

Отчет об исполнении производственных (балансовых) показателей за 2024 год

ООО "СИСТЕМА"																								
наименование ТСО																								
тыс. кВтч																								
№	Потребитель (объект, адрес)	Смежная сетевая организация	Переток в ССО	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	факт 1 пол. 2024 г.	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	факт 2 пол. 2024 г.	Полный отпуск, факт за 2024 г.	Полный отпуск, план на 2024 г. (согласованный с ДЭиП)	Отклонение факта от плана за 2024 год	Причина отклонений от плана	Основания владения электросетевым имуществом (договор аренды, договор купли-продажи, прочее с указанием реквизитов)	Наименование арендатора (для договоров аренды)	Реквизиты приложения к договору, дополнительного соглашения о включении точек поставки в договор на передачу э/э
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	БЦ "Сей Лайт" г. Москва, Ленинградский проспект, д. 39, стр. 79	ПАО "Россети Московский регион"	ПАО "Россети Московский регион"	857,157	803,952	847,518	814,795	792,882	831,651	4 947,955	964,749	888,148	803,985	799,455	808,516	828,357	5 093,210	<b>10 041,165</b>	11 000,169	-9%	Уменьшение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0124-Ед/А-С/П от 01.01.2024; Договор субаренды имущества № 0424-СА/С/П от 01.04.2024	ООО "Синтез Групп"	Приложения №2, №3 к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
2	ООО «Агентства Эф-Эм» г. Москва, Ленинградский пр-т, д.39 стр.80	ПАО "Россети Московский регион"		668,843	627,604	655,470	646,236	693,805	737,328	4 029,285	823,871	747,518	712,306	675,094	647,253	678,325	4 284,367	<b>8 313,652</b>	8 000,000	4%	Увеличение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0124-Ед/А-С/П от 01.01.2024; Договор субаренды имущества № 0424-СА/С/П от 01.04.2024	ООО "Синтез Групп"	Приложения №2, №3 к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
3	АО "КТО-И" г. Москва, 1-й Котловский переулок, д.3, стр.3	ООО "ВТК-инвест"		16,938	14,156	15,646	6,414	5,271	5,760	64,185	5,279	7,496	7,154	2,506	1,940	2,451	26,826	<b>91,010</b>	500,000	-82%	Уменьшение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0124-ФЗ/А-Оклад от 01.01.2024	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
4	АО "Инвестиционная компания "ФИНАМ" г. Москва, Настасьинский переулок, д. 7, стр. 2	ПАО "Россети Московский регион"	ПАО "Россети Московский регион"	176,673	173,737	187,067	185,892	196,307	220,083	1 139,759	253,994	225,150	211,743	193,119	176,504	187,804	1 248,314	<b>2 388,073</b>	4 700,000	-49%	Уменьшение количества арендаторов	Договор субаренды имущества № СА-2021-09-30-01 от 30.09.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР1 от 19.03.2021 г. к Договору № 66-442 от 09.10.2020 г.
5	ООО "Управляющая компания ЛивидПрофт" ДУ: г. Москва, Настасьинский переулок, д. 7, стр. 2	ПАО "Россети Московский регион"		26,629	22,764	21,469	22,420	22,066	24,467	139,815	29,514	26,480	23,502	22,202	24,918	27,249	153,864	<b>293,679</b>	300,000	-2%	Уменьшение количества арендаторов		ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР1 от 19.03.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.; Приложения №2, №3 к Договору № 2802-СПР/У-22 от 23.03.2022 г.
