. До момента подписания Заказчиком Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию и устранения всех выявленных нарушений (в случае их наличия) риск порчи, утраты и гибели результата выполненных Работ, Объекта и Материалов и/или Оборудования несет Подрядчик.

7.3. В случае нарушения Заказчиком по его вине сроков оплаты выполненных Работ, Подрядчик вправе потребовать, а Заказчик обязан на основании соответствующего требования оплатить пени в размере 0,01% (Ноль целых одна сотая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 5% (Пяти процентов) от Цены Этапа Договора.

7.4. В случае нарушения сроков выполнения Работ (как срока окончания выполнения всех Работ по Договору в соответствии с п. 5.1. Договора, так и срока выполнения Проектно-изыскательских работ, установленного п. 5.2. Договора, а также иных сроков выполнения Работ, части Работ, отдельных обязательств, предусмотренных Договором) и/или Работ по устранению недостатков Работ, выявленных в период гарантийного срока, Подрядчик обязан на основании соответствующего требования Заказчика оплатить пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от Цены Договора за каждый день просрочки.

7.5. В случае нарушения (превышения) Подрядчиком срока окончания выполнения всех Работ по Договору в соответствии с п. 5.1. Договора на период:

7.5.1. свыше 30 (Тридцати) календарных дней, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты, в дополнение к п. 7.4. Договора, штрафа в размере 10% (Десяти процентов) от Цены Этапа Договора.

7.5.2. свыше 60 (Шестидесяти) календарных дней, Заказчик дополнительно к санкциям, оговоренным в п. 7.4., п. 7.5.1. Договора, вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 15% (Пятнадцати процентов) от Цены Этапа Договора.

7.5.3. свыше 90 (Девяноста) календарных дней, Заказчик дополнительно к санкциям, оговоренным в п. 7.4., п. 7.5.1., п. 7.5.2. Договора, вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 20% (Двадцати процентов) от Цены Этапа Договора, а также наступают обстоятельства, установленные п. 2 ст. 405 Гражданского Кодекса РФ, и Заказчик в соответствии с п. 3 ст. 708 Гражданского Кодекса РФ вправе отказаться от исполнения Договора, отказаться от принятия исполнения по Договору и требовать от Подрядчика возмещения всех убытков.

7.6. В случае нарушения (превышения) Подрядчиком срока выполнения Проектно-изыскательских работ, установленного п. 5.2. Договора, на количество дней, превышающих 20% (Двадцать процентов) от общего срока выполнения соответствующих работ, установленного п. 5.2. Договора, наступают обстоятельства, установленные п. 2 ст. 715 Гражданского Кодекса РФ,

и Заказчик в соответствии со ст. 450.1 Гражданского Кодекса РФ вправе отказаться от исполнения Договора, отказаться от принятия исполнения по Договору и требовать от Подрядчика возмещения всех убытков, включая упущенную выгоду и предъявление требований в порядке регресса.

7.7. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

7.8. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику в порядке регресса все пени, штрафы, неустойки любых контролирующих и надзорных государственных органов, и организаций, если они были наложены на него в результате ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору или неправомерных действий/бездействия последнего.

7.9. Срок уплаты пеней и штрафов за неисполнение обязательств по Договору составляет 15 (Пятнадцать) календарных дней со дня получения соответствующего требования.

7.10. Убытки, понесенные Заказчиком, подлежат возмещению Подрядчиком в полной сумме, сверх штрафных санкций, которые могут быть предъявлены за нарушение обязательств по Договору.

7.11. Заказчик несет ответственность по Договору в размере реального ущерба и не возмещает Подрядчику упущенную выгоду ни при каких обстоятельствах.

7.12. В случае нарушения Подрядчиком обязательства, установленного п. 3.1.10. Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, за каждый факт неисполнения принятого обязательства.

7.13. Подрядчик несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам в процессе производства Строительно-монтажных работ.

7.14. В случае если Подрядчик не предоставит Заказчику документацию, предусмотренную п. 3.1.3. Договора, и (или) возможность контроля за привлечением третьих лиц и (или) нарушит срок предоставления в адрес Заказчика, указанный в разделе 16 Договора, с учетом п. 15.3 Договора, в письменной форме уведомления о привлечении Подрядчиком третьих лиц, указанных в п. 3.1.3. Договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора, а Подрядчик должен уплатить Заказчику штраф в размере 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей за каждый факт, а также возместить Заказчику убытки.

7.15. В случае, предусмотренном п. 3.1.9. Договора, если Подрядчик, не получив письменного согласия Заказчика, предоставит исходные данные, а также другую документацию и информацию третьим лицам, то Подрядчик должен возместить Заказчику убытки, понесенные в связи с таким предоставлением, и штраф в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей.

7.16. В случае, предусмотренном п. 3.1.11. Договора, если Подрядчик передаст права и обязанности третьим лицам без письменного согласия Заказчика, Подрядчик должен уплатить штраф Заказчику в размере 50% (Пятидесяти процентов) от Цены Договора и понесенные Заказчиком убытки.

7.17. В случае, предусмотренном п. 3.1.12. – п. 3.1.15., п. 3.1.18. Договора, если Заказчику будет предъявлено требование от государственного органа и (или) органа местного самоуправления Российской Федерации и (или) третьего лица, связанное с тем, что Подрядчик причиняет вред окружающей среде (как на месте выполнения Работ, указанном в п. 1.5. Договора, так и в пределах 50 м от места выполнения Работ), а также создает неудобства для граждан и причиняет ущерб их имуществу вследствие загрязнений, шума и других причин, являющихся следствием производства Работ, Подрядчик обязан самостоятельно и за свой счет удовлетворить такое требование и уплатить Заказчику штраф в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей за каждый факт (случай), а также возместить понесенные Заказчиком убытки.

7.18. В случае если Подрядчик передаст Проектно-сметную документацию и (или) информацию, содержащуюся в Проектно-сметной документации, третьим лицам и (или) каким-либо иным способом нарушит исключительное право Заказчика, предусмотренное п. 1.7. Договора, то Подрядчик должен выплатить штраф Заказчику в размере, предусмотренном п. 7.17. Договора, а также возместить Заказчику убытки.

7.19. В случае нарушения Подрядчиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе произвести удержание суммы начисленных пени, убытков, а также стоимости устранения допущенных Подрядчиком недостатков Работ из суммы, подлежащей оплате Подрядчику в соответствии с настоящим Договором.

7.20. В других случаях, не оговоренных Договором, Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.21. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло по вине другой Стороны или вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

7.22. В случае наложения на Заказчика административного взыскания и (или) производства последним вынужденных расходов по исполнению предписаний органов государственного и муниципального контроля и надзора в связи с неисполнением Подрядчиком норм законодательства Российской Федерации и субъекта Российской Федерации при производстве Работ, Подрядчик обязан в течение 5 (Пяти) дней с момента получения от Заказчика соответствующего требования возместить Заказчику расходы в полном объеме, а также все причиненные в связи с этим убытки (в частности, компенсировать суммы уплаченных Заказчиком административных штрафов).

7.23. Заказчик не несет ответственности за вред имуществу и/или здоровью каких-либо лиц при осуществлении Подрядчиком своей деятельности, в том числе если такой вред причинен субподрядчиком, иным контрагентом Подрядчика. Ответственность в полном объеме возлагается на Подрядчика.

7.24. В случае если Подрядчик не предоставит или предоставит, но не в полном или ненадлежащем виде Заказчику информацию и документы, предусмотренные п. 5.3.2.1. Договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора, а Подрядчик должен возместить Заказчику убытки.

8. Разрешение споров между Сторонами

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются путем направления уведомления (претензии).

Если Стороны не придут к соглашению в течение 20 (Двадцати) календарных дней с даты получения одной из Сторон уведомления (претензии) другой Стороны о наличии требований и предмете спора, то все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора и (или) в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

8.2. Претензия оформляется в письменной форме и, если она связана с нарушением условий Договора, должна содержать перечень допущенных при исполнении Договора нарушений со ссылкой на соответствующие условия Договора, включая его приложения, стоимостную оценку ответственности, а также действия, которые должен совершить адресат претензии для устранения нарушений.

8.3. Претензия подписывается руководителем Стороны Договора или иным надлежащим образом уполномоченным лицом и направляется другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц, или путем вручения под расписку.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания и вступления в силу настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, гражданские беспорядки, эпидемии, пожары, природные катастрофы, эмбарго, акты и действия государственных органов, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему Договору.