6	г.Троицк, Академическая пл, д.1, АО "Троицкая коммунальная служба"	ПАО "Россети Московский регион"		516,040	407,400	415,160	349,200	349,200	306,520	2 343,520	349,200	446,200	322,040	186,100	342,756	334,186	1 980,482	<b>4 324,002</b>	4 700,000	-8%	Замена электрооборудования приборов на современные с существенно более низким энергопотреблением	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТН от 01.01.2024	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР2 от 15.07.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
7	Микрорайон "Г", г.Троицк, Радужная ул	АО "СЭК"		198,644	162,696	150,761	120,175	130,517	120,442	883,235	94,175	89,635	152,027	137,220	155,902	142,743	771,702	<b>1 654,937</b>	1 400,000	18%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТН от 01.01.2024	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР4 от 05.08.2021 г.; Приложения №2, №3 к ДС № ПР13 от 18.01.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
8	Жилые дома г. Троицк, ул. Заречная, д. 42, 40, 38 корп.1, 38, 36 корп.2, 36 корп.1	АО "СЭК"		58,559	51,352	54,672	41,592	50,140	46,564	302,878	51,460	37,253	36,195	39,392	56,730	46,977	268,007	<b>570,886</b>	710,000	-20%	Замена электрооборудования приборов на современные с существенно более низким энергопотреблением	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТН от 01.01.2024	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР4 от 05.08.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
9	ЖК "Новые Ватулишки" г. Москва, микрорайон Новые Ватулишки	ПАО "Россети Московский регион"		5 847,215	5 271,892	4 836,853	4 369,168	4 056,459	7 803,706	32 185,293	5 251,997	4 922,548	5 206,297	5 099,846	6 025,431	4 991,305	31 497,424	<b>63 682,717</b>	51 000,000	25%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса, а также включение объема переезда на новому участку сетей	Договор аренды имущества № 0323-ФЗ/А-НВ от 22.03.2023; Договор аренды имущества № 0123-ФЗ/А-НВ от 31.03.2023; Договор аренды имущества № 0124-ИТ/А-НВ от 31.01.2024; Договор аренды имущества № 0124-НВ/А-НВ от 01.01.2024; Договор аренды имущества № 1124-ОФБ/А-НВ от 25.12.2024; Договор аренды имущества № 1124-Пар/А-НВ от 05.11.2024 г.	ООО "Финанс-Энерго", АО "ИнвестСтар", ООО "ОФК", ООО "Партнер"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР5 от 07.08.2021 г.; ДС № ПР5-1 от 08.12.2021 г.; ДС № ПР5-2 от 03.01.2022 г.; ДС № ПР5-3 от 31.07.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
10	ЖК "Рутаун", г. Москва, п. Фидлиновское, пос. Марьино	ПАО "Россети Московский регион"		751,948	521,482	358,975	575,623	418,851	362,871	2 989,750	280,685	332,806	275,409	264,914	434,998	474,920	2 063,732	<b>5 053,481</b>	4 000,000	26%	Увеличение потребления э/э связано с включением в полный отпуск за январь 2024 г. объема потребления за 2023 г. по УК ГБУ "Автомобильные дороги", а также, из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР5 от 07.08.2021 г.; ДС № ПР5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
11	БЦ "Виктори Плаза" г. Москва, ул. Витторенко, д. 5, стр. 1	АО "СЭК"/ПАО "Россети Московский регион"		280,191	271,024	283,388	283,833	299,740	337,776	1 755,952	388,560	336,565	298,996	267,232	257,813	263,148	1 812,314	<b>3 568,266</b>	3 200,000	12%	Увеличение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР5 от 07.08.2021 г.; ДС № ПР5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
12	ЖК "Ландыш" г. Москва, ул. Остроитинова, д. 43	ПАО "Россети Московский регион"		147,902	128,978	110,511	97,609	115,245	98,073	698,318	127,050	110,244	106,947	107,822	116,589	119,281	687,932	<b>1 386,250</b>	1 000,000	39%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР5 от 07.08.2021 г.; ДС № ПР5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
13	ТСЖ "Поселок художников" г. Москва, ул. Врубеля, д.8	ПАО "Россети Московский регион"		297,119	298,092	236,044	233,323	265,225	213,130	1 542,932	222,548	212,452	212,843	215,747	136,181	278,441	1 278,213	<b>2 821,145</b>	2 900,000	-3%	Замена электрооборудования приборов на современные с существенно более низким энергопотреблением	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР5 от 07.08.2021 г.; ДС № ПР5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
14	ТСЖ "Полянка 43" г. Москва, ул. Большая Полянка, вл. 43, стр. 3, 4, 5, вл. 41 стр. 1-2, 3-4,9	АО "СЭК"		54,761	54,186	44,731	44,709	39,299	60,097	297,783	55,206	55,025	38,948	40,049	42,039	46,929	278,286	<b>576,069</b>	538,966	7%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР5 от 07.08.2021 г.; ДС № ПР5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
15	ЖК "Ордынка" (ООО "Нефтемашсервис-С") г. Москва, Б.Ордынский пер., д.4, стр.2-7	ПАО "Россети Московский регион"		99,957	102,905	80,015	41,673	31,927	11,328	367,805	5,745	5,282	4,433	15,164	29,741	58,748	119,112	<b>486,917</b>	900,000	72%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к Договору № 8664-СПР/У-21 от 12.07.2021 г.
16	ООО "Книгала Хаус" г. Москва, Б.Ордынский пер., д.4, стр.2-7	ПАО "Россети Московский регион"		125,530	106,502	90,913	74,530	97,123	75,118	569,716	87,190	74,183	74,605	83,744	81,238	90,911	491,871	<b>1 061,587</b>						Приложения №2, №3 к ДС № ПР5 от 07.08.2021 г.; ДС № ПР5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
17	ООО "СЭУ "ФС-6" г. Москва, ул.Дюловского, д. 7	ПАО "Россети Московский регион"		230,600	246,300	168,062	160,218	176,420	166,980	1 148,580	182,771	151,480	224,876	109,598	378,981	61,264	1 108,971	<b>2 257,551</b>	2 000,000	13%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0124-Ед/А-Циц от 01.01.2024; Договор субаренды имущества № 0424-СА/Циц от 01.04.2024	ООО "Синтез Групп"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР3 от 15.07.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
18	ЖК "Татьянин Парк" г. Москва, 500 метров от МКАД по Боровскому шоссе, вблизи деревни Говорово	АО "СЭК"		2 322,321	1 666,874	1 565,495	1 509,887	1 326,244	1 641,089	10 031,910	1 276,757	1 250,246	1 305,743	1 670,536	1 574,921	1 669,317	8 747,519	<b>18 779,429</b>	15 995,120	17%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса и увеличения объема строительства	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-ТТ от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР7 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
19	БЦ "Высота" г. Москва, пос.Газопровод, Калужское шоссе, 24 км	ПАО "Россети Московский регион"		109,552	110,630	108,385	108,441	113,699	112,102	662,809	133,572	112,352	108,668	112,380	67,433	161,018	695,423	<b>1 358,232</b>	1 400,000	-3%	Уменьшение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Газ-об от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР6 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
20	ЖК "Дышанье" г. Москва, Дмитровское ш., д.13	ПАО "Россети Московский регион"		343,639	397,879	268,957	250,507	296,838	389,680	1 947,500	402,493	384,217	394,252	294,707	302,326	359,580	2 137,576	<b>4 085,076</b>	3 240,000	26%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Газ-об от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР6 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
21	ЖК "Домианга" Москва г., Шукшинская ул., 2	ПАО "Россети Московский регион"		404,598	357,166	385,369	312,827	304,202	319,369	2 083,531	372,300	331,295	289,891	300,899	316,218	338,374	1 948,978	<b>4 032,509</b>	4 000,000	1%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Газ-об от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР6 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.

22	ЖК "Поколение", г. Москва, Новолыжский пр-д, д. 162	ПАО "Россети Московский регион"		789,241	615,663	519,011	513,592	497,979	538,649	3 474,135	560,404	516,563	518,966	538,331	554,767	503,636	3 192,667	<b>6 666,802</b>	6 000,000	11%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/7 от 15.09.2021 г.; № ИР/9 от 24.09.2021 г.; № ИР/21 от 06.04.2023 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.; ДС №8 от 19.09.2024 г. к Договору № 8664-СЛР/21 от 12.07.2021 г.