9.3. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 2 (Двух) месяцев подряд, Стороны должны договориться о судьбе настоящего Договора. Если соглашение

Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

10. Распределение прав на результаты интеллектуальной деятельности

10.1. Право на получение патента и исключительные права на все результаты интеллектуальной деятельности, включая программы для ЭВМ и (или) базы данных и секреты производства (ноу-хау), созданные при выполнении работ по настоящему Договору, в том числе на те результаты, созданные при выполнении работ по настоящему Договору, создание которых по нему прямо не предусматривалось, принадлежат Заказчику. Датами передачи исключительных прав, созданных при выполнении работ, указанных в п. 1.2.1 настоящего Договора, являются даты подписания Акта о приемке документации и передачи прав к договору подряда, а в случае досрочного расторжения договора в части результатов интеллектуальной деятельности, фактически созданных до подписания Акта о приемке документации и передачи прав к договору подряда - дата расторжения договора. Датами передачи исключительных прав, созданных при выполнении работ, указанных в п. 1.2.2 настоящего Договора, являются даты подписания Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию, а в случае досрочного расторжения договора в части результатов интеллектуальной деятельности, фактически созданных до подписания Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию – дата расторжения Договора.

Заказчик вправе использовать разработанную Подрядчиком в рамках договора проектно-сметную документацию и результат выполнения изыскательских работ без согласия Подрядчика в любых целях по усмотрению Заказчика неограниченное число раз. Подрядчик не вправе требовать предоставления права на участие в реализации проекта, предусмотренного документацией.

Использование Подрядчиком вышеуказанных результатов интеллектуальной деятельности возможно при заключении Сторонами возмездного лицензионного договора. Срок действия такого договора определяется сторонами при его заключении.

10.2. Подрядчик обязуется предусмотреть в договорах с третьими лицами права Заказчика на создаваемые результаты интеллектуальной деятельности с учетом положений п. 10.1. Договора.

11. Срок действия Договора и порядок его расторжения

11.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до выполнения всех обязательств по Договору, а также истечения гарантийного срока, указанного в Разделе 6 Договора, и полного завершения расчетов между Сторонами.

11.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение и исполнение обязательств по нему.

11.3. Договор может быть расторгнут Сторонами по письменному соглашению Сторон или в порядке, установленном законодательством РФ или настоящим Договором.

Заказчик вправе в любое время до сдачи ему Работ отказаться от исполнения Договора полностью или в части, уплатив Подрядчику часть установленной Цены Договора пропорционально части выполненных и принятых Заказчиком Работ до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора. Выплата части установленной Цены Договора производится после предоставления Подрядчиком документов, подтверждающих стоимость выполненных работ и фактических расходов по Договору (включая первичные документы установленной формы на приобретение Материалов и/или оборудования: заверенные Подрядчиком копии товарных накладных, счетов-фактур, УПД, иные документы) и согласования их Заказчиком. Подрядчик не вправе требовать выплаты какой-либо части стоимости Работ или иной компенсации, если отказ от Договора и его расторжение вызваны ненадлежащим исполнением Подрядчиком каких-либо обязательств.

11.4. Заказчик направляет уведомление в адрес Подрядчика способом, указанным в п. 15.3. Договора. Такой отказ считается совершенным Заказчиком с момента получения Подрядчиком уведомления.

12. Обеспечение Договора

12.1. Подрядчик в целях обеспечения исполнения своих обязательств по Договору направляет в адрес Заказчика, указанный в разделе 16 настоящего Договора, оригинал банковской

гарантии, выданной банком, или вносит денежные средства в размере обеспечения исполнения Договора на расчетный счет Заказчика, указанный в разделе 16 настоящего Договора, и направляет в адрес Заказчика, указанный в разделе 16 настоящего Договора, копию платежного поручения или иной документ, указанный в п. 12.5. настоящего Договора, подтверждающий внесение денежных средств на расчетный счет Заказчика, указанный в разделе 16 настоящего Договора.

Размер обеспечения исполнения настоящего Договора составляет **8 000 000 (Восемь миллионов) рублей 00 копеек**.

Обеспечение Договора предоставляется Исполнителем до подписания настоящего Договора.

Право требования Заказчиком удержания денежных средств в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора возникает при нарушении Подрядчиком какого-либо из своих обязательств по настоящему Договору.

12.2. Обеспечение гарантийных обязательств по настоящему Договору не требуется.

12.3. В случае выбора Подрядчиком банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора/гарантийного обязательства по Договору, банковская гарантия должна быть безотзывной и содержать:

- дату выдачи банковской гарантии;
- полное, сокращенное наименование принципала (Подрядчика);
- полное, сокращенное наименование бенефициара (Заказчика);
- полное, сокращенное наименование гаранта (Банка);
- обстоятельства, при наступлении которых должна быть выплачена сумма гарантии;
- денежную сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии с условиями договора и/или порядок её определения;
- основное обязательство, исполнение по которому обеспечивается гарантией;
- в случае неисполнения требования об уплате по гарантии в установленный срок обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки;
- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;
- срок действия банковской гарантии должен превышать срок обеспечиваемых обязательств не менее чем на один месяц. Банковская гарантия также должна содержать в себе условие, согласно которому можно однозначно определить, с какого момента гарантия вступает в силу;
- условие, согласно которому для исполнения гарантом обязательств по гарантии Заказчик обязан предоставить гаранту до срока окончания действия гарантии в письменной форме требование об уплате денежной суммы по гарантии, подписанное уполномоченными должностными лицами Заказчика, с указанием обстоятельств, наступление которых влечет выплату по банковской гарантии;
- условие, согласно которому гарант обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения письменного требования Заказчика рассмотреть требование последнего и приложенные к нему документы;
- условие, согласно которому гарант обязуется уплатить бенефициару денежную сумму по гарантии в размере, указанном в требовании, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования бенефициара, соответствующего условиям гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования;
- условие, согласно которому гарант дает свое согласие на то, что изменения и дополнения, вносимые в договор по основному обязательству, не освобождают гаранта от обязательств перед бенефициаром (Заказчиком) по соответствующей гарантии;
- условие, согласно которому гарантия не может быть изменена гарантом;
- условие, согласно которому, во всем остальном, что не урегулировано гарантией, стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

Банк, выдавший банковскую гарантию, должен обладать действующей лицензией на банковскую деятельность, выданной Банком России, и должен быть включен

в предусмотренный п. 3 ст. 74.1. Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

В случае отзыва лицензии у банка, выдавшего банковскую гарантию, принципал обязан в срок не превышающий 14 (Четырнадцати) дней, с даты отзыва лицензии у банка, предоставить Заказчику новое, аналогичное предоставленному ранее, обеспечение соответствующего обязательства, а также указание на то, что неисполнение данного условия контрагентом является существенным нарушением условий договора.

12.4. Расходы на безотзывную банковскую гарантию Заказчиком не возмещаются.

12.5. При выборе Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора/гарантийного обязательства по Договору перечисления денежных средств, указанные денежные средства должны быть зачислены на расчетный счет Заказчика, указанный в разделе 16 настоящего Договора, факт внесения денежных средств подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты) либо копией такого платежного поручения (квитанции) с выпиской банка о списании денежных средств с расчетного счета участника размещения заказа, с которым заключается настоящий Договор.

12.6. Заказчик обеспечивает сохранность депозита, в том числе от посягательств и требований со стороны третьих лиц, и не вправе пользоваться депозитом, переданным Заказчику по настоящему Договору.

12.7. В случае продления срока выполнения работ по Договору, при выборе Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Договора банковской гарантии, Подрядчик обязуется в срок не позднее 14 (Четырнадцати) дней с даты продления срока выполнения работ, предоставить Заказчику новое действующее обеспечение, соответствующее требованиям настоящего раздела Договора.

12.8. Денежные средства (депозит) или оригинал безотзывной банковской гарантии, предоставленные для обеспечения исполнения Договора, возвращаются Подрядчику, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору, в течение 1 (Одного) месяца после подписания Сторонами Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию по 1 (Первому) Этапу Договора и на основании соответствующего письменного требования Подрядчика. Денежные средства возвращаются на счет, реквизиты которого указаны Подрядчиком в письменном требовании.

13. Требования к оборудованию и материалам

13.1. Устанавливаемое в месте выполнения Работ, указанном в п. 1.5. Договора, электротехническое оборудование и материалы должны быть новыми, ранее не использованными и соответствовать ГОСТ или техническим условиям заводов-изготовителей и Договору.

13.2. В случае, если в отношении устанавливаемого в месте выполнения Работ, указанном в п. 1.5. Договора, электротехнического оборудования и материалов установлены предусмотренные п. 1 ч. 2 ст. 3.1-4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» запреты, устанавливаемое электротехническое оборудование и материалы должны быть российского происхождения и/или происходящие из государства - члена Евразийского экономического союза.

Запрещена установка материалов и/или оборудования, применяемых Подрядчиком при выполнении Работ и подпадающих под запреты, предусмотренные п. 1 ч. 2 ст. 3.1-4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в том числе установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

13.3. Для всего применяемого электротехнического оборудования и материалов должны предоставляться документы, подтверждающие страну происхождения Товара, отвечающего требованиям Закона Российской Федерации от 07.07.1993 № 5340-1 «О торгово-промышленных палатах в Российской Федерации» и/или Таможенного кодекса Евразийского экономического союза, а в отношении материалов и/или оборудования, указанных в п. 13.2 настоящего Договора, информацию и документы, подтверждающие страну происхождения, в соответствии с подп. "а" - "з" п. 3 постановления Правительства РФ от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по

предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

13.4. Для российских производителей – наличие документов, подтверждающих соответствие техническим требованиям.

13.5. Для импортного оборудования, а также для отечественного оборудования, выпускаемого для других отраслей и ведомств – наличие сертификатов соответствия функциональных и технических показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим отраслевым требованиям.

13.6. Тип, марку и завод-изготовитель оборудования и кабеля определить проектом и согласовать с Заказчиком на стадии проектирования.

13.7. По всем видам оборудования Подрядчик должен предоставить полный комплект технической и эксплуатационной документации на русском языке, подготовленной в соответствии с ГОСТ 27300-87, ГОСТ 2.601-2019, ГОСТ 34.201-2020, ГОСТ 59853-2021 по монтажу, наладке, пуску, сдаче в эксплуатацию, обеспечению правильной и безопасной эксплуатации, технического обслуживания поставляемого оборудования.

13.8. Оборудование и материалы должны функционировать в непрерывном режиме круглосуточно в течение установленного срока службы (до списания), который (при условии проведения требуемых технических мероприятий по обслуживанию) должен быть не менее 15 лет.

13.9. Подрядчик несет ответственность за качество электротехнического оборудования и материалов. В случае если Подрядчик представит несоответствующие данному разделу материалы и (или) электротехническое оборудование, Подрядчик должен будет возместить Заказчику понесенные убытки.

14. Конфиденциальность информации

14.1. Подрядчик обязуется хранить в тайне содержание Договора, а также любую информацию и данные, представленные Заказчиком в связи с заключением Договора и исполнением обязательств по Договору, не раскрывать и не разглашать в общем или в части факты или информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия Заказчика, за исключением установленных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами случаев предоставления такой информации, а также случаев, предусмотренных настоящим Договором. Подрядчик обязуется не использовать факты или информацию для каких-либо целей без предварительного письменного согласия Заказчика.

14.2. Стороны настоящим согласились, что Результаты работ, выполненных Подрядчиком во исполнение обязательств по Договору, представляют собой конфиденциальную информацию Заказчика. Кроме того, для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.

14.3. Подрядчик вправе в случаях, предусмотренных Договором, привлекать к выполнению работ третьих лиц (субподрядчиков) при условии сохранения конфиденциальности получаемой от Заказчика информации, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) таких лиц как за свои собственные.

Подрядчик обязан предусмотреть в договорах с субподрядчиками условия о конфиденциальности, аналогичные условиям настоящего Договора, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) субподрядчиков как за собственные действия.

14.4. Заявления для печати или иные публичные заявления любой из Сторон, связанные с условиями настоящего Договора, требуют предварительного письменного согласия другой Стороны.

14.5. Заказчик вправе предоставлять данные, полученные в рамках исполнения Договора, в том числе сам Договор со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему, в Департамент экономической политики и развития города Москвы, Комитет по ценам и тарифам

Московской области, Министерство энергетики Российской Федерации, Департамент топливно-энергетического хозяйства города Москвы, орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, смежные сетевые организации и иные организации, необходимость предоставления данных в которые связана с оказанием услуг по передаче электрической энергии и/или в целях подтверждения данных о Работах, Результатах работ по Договору, в том числе прав собственности и иных вещных прав.

14.6. Предусмотренные настоящим разделом Договора обязательства Сторон в отношении конфиденциальной информации действуют в течение 5 (Пяти) лет после прекращения действия настоящего Договора.

15. Иные условия

15.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

15.2. Все документы, уведомления или иные сообщения в соответствии с настоящим Договором подписываются уполномоченным лицом направляющей Стороны и скрепляются печатью. Документы, уведомления или иные сообщения должны направляться нарочным (курьером) или посредством почтовой доставки, включая службу экспресс-доставки, по адресу, указанному Стороной в разделе 16 настоящего Договора. Все уведомления и документы, требуемые или допустимые в соответствии с настоящим Договором, составленные в письменном виде, считаются надлежащим образом направленными и доставленными одной из Сторон, если они доставлены нарочным (курьером), либо заказным письмом с уведомлением по почтовым адресам, указанным в разделе 16 настоящего Договора

15.3. Оперативный обмен сообщениями осуществляется Сторонами через электронную почту. Любое уведомление по Договору направляется в письменной форме в виде письма по электронной почте и с электронной почты с учетом следующих официальных электронных адресов Сторон:

Заказчик: info@sistem-sk.ru

Подрядчик: _____

При этом уведомления, направленные Сторонами друг другу в связи с исполнением Договора посредством электронной почты, будут иметь полную юридическую силу только в том случае, если в течение 3 (Трех) календарных дней с момента такого отправления оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной-отправителем в адрес Стороны-получателя почтой, либо вручен (из рук в руки) курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа, за исключением случаев их подписания квалифицированной электронной подписью.

15.4. Оформление и обмен любыми юридически значимыми документами по настоящему Договору (включая, но не ограничиваясь, счета, счета-фактуры, УПД) допускаются с использованием электронного документооборота (ЭДО). Такие документы оформляются в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов, в том числе Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», и подписываются квалифицированной электронной подписью. Стороны признают указанные документы равнозначными документам на бумажном носителе, подписанными соответствующими собственноручными подписями своих уполномоченных представителей и заверенными печатями (при необходимости). Стороны несут ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей электронной подписи и за их несанкционированное использование.

15.5. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 16 Договора, Стороны обязуются сообщить об этом другой Стороне в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента такого изменения в письменной форме.

15.6. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

15.7. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств (в том числе гарантийных) по Договору.

15.8. В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Договор, после его подписания, подлежит размещению на сайте http://zakupki.gov.ru/.

15.9. Приложения к настоящему Договору, являющиеся неотъемлемой частью Договора:
Приложение № 1 – Техническое задание.

16. Адреса, иные реквизиты и подписи Сторон

	Заказчик:	**Подрядчик:**
Полное наименование	**Общество с ограниченной ответственностью «СИСТЕМА»**	
Адрес места нахождения	117218, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Академический, ул Кржижановского, д. 15, к. 1, помещ. 2/1	
Адрес для корреспонденции	117218, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Академический, ул Кржижановского, д. 15, к. 1, помещ. 2/1	
ИНН/КПП	9725034250/772701001	
ОГРН	1207700265904	
Расчетный счет, банк	40702810438000036452 в ПАО Сбербанк г. Москва	
Кор. счет	30101810400000000225	
БИК	044525225	
Телефон	+7 (495) 225-87-18	
E-mail	info@sistem-sk.ru	

Заказчик:

_____

ООО «СИСТЕМА»

_____/_____

М.П.

Подрядчик:

_____

_____/_____

М.П.

Приложение № 1
к Договору подряда № _____ от «__» _____ 202__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по строительству Объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям Заказчика энергопринимающих устройств по адресу: **г. Москва, ЮАО, р-н Донской, ул. Орджоникидзе, влд. 10, 2-й Донской пр-д, влд. 10, на земельных участках с кадастровыми номерами 77:05:0001009:10, 77:05:0001009:58,** включая Проектно-изыскательские работы, подготовку Проектно-сметной документации, Строительно-монтажные работы, Пусконаладочные работы, в том числе подготовку Рабочей документации и Исполнительной документации (далее – Техническое задание).