23	г. Москва, Хорошевского Серебряного Бора 4-я линия, влад.72 корп.1-11	ПАО "Мосэнерго"		19,168	19,168	19,168	-26,022	13,233	1,967	46,682	7,400	5,800	13,086	17,286	-14,609	28,437	57,400	<b>104,082</b>	400,000	-74%	Уменьшение потребления из-за предоставления потребителям фактических показаний прибора учета и расчета его объема помесячного оттока Мосэнерго по расчетным способом (по аналогичному периоду прошлого года)	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А Га-об от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/6 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
24	ООО "СЭУ "ФС-6" г. Москва, микрорайон "Заворье"	ПАО "Мосэнерго"		1 428,117	1 719,071	1 266,333	1 276,240	1 224,562	674,178	7 588,501	1 742,655	846,153	1 587,997	1 100,587	1 145,204	1 553,967	7 976,563	<b>15 565,064</b>	14 000,000	11%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А Заг от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/7 от 15.09.2021 г.; ДС №ИР/4 от 13.06.2024 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.; ДС №ИР/7.1 от 13.06.2024 г.
25	Поселок Ново-Троицкое 1 (д.Пучово)	АО "ОЭК"		101,905	43,027	69,282	56,519	51,958	49,327	372,018	45,505	66,855	76,505	34,090	56,995	70,316	350,266	<b>722,284</b>	695,440	4%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0124-Ед/А-Цик от 01.01.2024	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/7 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
26	ЖК "Академия Люкс" г. Москва, ул. Покровская, д.8	ПАО "Россети Московский регион"/АО "ОЭК"	АО "ОЭК"	588,531	727,989	539,861	548,713	471,424	502,786	3 379,303	519,380	466,249	476,042	484,597	550,139	521,035	3 017,442	<b>6 396,745</b>	6 970,000	-8%	Замени электрооборудование приборов на современное с существенно более низким энергопотреблением	Договор аренды имущества № 0921-ФЗ/А Повр от 01.09.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/12 от 22.11.2021 г.; №ИР/21 от 21.02.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
27	ООО "Реставрация-Н+" (ЖК "Найтбридж"), г. Москва, ул. Ефремова, 19	АО "ОЭК"		521,600	382,400	367,427	245,165	244,000	289,600	2 050,192	307,200	259,200	283,200	316,000	385,600	349,600	1 900,800	<b>3 950,992</b>	2 868,690	38%	Увеличение потребления э/э из-за включения жилого комплекса влечения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0124-Ед/А-Ред от 01.01.2024	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/12 от 22.11.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
28	ЖК "Николин Парк" г. Москва, п. Соенское, ул. Николо-Хованская.	ПАО "Россети Московский регион"		915,928	747,417	637,697	499,178	577,442	516,748	3 894,410	584,749	523,415	505,627	611,592	582,202	840,013	3 647,599	<b>7 542,008</b>	8 470,000	-11%	Замени электрооборудование приборов на современное с существенно более низким энергопотреблением	Договор аренды имущества № 0921-В/А-НП от 13.09.2021; Договор субаренды имущества № 0424-СА/НП от 01.04.2024	ООО "ВЫСОТА"; АО "Синтез Групп"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/12 от 22.11.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
29	Тушино г. Москва, Волоколамское ш. 77к.1, стр.5	ПАО "Россети Московский регион"		1,450	1,450	1,450	1,450	1,450	1,450	8,700	2,910	1,460	1,460	0,010	1,460	1,460	8,760	<b>17,460</b>	17,400	0%	Соответствует плануовому инвентарю	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТН от 01.01.2024	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/12 от 22.11.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
30	ТСН "Клубный дом "Смай Парк" г. Москва, ул. Изумрудная д.18	ПАО "Россети Московский регион"		69,581	72,550	55,756	52,815	49,977	65,763	366,443	79,924	65,886	67,038	62,623	53,635	62,164	391,268	<b>757,711</b>	650,000	17%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТН от 01.01.2024	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/12 от 22.11.2021 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
31	ЖК "Починки" г. Москва, пос. Московский дер. Румянцево	ПАО "Россети Московский регион"		749,002	597,264	519,643	519,614	499,431	498,919	3 383,873	570,871	495,483	517,969	521,428	574,028	561,663	3 241,442	<b>6 625,315</b>	6 450,000	3%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0921-ФЗ/А Поп от 01.09.2021; Договор субаренды имущества № 0424-СА/Поп от 01.04.2024	ООО "Финанс-Энерго"; АО "Синтез Групп"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/12 от 22.11.2021 г.; № ИР/12-2 от 05.04.2023 г.; № ИР/12-3 от 05.04.2023 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.; ДС №9 от 28.12.2024 г.; № 8664-СЛР/21 от 12.07.2021
32	ЖК "Династия" г. Москва, Хорошевское ш. влад. 25	ПАО "Россети Московский регион"		1 038,306	1 132,952	788,844	701,289	662,488	789,196	5 113,075	777,081	708,222	663,090	859,100	833,344	954,230	4 795,067	<b>9 908,142</b>	7 000,000	42%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0124-ФЗ/А Дин от 01.01.2024	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/11 от 11.11.2021 г.; ДС №ИР/11-1 от 01.12.2023 г.; ДС №ИР/29 от 04.10.2023 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.; ДС №10 от 28.12.2024 г. № 8664-СЛР/21 от 12.07.2021
33	КОО "АНТЕМОНА ЛИМИТЕД" г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Румянцево	ПАО "Россети Московский регион"		2 660,084	2 355,503	2 431,511	2 401,212	2 528,521	2 689,032	15 065,862	3 033,595	2 676,111	2 647,484	2 781,205	2 734,128	2 763,925	16 636,448	<b>31 702,310</b>	27 000,000	17%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса и увеличения количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0522-В/А-Об от 01.05.2022; Договор аренды имущества № 0124-ФЗ/А-Окол от 01.01.2024	ООО "ВЫСОТА"; ООО "Единство"; ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/21 от 23.03.2022 г.; ДС №ИР/21 от 03.11.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
34	Микрорайон "Трад Московский" (1, 2, 3, 4 кварталы) г. Москва, вл.тер.г. поселение Московский, город Московский, Микрорайон "Трад Московский"	ПАО "Россети Московский регион"	АО "ОЭК"	3 589,019	3 208,465	3 292,214	2 873,525	3 091,727	2 783,567	18 838,517	2 861,638	2 649,989	2 752,441	2 871,640	3 014,033	2 990,166	17 139,907	<b>35 978,425</b>	37 349,900	-4%	Замени электрооборудование приборов на современное с существенно более низким энергопотреблением	Договор аренды имущества № 0921-ФЗ/А ГМЗ-4-Об от 01.09.2021; Договор аренды имущества № 0124-Ед/А-Три-1-2 от 01.01.2024	ООО "Финанс-Энерго"; ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/21 от 23.03.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
35	ЖК Кварталы 21/19 (бывш. Завод НИО "Монета")/ООО "Альфа Сервис", ЗАО "ТекстурФройФинанс", ООО "Продат Эксет Менеджмент", Рязанский просп. 6	ПАО "Россети Московский регион"	ООО "Техномаскерт"	1 707,626	1 448,635	1 449,613	1 468,652	1 088,167	1 590,780	8 753,473	1 572,105	1 875,313	1 463,370	1 495,605	1 698,363	1 427,309	9 532,066	<b>18 285,539</b>	16 233,000	13%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 1021-ФЗ/А ВСФ от 14.10.2021; Договор аренды имущества № 0522-В/А-Об от 01.05.2022; Договор аренды имущества № 1124-ОФЖ/А-Кв21-19 от 30.11.2024	ООО "Финанс-Энерго"; ООО "ВЫСОТА"; ООО "Единство"; ООО "ОФЖ"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/21 от 23.03.2022 г.; ДС №ИР/21 от 03.11.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
36	Ассоциация "Оклицца" г. Москва, Соенское п., дер. Багурино	ПАО "Россети Московский регион"	ПАО "Россети Московский регион"	282,738	283,308	202,679	179,605	161,078	172,070	1 281,478	176,266	158,130	160,222	155,268	182,015	221,393	1 053,295	<b>2 334,773</b>	2 656,610	-12%	Замени электрооборудование приборов на современное с существенно более низким энергопотреблением	Договор аренды имущества № 0124-ФЗ/А Окол от 01.01.2024	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/15 от 22.02.2022 г.; ДС №ИР/15.1 от 04.07.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
37	ЖК "Большая северка" г. Москва, ул. Краснотыжская, вл.38	ПАО "Россети Московский регион"		61,711	36,657	22,473	10,386	15,198	16,097	162,523	16,928	60,183	19,861	39,654	40,144	64,589	241,358	<b>403,881</b>	2 500,000	-84%	Уменьшение потребления э/э из-за снижения тепла строительства	Договор аренды имущества № 0124-ВЕ/А-Ред от 01.01.2024	ООО "ВЕКТОР"; ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/16 от 02.03.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