1. Наименование выполняемых работ.

1.1. Выполнение в 2 (Два) Этапа проектно-изыскательских работ (далее – ПИР) и разработку проектно-сметной документации для электроснабжения объекта технологического присоединения.

1.2. Выполнение в 2 (Два) Этапа строительно-монтажных, пусконаладочных работ (далее – СМР, ПНР) по строительству электросетевых объектов в соответствии с разработанным проектом, настоящего Технического задания, в том числе включает:

- разбивку трасс для последующей прокладки кабельных линий;
- открытие и своевременное закрытие ордера на производство земляных работ;
- выполнение контрольно-геодезических съёмок (КГС) и исполнительных съёмок;
- устранение всех замечаний, препятствующих вводу электросетевого объекта в эксплуатацию;
- получение разрешения на допуск в эксплуатацию объекта электросетевого хозяйства (при необходимости);
- осуществление технического сопровождения (контроль и устранение недостатков работ) при подаче напряжения на электросетевые объекты (включении в действующую сеть);
- выполнение приёмо-сдаточных испытаний электросетевого объекта, а также прочих работ, связанных с обеспечением ввода электросетевого объекта в эксплуатацию.

2. Перечень электросетевых объектов на выполнение проектно-изыскательских (с обеспечением инженерных изысканий) и строительно-монтажных работ.

1 (Первый) Этап Договора:

2.1. Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (параметры и конструктивное исполнение уточнить проектом с учётом требуемой категории надёжности и выделенной мощности):

2.1.1. Строительство распределительной четырёхтрансформаторной подстанции закрытого типа (РТП 10/0,4 кВ) номинальным напряжением 10/0,4 кВ, мощностью трансформаторов от 2000 до 2500 кВА включительно.

2.2. Кабельные линии 10 кВ (количество, марку, сечение, длину и способ прокладки определить проектом с учётом требуемой категории надёжности и выделенной мощности):

2.2.1. Строительство двух кабельных линий 10 кВ от РУ-10 кВ РП-12125 с. 1, с. 2 до РУ-10 кВ РТП 10/0,4 кВ луч А, луч Б, одножильным кабелем с пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 кв. мм до 200 кв. мм включительно протяжённостью ориентировочно 0,11 км. Применить вариант прокладки два кабеля в одной траншее.

2.3. Обеспечение средствами коммерческого учёта электрической энергии (мощности):

2.3.1. Установку средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных полукосвенного включения 0,4 кВ в количестве 4 штук.

2 (Второй) Этап Договора:

2.4. Кабельные линии 0,4 кВ (количество, марку, сечение, длину и способ прокладки определить проектом с учётом требуемой категории надёжности и выделенной мощности):

2.4.1. Строительство шести кабельных линий 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ РТП 10/0,4 кВ луч А, луч Б до ВРУ-0,4 кВ (ДОО, БНК) ввод 1, ввод 2, многожильным кабелем с пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 кв. мм до 250 кв. мм включительно протяжённостью ориентировочно 0,2 км каждая.

2.5. Обеспечение средствами коммерческого учёта электрической энергии (мощности):

2.5.1. Установку средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных полукосвенного включения 0,4 кВ в количестве 2 штук.

3. Сроки выполнения работ.

3.1. Начало выполнения работ по Договору: с даты подписания настоящего Договора. Датой подписания Договора считается дата, указанная на титульном листе настоящего Договора.

3.2. Окончание выполнения работ:

3.2.1. Окончание выполнения работ по 1 (Первому) Этапу Договора: не позднее 19.02.2027 г.

3.2.2. Окончание выполнения работ по 2 (Второму) Этапу Договора: не позднее 17.03.2027 г.

4. Исходные данные для проектирования.

4.1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям Общества с ограниченной ответственностью «СИСТЕМА» от 22.04.2026 № М23НП29-ТУ29/1.

4.2. В случае, если для проектирования необходимы дополнительные исходные данные, их запрос осуществляется самостоятельно Подрядчиком у соответствующих лиц, располагающих таковыми данными.

5. Основные требования к ПИР.

5.1. Разработать проектно-сметную и рабочую документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с последними изменениями), утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 21.101-2026 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», а также ГОСТ 21.613-2014 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования», и иными нормативно-правовыми актами федеральных и региональных органов исполнительной власти, в составе и объёме, необходимом для строительства запроектированных объектов.

5.2. Разработать и представить на утверждение Заказчику график разработки проектно-сметной и рабочей документации в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами Договора. Заказчик рассматривает график и утверждает его, либо направляет мотивированный отказ в согласовании и замечания в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

5.3. Выполнить предпроектное обследование, осуществить сбор необходимых для проектирования исходных данных, не вошедших в состав исходных данных, представленных Заказчиком, провести изыскательские работы и проектирование электрической сети электроснабжения объекта, соответствующей требованиям II категории надежности электроснабжения, включающей в себя объекты электросетевого хозяйства.

5.4. Выполнить Инженерные изыскания (при необходимости), которые должны включать:

- Разработку и представление Заказчику на утверждение технических заданий для заказа в ГБУ «Мосгоргеотрест» необходимых инженерно-геодезических изысканий (М 1:2000 и М 1:500). Заказчик рассматривает технические задания и утверждает их, либо направляет мотивированный отказ в согласовании и замечания в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения проекта технических заданий.

- Заказ и получение в ГБУ «Мосгоргеотрест» необходимых инженерно-геодезических изысканий (М 1:2000 и М 1:500) и технических отчетов к результатам инженерно-геодезических изысканий осуществляет Подрядчик. Получить технические условия специализированных организаций и балансодержателей инженерных сетей и коммуникаций, необходимые для проведения работ по разработке рабочей документации вблизи существующих коммуникаций, при пересечении иных линейных электросетевых объектов (при необходимости).

5.5. Проектная документация в обязательном порядке должна содержать (если другое не оговорено дополнительно):

5.5.1. На распределительную трансформаторную подстанцию 10/0,4 кВ:

- пояснительная записка;

- ведомость прилагаемых и ссылочных документов на руководящие материалы, нормативно-техническую документацию (НТД), типовые проекты и выкопировки из них (при необходимости);

- смежные материалы рабочей или проектной документации по отношению к разрабатываемым (при необходимости);

- спецификацию оборудования, изделий и материалов;

- опросные листы оборудования РУ-10 кВ, РУ-0,4 кВ и силовых трансформаторов;

- принципиальную однолинейную схему распределительной трансформаторной подстанции с указанием трансформаторной мощности, выделенной единовременной максимальной нагрузки, расчётных токов, расчётных коэффициентов активной мощности, коэффициентов загрузки трансформаторов;

- компоновку распределительной трансформаторной подстанции, план расположения оборудования распределительной трансформаторной подстанции;

- чертежи, включающие внешний вид и габаритные размеры оборудования в составе распределительной трансформаторной подстанции: трансформаторных камер, помещений РУ, моноблоков, КРУ, шкафов, щитов, силовых трансформаторов, панелей и сборок 0,4 кВ и т.п. (при необходимости);

- планы раскладки кабелей (силовых, СН, отопления, освещения, обогрева, АВР, АИИСКУЭ и т.п.), содержащие кабельные журналы;

- планы расположения вторичных систем распределительной трансформаторной подстанции: заземление, освещение, отопление, тепловая защита, учёт электроэнергии и т.п.;

- принципиальные однолинейные схемы щитового оборудования вторичных систем распределительной трансформаторной подстанции и связей между ними;

- принципиальную схему электроснабжения;

- схему замещения сети и карту селективности применяемых защит;

- в случае размещения распределительной трансформаторной подстанции встроенной в здание - строительное задание на помещения распределительной трансформаторной подстанции, включающее в себя:

1) пояснительную записку к строительному заданию;

2) планы расположения помещений подстанции;

3) планы расположения проёмов, отверстий, закладных труб и деталей;

4) задание на выполнение вентиляции камер силовых трансформаторов;

5) схему транспортировки силовых трансформаторов от камер трансформаторов до места выезда на улично-дорожную сеть, прилегающую к проектируемому зданию.

- в случае размещения распределительной трансформаторной подстанции в отдельностоящем здании – архитектурно-строительные чертежи подстанции, включающие в себя:

1) планы и разрезы помещений подстанции;

2) чертежи фундаментов трансформаторной подстанции;

3) план расположения закладных труб для ввода кабелей из земли;

4) план посадки трансформаторной подстанции на генеральном плане объекта.

- уточняющие планы, разрезы и узлы (при необходимости);

- технические условия (подписанные);

- техническое задание (утвержденное);

- свидетельство СРО на проектирование.

5.5.2. На кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ:

- пояснительная записка;

- ведомость прилагаемых и ссылочных документов на руководящие материалы, нормативно-техническую документацию (НТД), типовые проекты и выкопировки из них (при необходимости);

- смежные материалы рабочей или проектной документации по отношению к разрабатываемым (при необходимости);

- спецификацию оборудования, изделий и материалов;

- ситуационный план трасс кабельных линий в масштабе 1:2000;

- план трасс кабельных линий в масштабе 1:500 на топографо-геодезическом плане с указанием марки, сечения и протяженности кабельных линий и отражением данной информации в кабельном журнале;

- разрезы применяемых траншей;

- принципиальную схему электроснабжения;

- план прокладки кабелей в помещениях;

- продольный профиль прохождения кабельных линий в местах закрытых переходов и, при необходимости, на участках с отклонением от типовых решений по прокладке кабелей в земле;

- план ввода силовых кабелей в здание соответствующих ТП (РП, РТП), ВРУ в укрупненном масштабе на согласованном топографо-геодезическом плане;

- расчёты силовых кабелей по длительно допустимому току, потерям напряжения, токам коротких замыканий (в том числе расчёты сечения экрана силовых кабелей с изоляцией из СПЭ);

- схему замещения сети и карту селективности применяемых защит;

- технические условия (подписанные);

- техническое задание (утвержденное);

- свидетельство СРО на проектирование;

- ведомость объемов работ (СМР и ПНР);

- уточняющие планы, разрезы и узлы (при необходимости).

5.6. При необходимости в проекте предусмотреть технические решения по релейной защите, сетевой и противоаварийной автоматике объекта проектирования и прилегающей сети с использованием микропроцессорных устройств, а также провести:

- Расчет параметров срабатывания устройств релейной защиты для подтверждения принципов выполнения и уточнения количественного состава устройств. Расчет выполнить с учетом нагрузок существующей сети.

- Обоснование требуемых номинальных первичных и вторичных токов трансформаторов тока, а также количества и номинальной мощности вторичных обмоток трансформаторов тока и трансформаторов напряжения на основании обосновывающих расчетов с учетом видов устройств релейной защиты, сетевой и противоаварийной автоматики, их потребления, ориентировочных длин кабелей, значений токов коротких замыканий и допустимой погрешности для каждого вида устройств релейной защиты, сетевой и противоаварийной автоматики при коротких замыканиях в месте их установки и в других точках сети, постоянной времени сети соответствующего напряжения и т.п.

5.7. При необходимости в вышеуказанных проектах и (или) в составе отдельного тома предусмотреть технические решения по организации АИИСКУЭ (если другое не оговорено дополнительно) в том числе:

- технические условия (подписанные);

- техническое задание (утвержденное);

- свидетельство СРО на проектирование;

- опросные листы оборудования информационно-измерительного комплекса (ИИК);

- спецификацию оборудования, изделий и материалов;

- ведомость прилагаемых и ссылочных документов на руководящие материалы, нормативно-техническую документацию (НТД), типовые проекты и выкопировки из них (при необходимости);

- смежные материалы рабочей или проектной документации по отношению к разрабатываемым (при необходимости);

- принципиальную схему электроснабжения с указанием комплексов расчётного учёта электроэнергии (согласно выданных ТУ);

- общие требования к организации узла учета электроэнергии, сбору и передачи данных;

- перечень данных по учету электроэнергии, показателей качества электрической энергии, мгновенных значений параметров сети, сигналов и информации;

- выбор прибора учёта электроэнергии, трансформаторов тока и напряжения (при необходимости);

- обеспечение метрологических характеристик узла учета электроэнергии;

- указания по монтажу оборудования;

- блок-схему организации учета электроэнергии, сбора и передачи данных;

- схему включения прибора учёта электроэнергии;

- схему резервирования питания информационно-измерительного комплекса (ИИК);

- схему подключения коммуникационного оборудования (УСПД) к приборам учёта электроэнергии и в сеть передачи данных.

Устанавливаемые приборы учета должны иметь:

- класс точности 0,5S и выше;

- возможность вести архивы тарифицированной учтенной активной и реактивной электроэнергии на начало суток с глубиной не менее 30 дней, на начало месяца с глубиной не менее 12 месяцев и от сброса;

- хранить профиль мощности с периодом интегрирования 30 мин и глубиной хранения не менее 90 дней;

- измерять мгновенные значения параметров сети (I, U, P, cosφ) по каждой фазе;

- измерять и фиксировать в журнале событий показатели качества электрической энергии;

- обеспечивать управление нагрузкой;

- параметрирование и передачу данных по цифровым каналам связи;

- оптический интерфейс (для непосредственного съёма показаний и параметрирования ИИК на объекте) и 2 равноприоритетных интерфейса RS-485 (для подключения устройств сбора и передачи данных (УСПД));

- располагаться в удобном для пломбировки, работы и дальнейшей замены месте.

Подключение приборов учёта должно осуществляться через клеммно-испытательную коробку.

Устанавливаемые трансформаторы тока должны иметь класс точности не ниже 0,5S, возможность пломбировки и располагаться в удобном для работы и замены месте.

Устанавливаемые трансформаторы напряжения должны иметь возможность пломбировки и располагаться в удобном для работы, обслуживания и замены месте.

Предусмотреть установку коммуникационного оборудования (УСПД) для автоматической передачи данных по учету электроэнергии, показателей качества электрической энергии, мгновенных значений параметров сети и удалённого параметрирования ИИК. В качестве УСПД рекомендуется использовать промышленное коммуникационное оборудование с возможностью резервирования канала связи, двумя слотами для SIM карт и передачей данных по сети 3G/GPRS, встроенным блоком питания и гальванически изолированным интерфейсом RS-485.

Учет электроэнергии должен соответствовать нормативно технической документации и действующему законодательству.

5.8. Разработать разделы проекта по организации дорожного движения, промышленной (технической) безопасности, технологического регламента процесса обращения с отходами, по благоустройству и озеленению, дендрологии, пересадке (посадке) зеленых насаждений, компенсационного озеленения, а также схемы планировочной организации земельного участка (СПОЗУ) и иных разделов, необходимых для организации выполнения работ (при необходимости).

5.9. Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком планируемые (проектируемые) к установке Материалы и/или оборудование (страну происхождения, тип, марку и завод-изготовитель оборудования и кабеля) на этапе проведения Проектно-изыскательских работ, предусмотренном п. 1.2.1. Договора. При этом Подрядчик должен минимизировать применение импортных материалов и/или оборудования без ухудшения качества выполняемых по Договору работ, а также соблюдать требования Постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в том числе исключить применение импортных материалов и/или оборудования, на которые Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» установлен запрет.

5.10. В разумный срок, с учетом сроков и условий, установленных абз. 2 п. 5.2.1. – п. 5.2.7. Договора, Подрядчик предоставляет на согласование Заказчику первичный вариант Проектно-сметной документации по каждому этапу Договора.

Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего варианта Проектно-сметной документации согласовывает ее путем подписания или направляет Подрядчику замечания и указания о корректировке, которые Подрядчик обязан не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения замечаний Заказчика исполнить и устранить, а также передать Заказчику вариант Проектно-сметной документации с внесенными изменениями. После чего процедура согласования Проектно-сметной документации осуществляется в порядке, установленном настоящим пунктом, до момента ее принятия и согласования Заказчиком

без замечаний. Заказчик вправе направлять замечания по Проектно-сметной документации, а Подрядчик обязан их устранять без ограничения по количеству раз.

5.11. Проектно-сметная и рабочая документация должна быть согласована со всеми необходимыми физическими лицами и организациями, в том числе, но не ограничиваясь, с префектурами и управами города Москвы, ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест», Комитетом по архитектуре и градостроительству г. Москвы, Департаментом жилищно-коммунального хозяйства г. Москвы, Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы, Управлением ГИБДД ГУ МВД России по г. Москвы, Ростехнадзором, Роспотребнадзором, АНО «ИТЦ Мосгосэнергонадзор», ПАО «Россети Московский регион», АО «ОЭК», землепользователями, эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, собственниками земельных участков, собственниками зданий и другими заинтересованными организациями. Разрешения и согласования должны быть получены в объёме, необходимом и достаточном для выполнения Подрядчиком СМР. Указанные действия совершаются Подрядчиком по доверенности, выдаваемой Заказчиком. Доверенность выдается Заказчиком в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения письменного обращения Подрядчика, в котором должен быть указан необходимый Подрядчику объем полномочий, органы и организации, для представительства перед которыми выдается доверенность.