38	ЖК "Нормандия" г. Москва, ул. Тайшинская, вл.9	АО "Оборонэнерго"		731,093	619,709	548,918	516,131	484,720	493,364	3 393,935	536,572	464,476	499,646	520,215	552,530	577,370	3 150,809	<b>6 544,744</b>	4 912,164	33%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А Га-об от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/17 от 02.03.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
39	ЖК "Рассказово" г. Москва, Бутовское пос., дер. Рассказово	ПАО "Россети Московский регион"		2 245,446	2 347,637	2 178,650	1 307,083	1 401,942	1 200,814	10 681,571	1 332,071	1 252,683	1 335,395	1 366,119	2 240,758	1 938,218	9 465,245	<b>20 146,816</b>	18 000,000	12%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса и увеличения объема строительства	Договор аренды имущества № 0123-Ед/А-Рас от 01.01.2023; Договор аренды имущества № 0123-ВЕ/А-Рыс от 01.01.2023; Акт №1 от 12.08.2024 г. готовности объекта к вводу и эксплуатации в договору подряда № ИТ24-С/ИЛ-КВ-16-24 от 31.07.2024	ООО "Единство"; ООО "Финанс-Энерго"; ООО "СТРОЙ ЭНЕРГО"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/20 от 23.03.2022 г.; ДС №ИР/20-1 от 20.05.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
40	АО "МБИ" г. Москва, пр. Андропова, д. 18	АО "ОЭК"	ООО "МОНОЛИТ ЭНЕРГО"	2 112,232	2 100,423	2 370,515	2 263,406	2 201,787	2 111,909	13 760,272	3 205,493	2 480,380	2 782,182	2 323,475	2 305,273	2 245,635	15 342,438	<b>29 102,710</b>	29 534,010	-1%	Уменьшение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0723-ВЕ/А-МБИ от 11.07.2023	ООО "ВЕКТОР"; ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ИР/22 от 06.06.2022 г.; ДС №ИР/21 от 09.09.2022 г.; ДС №ИР/22-2 от 21.09.2022 г.; ДС №ИР/22-3 от 28.09.2022 г.; ДС №ИР/22-4 от 18.10.2022 г.; ДС №ИР/22-5 от 18.10.2022 г.; ДС №ИР/22-6 от 09.11.2022 г.; ДС №ИР/22-7 от 12.12.2022 г.; ДС №ИР/22-8 от 11.01.2023 г.; ДС №ИР/22-9 от 02.05.2024 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.

41	ЖК "Счастие в Куусково" ул. Вишневская, вл. 10	ПАО "Россети Московский регион"		29,480	27,900	25,450	24,610	22,750	21,560	151,750	22,730	18,560	22,700	25,310	29,710	29,238	148,248	<b>299,998</b>	300,000	0%	Соответствует плануовому значению	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А Мар-06 от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/16 от 02.03.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
42	ООО "Турман" ЖК "ЭГОДОМ" г. Москва, ул. Новолесковская, д.22, корп.1	ПАО "Россети Московский регион"		140,234	138,968	109,450	113,129	103,005	103,005	707,791	122,473	99,930	88,187	111,393	118,073	110,171	650,226	<b>1 358,017</b>	1 320,000	3%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А Мар-06 от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/14 от 21.02.2022 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
43	Гостиница "Hilton by Hilton" г. Москва, ул. Рогожский Вал, д. 10	ПАО "Россети Московский регион"		212,410	174,450	162,893	144,365	177,901	181,142	1 053,161	201,345	207,296	180,489	184,811	178,221	196,696	1 148,858	<b>2 202,019</b>	2 000,000	10%	Увеличение потребления электрической энергии связано ростом туристического потока относительно планируемого	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А Мар-06 от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №1, №2 к ДС №ПР/19 от 21.03.2022 г., Приложения №2, №3 к ДС №ПР/19-1 от 11.09.2023 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
44	ЖК Хедлайнер г. Москва, Шатковский проезд, д.39	ПАО "Россети Московский регион"	АО "ОЭЖ"	1 892,663	1 614,639	1 447,440	1 108,375	1 290,670	1 186,767	8 540,554	1 462,674	1 330,299	1 362,159	1 474,242	1 651,829	1 884,182	9 165,384	<b>17 705,939</b>	15 995,000	11%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0124-ФЗ/А Хдл от 01.01.2024	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/26 от 13.03.2023 г., №ПР/26-1 от 20.11.2023 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
45	ЖК Хедлайнер Крестово (Нефтемагистрало-С)	ПАО "Россети Московский регион"		1,622	1,474	1,180	0,995	0,921	1,200	7,391	1,301	1,098	1,331	1,060	1,232	1,179	7,200	<b>14,591</b>						Приложения №2, №3 ДС №4 от 10.03.2023 к Договору № 8664-СПР/21 от 12.07.2021 г.