После завершения всех согласований Заказчик рассматривает проектную и рабочую документацию и утверждает ее, либо направляет Подрядчику замечания в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения обращения от Подрядчика.

После согласования проектно-сметной документации Заказчик вправе принять решение о необходимости проведения экспертизы проектно-сметной документации в Государственном автономном учреждении города Москвы «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза) или в организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы. Оплату экспертизы проектно-сметной документации осуществляет Заказчик по отдельному договору на ее проведение.

Заказчик в течение 10 (Десяти) рабочих дней после согласования им проектно-сметной документации уведомляет Подрядчика об необходимости проведения экспертизы проектно-сметной документации и об организации, выбранной для проведения экспертизы, или об отсутствии необходимости проведения экспертизы проектно-сметной документации.

При проведении экспертизы Подрядчик представляет интересы Заказчика, и обязан совершать все необходимые действия в целях получения положительного заключения Мосгосэкспертизы или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы. Для представления интересов Заказчика Подрядчику выдается доверенность в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего письменного обращения Подрядчика, в котором должен быть указан необходимый Подрядчику объем полномочий.

Подрядчик устраняет за свой счет все замечания к проектно-сметной документации, полученные от Заказчика в процессе разработки проектной документации, Мосгосэкспертизы или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы, в установленные Заказчиком сроки до ввода объекта в эксплуатацию.

При повторном обращении в Мосгосэкспертизу или в организацию, аккредитованную на право проведения негосударственной экспертизы, необходимость которого возникла вследствие не устранения или ненадлежащего устранения Подрядчиком замечаний при проведении экспертизы, расходы по проведению повторной и последующих экспертиз проектно-сметной документации компенсируются Подрядчиком Заказчику.

Работы по проектированию считаются выполненными после утверждения Заказчиком проектно-сметной документации, получения положительного заключения экспертизы или в случае отсутствия необходимости проведения экспертизы - после утверждения Заказчиком проектно-сметной документации и приемки рабочей документации, согласованной всеми заинтересованными организациями для организации производства работ. Срок выполнения работ по проектированию может быть уменьшен в случае принятия решения Заказчиком об отсутствии необходимости проведения экспертизы.

5.12. Подрядчик обязуется осуществлять авторский надзор на всем периоде строительства объектов.

6. Основные требования к СМР и ПНР.

6.1. Подрядчик до начала выполнения работ должен ознакомиться с «Порядком допуска персонала подрядных организаций на объекты Заказчика и на территорию строительства для выполнения работ». Подписанием договора Подрядчик подтверждает, что указанные в настоящем пункте требования им получены и будут соблюдаться в полном соответствии.

6.2. Работы выполнить в соответствии с разработанной и утвержденной рабочей документацией, требованиями государственных надзорных органов, технической и эксплуатационной документации заводов-изготовителей поставляемой продукции, строительными нормами и правилами, а также иными действующими правилами, инструкциями, законодательными и нормативно-техническими документами в области строительства, регулирующие вопросы обеспечения безопасности и качества строительства, обязательные к применению на территории Российской Федерации и г. Москвы, другими действующими нормативно-правовыми документами.

6.3. Перед началом производства СМР и ПНР необходимо выполнение организационно-технических мероприятий, обеспечивающих безопасное производство работ, назначение приказом подрядчика ответственного лица на объекте реконструкции за соблюдением требований техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

6.4. Выполнение ПНР и приемо-сдаточных испытаний объектов электросетевого хозяйства, а также прочих работ, связанных с обеспечением ввода объектов электросетевого хозяйства в эксплуатацию.

6.5. Подрядчик ведет Исполнительную документацию, Журнал учета выполненных работ, где отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ.

7. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ.

7.1. Электротехнический персонал Подрядчика должен:

- иметь документы о профильном (электротехническом) профессиональном образовании;
- быть аттестованным в установленном порядке в соответствии с требованиями «Правил работы с персоналом в организациях электроэнергетики РФ»;
- иметь соответствующие группы по электробезопасности, оформленные протоколами проверки знаний норм и правил работы в электроустановках, по форме, представленной в Приложении № 4 «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» (далее – ПОТЭУ) и с оформлением удостоверений по форме, представленной в Приложении № 2 ПОТЭУ.

7.2. При выполнении работ Подрядчиком должны выполняться необходимые мероприятия по охране труда и технике безопасности, а также противопожарной безопасности, охране окружающей среды, соблюдение правил санитарии, по снижению риска возникновения несчастных случаев, повреждения оборудования, пожаров и возгораний, или нанесения ущерба окружающей среде и иных обязательных требований, предусмотренных нормативно-правовыми актами федеральных и региональных органов исполнительной власти.

7.3. При выполнении работ по сооружению Объекта и пуско-наладочных работ, а также при любых работах в распределительных устройствах, колодцах, траншеях, персонал Подрядчика должен находиться в защитных касках (с храповым механизмом подгонки под размер).

7.4. При выполнении работ в действующих электроустановках персонал Подрядчика должен соблюдать все требования «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок», утверждённых Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020 № 903н.

7.5. Заказчик имеет право приостанавливать работу и удалять с рабочего места персонал Подрядчика при неисполнении ими требований охраны труда, техники безопасности, промышленной безопасности, не применении защитных средств или отсутствии отметок об их испытании.

8. Требования к оформлению и передаче проектной и рабочей документации.

8.1. Проектная документация разрабатывается отдельно в объеме строительства электросетевых объектов по каждому этапу работ. После завершения проектных Работ Подрядчик передает Заказчику:

- Акт о приемке документации и передаче прав к договору подряда – в 2 (Двух) экземплярах по форме Приложения № 1 к Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору).

- Проектно-сметную документацию, согласованную со всеми уполномоченными органами государственной власти и с органами местного самоуправления Российской Федерации, а также со всеми заинтересованными лицами и организациями, на бумажном носителе – оригинал в 1 (Одном) экземпляре, копии, заверенные разработчиком (Подрядчиком), в 3 (Трех) экземплярах.

- Проектно-сметную документацию в электронном виде на электронном запоминающем устройстве (текстовая и графическая информация представляется в исходных редактируемых форматах, а также в формате PDF, графические материалы в векторном виде в форматах DWG/DXF; сметная документация – в формате PDF и в формате Excel и Smeta.RU, либо в другом числовом формате, совместимым с Smeta.RU, позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам).

- Оригиналы результатов инженерно-геодезических изысканий и технических отчетов к ним в цифровом (электронном) виде на электронном запоминающем устройстве и графические копии инженерно-топографических планов с отчетами на бумажном носителе.

9. Требования к оформлению и передаче сметной документации.

9.1. Сметная документация разрабатывается отдельно по каждому электросетевому объекту в объеме строительства электросетевых объектов по каждому этапу работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные со строительством электросетевых объектов для электроснабжения объекта технологического присоединения.

9.2. Сметная документация должна быть составлена в двух уровнях цен: в базисном уровне цен, и в текущем уровне цен, сложившемся ко времени составления смет. При формировании сметной стоимости руководствоваться сметно-нормативной базой «Территориальная сметно-нормативная база для города Москвы (ТСН-2001)». При формировании сметной документации в отношении стоимости материалов, изделий и конструкций, оборудования необходимо применять территориальные базисные средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции, оборудование. В случае их отсутствия допускается применять соответствующие федеральные базисные цены. В случае отсутствия материалов, оборудования и прочих строительных ресурсов в федеральных сметных ценах допускается применять текущие цены на материалы, изделия и конструкции, оборудование по каталогам текущих цен на материалы и оборудование. При отсутствии цен в каталогах допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (далее – конъюнктурный анализ) с представлением не менее трех технико-коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков.

9.3. Согласованную Заказчиком сметную документацию предоставить в 4 (Четырех) экземплярах на бумажном носителе и в 2 (Двух) экземплярах в электронном виде на USB - носителе: один в формате PDF, второй в формате Excel и Smeta.RU, либо в другом числовом формате, совместимым с Smeta.RU, позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам (совместно с проектной документацией).