46	ЖК "Новое Бутово" г. Москва, дер. Язово	ПАО "Россети Московский регион"		1 860,845	1 469,525	1 218,331	1 177,923	1 084,622	1 056,552	7 867,797	1 075,597	987,314	1 055,534	1 213,405	1 270,592	1 023,974	6 626,416	<b>14 494,213</b>	13 469,300	8%	Увеличение потребления э/э из-за включения тепловых установок	Договор аренды имущества № 0223-ФЗ/А Яз от 17.02.2023; Договор субаренды имущества № 0424-СА/Яз от 01.04.2024	ООО "Финанс-Энерго", АО "Синтез Групп"	Приложения №2, №3 ДС №ПР/28 от 07.04.2023 г., ДС №ПР/28-1 от 19.03.2024 г., ДС №ПР/28-2 от 17.07.2024 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
47	ЖК "Новое Бутово" г. Москва, дер. Язово (ООО "Нефтемагистрало-С")	ПАО "Россети Московский регион"	АО "ОЭЖ"	1,011	0,993	0,536	0,508	0,506	0,642	4,196	0,896	0,532	0,610	0,564	0,459	0,436	3,497	<b>7,693</b>						Приложения №2, №3 ДС №5 от 31.03.2023 к Договору № 8664-СПР/21 от 12.07.2021 г.
48	ЖК "Рихард" ул. Зорге, д.9, корп.1,2	ПАО "Россети Московский регион"		384,647	476,732	300,688	256,490	247,113	204,333	1 870,002	270,475	221,320	233,095	312,754	341,344	422,315	1 801,304	<b>3 671,306</b>	1 570,000	134%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0124-ВЕ/А Рдл от 01.01.2024	ООО "ВЕКТОР", ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/30 от 10.11.2023 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
49	АО "Московский иппе" г. Москва, Большая Саввинский пер., д.12, стр. 7,9,16	ПАО "Россети Московский регион"		1 071,054	982,911	944,360	831,086	844,140	884,602	5 558,153	1 052,006	891,868	838,803	900,902	936,890	1 037,155	5 657,623	<b>11 215,776</b>	10 000,000	12%	Увеличение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0823-ФЗ/А МШ от 31.08.2023	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/34 от 05.04.2024 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
50	ЖК "АВИАТИКА" (г. Москва, Хорошевское ш. 40 А, ул. Маргелова, 3, корп. 1-5)	ПАО "Россети Московский регион"		433,444	243,447	213,625	226,910	226,845	246,333	1 590,603	291,554	241,715	331,662	178,247	263,561	256,605	1 563,343	<b>3 153,946</b>	250,000	1162%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТИ от 01.01.2024	ООО "Оптим-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/35 от 12.04.2024 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
51	ЖК "Настроение", г. Москва, ул. Красная Сосна, вл.3	ПАО "Россети Московский регион"		473,756	83,344	891,834	35,768	525,455	169,318	2 179,475	583,512	375,596	224,632	645,859	360,650	36,108	2 226,357	<b>4 405,832</b>	4 192,000	5%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0124-ВЕ/А Рдл от 01.01.2024	ООО "ВЕКТОР", ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/31 от 11.12.2023 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
52	ЖК "Урашино Парк", г. Москва, Родниковая ул.30 к. 1	АО "ОЭЖ"		1 358,929	1 205,151	1 214,057	1 084,481	1 120,801	1 241,038	7 224,457	1 402,005	1 308,603	990,491	1 117,244	1 156,895	1 049,034	7 024,272	<b>14 248,729</b>	7 000,000	104%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса и увеличения объема строительства	Договор № 0823-ВЕ/А-Леск аренды имущества от 31.08.2023	ООО "ВЕКТОР", ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/32 от 26.12.2023 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
53	ООО "ВТБ Арена", г. Москва, пр-кт Ленинградский, вл.36	ПАО "Россети Московский регион"							0,000							0,000	<b>0,000</b>	565,045	-100%	Услуги по передаче электроэнергии не оказывались	Договор аренды имущества № 0124-СЗ/А Д-Ш от 31.01.2024	ООО "СТРОЙ ЭНЕРГО"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/38 от 26.09.2024 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.	