9.4. Сметная документация должна содержать отдельные расчеты по каждому электросетевому объекту.

10. Требования к оборудованию и материалам.

10.1. Устанавливаемое в месте выполнения Работ, указанном в п. 1.5. Договора, электротехническое оборудование и материалы должны быть новыми, ранее не использованными и соответствовать ГОСТ или техническим условиям заводов-изготовителей и условиям Договора.

10.2. В случае, если в отношении устанавливаемого в месте выполнения Работ, указанном в п. 1.5. Договора, электротехнического оборудования и материалов установлены предусмотренные п. 1 ч. 2 ст. 3.1-4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» запреты, устанавливаемое электротехническое оборудование и материалы должны быть российского происхождения и/или происходящие из государства - члена Евразийского экономического союза.

Запрещена поставка и/или установка материалов и/или оборудования, применяемых Подрядчиком при выполнении Работ и подпадающих под запреты, предусмотренные п. 1 ч. 2 ст. 3.1-4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в том числе установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения

государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

10.3. Для всего применяемого электротехнического оборудования и материалов должны предоставляться документы, подтверждающие страну происхождения Товара, отвечающего требованиям Закона Российской Федерации от 07.07.1993 № 5340-1 «О торгово-промышленных палатах в Российской Федерации» и/или Таможенного кодекса Евразийского экономического союза, а в отношении материалов и/или оборудования, указанных в п. 10.2 настоящего Технического задания, информацию и документы, подтверждающие страну происхождения, в соответствии с подп. "а" - "з" п. 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

10.4. Для российских производителей – наличие документов, подтверждающих соответствие техническим требованиям.

10.5. Для импортного оборудования, а также для отечественного оборудования, выпускаемого для других отраслей и ведомств – наличие сертификатов соответствия функциональных и технических показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим отраслевым требованиям.

10.6. Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком планируемые к установке Материалы и/или оборудование (страну происхождения, тип, марку и завод-изготовитель оборудования и кабеля) на этапе проведения Проектно-изыскательских работ.

10.7. По всем видам оборудования Подрядчик должен предоставить полный комплект технической и эксплуатационной документации на русском языке, подготовленной в соответствии с ГОСТ 27300-87, ГОСТ Р 2.601-2019, ГОСТ 34.201-2020, ГОСТ Р 59853-2021 по монтажу, наладке, пуску, сдаче в эксплуатацию, обеспечению правильной и безопасной эксплуатации, технического обслуживания поставляемого оборудования.

10.8. Оборудование и материалы должны функционировать в непрерывном режиме круглосуточно в течение установленного срока службы (до списания), который (при условии проведения требуемых технических мероприятий по обслуживанию) должен быть не менее 15 лет.

10.9. Подрядчик несет ответственность за качество электротехнического оборудования и Материалов. В случае если Подрядчик представит несоответствующие данному разделу Материалы и (или) электротехническое оборудование, Подрядчик должен будет возместить Заказчику понесенные убытки.

11. Порядок сдачи и приемки результатов работ.

11.1. В части выполнения проектно-изыскательских работ (обеспечения инженерных изысканий) и авторского надзора Подрядчик обязан представить по каждому этапу работ следующие документы:

11.1.1. Акт о приемке документации и передаче прав к договору подряда в 2 (Двух) экземплярах по форме Приложения № 1 к настоящему Техническому заданию.

11.1.2. Проектно-сметную документацию, согласованную со всеми уполномоченными органами государственной власти и с органами местного самоуправления Российской Федерации, а также со всеми заинтересованными лицами и организациями, на бумажном носителе – оригинал в 1 (Одном) экземпляре, копии, заверенные разработчиком (Подрядчиком), в 3 (Трех) экземплярах.

11.1.3. Проектно-сметную документацию в электронном виде на электронном запоминающем устройстве (текстовая и графическая информация представляется в исходных редактируемых форматах, а также в формате PDF, графические материалы в векторном виде в форматах DWG/DXF; сметная документация - в формате PDF и в формате Excel и Smeta.RU, либо в другом числовом формате, совместимым с Smeta.RU, позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам).

11.1.4. Оригиналы результатов инженерно-геодезических изысканий и технических отчетов к ним в цифровом (электронном) виде на электронном запоминающем устройстве и графические копии инженерно-топографических планов с отчетами на бумажном носителе.

11.1.5. Рабочую документацию.

11.2. В части выполненных СМР, ПНР, поставки материалов Подрядчик обязан предоставить по каждому этапу работ следующие документы:

11.2.1. Информацию и документы, подтверждающие страну происхождения Материалов и/или оборудования, применяемых Подрядчиком при выполнении Работ, в соответствии с подп. "а" - "з" п. 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

11.2.2. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) в 2 (Двух) экземплярах по каждому электросетевому объекту с выделением стоимости по видам работ.

11.2.3. Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в 2 (Двух) экземплярах с выделением стоимости по каждому электросетевому объекту.

11.2.4. Акт готовности объекта к вводу в эксплуатацию, составленный Подрядчиком по форме Приложения № 2 к настоящему Техническому заданию и подписанный членами приемочной комиссии, в 2 (Двух) экземплярах.

11.2.5. Оригинал счета и счета-фактуры за фактически выполненные работы, оформленные надлежащим образом.

11.2.6. Исполнительную документацию, включая исполнительные геодезические схемы (согласованные с Заказчиком, с ГБУ «Мосгоргеотрест» и иными уполномоченными органами), принятые в Геофонд г. Москвы. Исполнительные схемы прокладки кабельных линий в коллекторах, согласованные с балансодержателем коллекторов.

11.2.7. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе контроля за ходом выполнения работ.

11.2.8. Разрешение на допуск в эксплуатацию энергопринимающей установки (объекта электросетевого хозяйства) и Акт осмотра электроустановки от МТУ Ростехнадзор (при необходимости).

11.2.9. Все полученные в рамках выполнения Работ согласования и разрешения.

11.2.10. Акты на скрытые Работы.

11.2.11. Акты и протоколы пусконаладочных Работ.

11.2.12. Технические паспорта, сертификаты соответствия, гарантийные талоны от производителя материалов.

11.2.13. Документ, подтверждающий обеспечение гарантийных обязательств, соответствующий требованиям раздела 12 Договора (если разделом 12 Договора установлены требования об обеспечении гарантийных обязательств).

11.2.14. Иные документы, предусмотренные Договором.

12. Гарантии качества на Работы и Результат работ.

12.1. Гарантии качества распространяются на все Материалы и/или оборудование, запасные части к оборудованию, кабельно-проводниковую продукцию, конструктивные элементы Объекта и Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

12.2. Гарантийный срок на выполненные Работы составляет – _____ (_____) _____ с даты подписания Сторонами Акта готовности объекта к вводу в эксплуатацию.

Гарантийный срок на Материалы и/или оборудование составляет – ____ (_____) ____ дополнительно к гарантийному сроку, предоставленному заводом-изготовителем соответствующих Материалов и/или оборудования.

В случае если в соответствии с нормативными актами в области проектирования и строительства в отношении отдельных видов оборудования, кабельно-проводниковой продукции, материалов предусмотрен гарантийный срок, превышающий срок, установленный настоящим пунктом, Подрядчик несет все обязательства, связанные с гарантийным обслуживанием упомянутых оборудования, материалов, продукции в течение гарантийного срока, установленного Техническим заданием и/или нормативными актами в области проектирования и строительства.

12.3. Подрядчик должен за свой счет и в сроки, согласованные с Заказчиком, устранять любые дефекты в оборудовании, материалах и выполняемых работах, выявленные в период гарантийного срока.

13. Интеллектуальные права.

13.1. Исключительные права на все результаты интеллектуальной деятельности распределяются в соответствии с п. 10.1. Договора.

14. Основные НТД, определяющие требования к работам:

– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

– Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

– Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

– Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».

– Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

– Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

– Постановление Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».

– Постановление Правительства Российской Федерации от 19.06.2020 № 890 «О порядке предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учёта электрической энергии (мощности)».

– Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

– Постановление Правительства РФ от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

– Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».

– Приказ Минстроя России от 02.12.2022 № 1026/пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства».

– И 1.13-07 «Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам».

– ГОСТ 14695-80 «Подстанции трансформаторные комплектные мощностью от 25 до 2500 кВА на напряжение до 10 кВ. Общие технические условия».

– ГОСТ 10434-82 «Соединения контактные электрические. Классификация. Общие технические требования».

– ГОСТ 12.3.032-84 «Система стандартов безопасности труда. Работы электромонтажные. Общие требования безопасности».

– ГОСТ 11677-85 «Трансформаторы силовые. Общие технические условия».

– ГОСТ 15543.1-89 «Изделия электротехнические и другие технические изделия. Общие требования в части стойкости к климатическим внешним воздействующим факторам».

– ГОСТ 30830-2002 (МЭК 60076-1-93) «Трансформаторы силовые. Часть 1. Общие положения».

– ГОСТ IEC 61107-2011 «Обмен данными при считывании показаний счётчиков, тарификации и управлении нагрузкой. Прямой локальный обмен данными».

– ГОСТ 13015-2012 «Изделия бетонные и железобетонные для строительства. Общие технические требования. Правила приемки, маркировки, транспортирования и хранения».

– ГОСТ 31818.11-2012 «Аппаратура для измерения электрической энергии переменного тока. Общие требования. Испытания и условия испытаний. Часть 11. Счётчики электрической энергии».

– ГОСТ 31819.22-2012 «Аппаратура для измерения электрической энергии переменного тока. Частные требования. Часть 22. Статические счётчики активной энергии классов точности 0,2S и 0,5S».

– ГОСТ 31819.23-2012 «Аппаратура для измерения электрической энергии переменного тока. Частные требования. Часть 23. Счётчики статические реактивной энергии».

– ГОСТ 1983-2015 «Трансформаторы напряжения. Общие технические условия».

– ГОСТ 7746-2015 «Трансформаторы тока. Общие технические условия».

– ГОСТ 26633-2015 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия».

– ГОСТ Р 21.301-2021 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям».

– Типовая инструкция по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении, РД 34.09.101-94.

– СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».

– СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

– СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства».

– СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения».

– СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве».

– СП 48.13330.2019 «Организация строительства».

– «Руководство по изысканиям трасс и площадок для электросетевых объектов напряжением 0,4-20 кВ».

– ПУЭ (действующее издание).

– ПТЭ (действующее издание).

15. Приложения к техническому заданию:

15.1. Приложение № 1 - Акт о приемке документации и передаче прав к договору подряда (ФОРМА)

15.2. Приложение № 2 - Акт готовности объекта к вводу в эксплуатацию (ФОРМА).

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:	**ПОДРЯДЧИК:**
ООО «СИСТЕМА»	_____
_____	_____
_____/ _____	_____/ _____
М.П.	М.П.

(ФОРМА)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК: **ООО «СИСТЕМА»** _____	**ПОДРЯДЧИК:** _____ _____
_____/ _____ М.П	_____/ _____ М.П.

АКТ
о приемке документации и передаче прав
к договору подряда
№ _____ от «__» 20___ г.
по «___» (_____) Этапу Договора

г. Москва «__»_____ 20___г.

Общество с ограниченной ответственностью «СИСТЕМА» (ООО «СИСТЕМА») (ОГРН 1207700265904), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице_____ _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____ (ОГРН _____), именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона»,
подписали настоящий Акт о приемке документации и передаче прав (далее – Акт) к договору подряда № _____ от «___» _____ 20___г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Подрядчик в соответствии с условиями Договора разработал и передает Заказчику следующую документацию:
(указать конкретный перечень документации, разработанной по Договору и передаваемой Заказчику)
2. Подрядчик в соответствии с условиями Договора согласовал документацию, указанную в п. 1 настоящего Акта, в:
(указать органы и организации, с которыми согласована документация, в том числе наименование учреждения по проведению экспертизы проектной документации, если по решению Заказчика такая экспертиза проводилась)
3. Настоящий Акт подтверждает переход к Заказчику исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, содержащиеся в документах, указанных в п. 1 настоящего Акта.
4. Заказчик и Подрядчик подписанием настоящего Акта подтверждают, что работы по разработке документации, указанной в п. 1 настоящего Акта, выполнены в соответствии с условиями Договора, документация составлена надлежащим образом и передана в полном объеме.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК: **ООО «СИСТЕМА»** _____	**ПОДРЯДЧИК:** _____ _____
_____/ _____ М.П	_____/ _____ М.П.

(ФОРМА)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА
ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:	**ПОДРЯДЧИК:**
ООО «СИСТЕМА»	_____
_____	_____
_____/ _____	_____/ _____
М.П	М.П.

АКТ № _____ от «__» _____ ____ г.
готовности объекта к вводу в эксплуатацию к договору подряда
№ _____ от «__» _____ ____ г.
по «___» (_____) Этапу Договора

Организация ООО «СИСТЕМА»

Местонахождение объекта _____

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная Генеральным директором ООО «СИСТЕМА»,
(наименование должности лица, издавшего приказ – генеральный директор, и.о. генерального директора)

приказ № _____ от « » 2026 г.

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ _____
(наименование подрядной организации)

В лице _____
(наименование должности лица)

предъявлено комиссии к приемке:

_____

_____

_____

_____

расположенные по адресу: _____

2. Строительство производилось в соответствии с техническими условиями, выданными _____

3. В производстве принимали участие:

_____
(наименование подрядных, субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация разработана проектировщиком:

_____
(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим _____
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями:

_____
(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

6. Проектно-сметная документация утверждена _____
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

« _____ » _____ _____ г.

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ _____
(месяц, год)
Окончание работ _____
(месяц, год)

8. Перечень оборудования по предъявляемым электросетевым объектам представлен в приложении № 1 «Расшифровка объектов строительства».

9. Стоимость объектов по утвержденной проектно-сметной документации

Всего Без учета НДС	_____	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость проектно-изыскательских работ	_____	руб.	_____	коп.
стоимость строительно-монтажных работ	_____	руб.	_____	коп.
стоимость оборудования, материалов, инструмента и инвентаря	_____	руб.	_____	коп.
стоимость пусконаладочных работ	_____	руб.	_____	коп.

10. Стоимость принимаемых объектов

Всего Без учета НДС	_____	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость проектно-изыскательских работ	_____	руб.	_____	коп.
стоимость строительно-монтажных работ	_____	руб.	_____	коп.
стоимость оборудования, материалов, инструмента и инвентаря	_____	руб.	_____	коп.
стоимость пусконаладочных работ	_____	руб.	_____	коп.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
Предъявленный к приемке комплекс работ по объекту:

_____
(наименование объекта)

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам и готов к **вводу в эксплуатацию**.

Председатель комиссии

_____	_____	_____
(наименование должности лица)	*(подпись)*	*(расшифровка подписи)*

Представитель подрядной организации

_____	_____	_____
(наименование должности лица)	*(подпись)*	*(расшифровка подписи)*

Члены комиссии:

_____	_____	_____
(наименование должности лица)	*(подпись)*	*(расшифровка подписи)*
_____	_____	_____
(наименование должности лица)	*(подпись)*	*(расшифровка подписи)*
_____	_____	_____
(наименование должности лица)	*(подпись)*	*(расшифровка подписи)*

Подписи сторон

Заказчик:	**Подрядчик:**
ООО «СИСТЕМА»	_____
_____	_____
_____/ _____	_____/ _____
М.П.	М.П.

Приложение № 1 к Акту готовности объекта к вводу в эксплуатацию

Расшифровка объектов строительства*
по адресу:

_____

№ п.п.	Наименование электросетевого объекта	Краткая индивидуальная характеристика объекта	Заводской номер	Завод изгото-витель	Дата выпуска	Стоимость руб. всего без НДС	Стоимость руб. всего с НДС
1							
2							
3							
4							
					ИТОГО:		

* *заполняется в соответствии с комплектом исполнительной документации*

Председатель комиссии

_____ _____ _____
(наименование должности лица) *(подпись)* *(расшифровка подписи)*

Представитель подрядной организации

_____ _____ _____
(наименование должности лица) *(подпись)* *(расшифровка подписи)*

Члены комиссии:

_____ _____ _____
(наименование должности лица) *(подпись)* *(расшифровка подписи)*

_____ _____ _____
(наименование должности лица) *(подпись)* *(расшифровка подписи)*

_____ _____ _____
(наименование должности лица) *(подпись)* *(расшифровка подписи)*

ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ООО «СИСТЕМА»

_____

_____/ _____

М.П.

Подрядчик:

_____

_____

_____/ _____

М.П.