54	ООО "ВЮКС ЭНЕРДЖИ", г. Москва, ул. Шосейная, д.4Д	ПАО "Россети Московский регион"/АО "ОЭЖ"						565,876	60,906	626,782	55,524	32,095	29,876	32,588	47,567	60,909	258,558	<b>885,340</b>	6 519,750	-86%	Уменьшение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0124-СЗ/А Д-Ш от 31.01.2024	ООО "СТРОЙ ЭНЕРГО"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/36 от 13.06.2024 г. к Договору №66-442 от 09.10.2020 г.
55	ЖК "Rashin Design District" г. Москва, поселение Десновское, п. Ватулины	АО "Оборонэнерго"							0,000							0,000	<b>0,000</b>	250,000	-100%	Услуги по передаче электроэнергии не оказывались.	На оформлении	На оформлении	На оформлении	
<b>1. ВСЕГО ПОЛЕЗНЫЙ ОТПУСК ИЗ СЕТИ, в том числе:</b>				<b>43 510,637</b>	<b>39 928,679</b>	<b>37 202,085</b>	<b>32 705,659</b>	<b>33 113,553</b>	<b>36 685,730</b>	<b>223 146,343</b>	<b>39 185,319</b>	<b>35 526,600</b>	<b>35 617,261</b>	<b>35 588,242</b>	<b>38 805,960</b>	<b>38 255,991</b>	<b>222 979,373</b>	<b>446 125,716</b>	<b>392 604,564</b>	<b>14%</b>				
1.1. Полезный отпуск конечным потребителям (субъектам)				<b>41 007,686</b>	<b>36 676,391</b>	<b>34 696,347</b>	<b>30 662,264</b>	<b>31 259,148</b>	<b>34 827,749</b>	<b>209 129,585</b>	<b>35 834,046</b>	<b>32 035,351</b>	<b>32 542,010</b>	<b>32 934,926</b>	<b>35 825,463</b>	<b>34 944,455</b>	<b>204 116,251</b>	<b>413 245,836</b>	<b>376 622,564</b>	<b>10%</b>				
1.2. Транспортные средства:				<b>2 502,951</b>	<b>3 252,288</b>	<b>2 505,738</b>	<b>2 043,395</b>	<b>1 854,405</b>	<b>1 857,981</b>	<b>14 016,758</b>	<b>3 351,273</b>	<b>3 491,249</b>	<b>3 075,251</b>	<b>2 653,316</b>	<b>2 980,497</b>	<b>3 311,536</b>	<b>18 863,122</b>	<b>32 879,880</b>	<b>15 982,000</b>	<b>106%</b>				
1.2.1. АО "ОЭЖ"				<b>96,851</b>	<b>77,200</b>	<b>77,275</b>	<b>70,756</b>	<b>88,265</b>	<b>45,207</b>	<b>455,554</b>	<b>49,361</b>	<b>87,812</b>	<b>83,850</b>	<b>94,456</b>	<b>117,541</b>	<b>118,790</b>	<b>551,810</b>	<b>1 007,364</b>	<b>665,000</b>	<b>51%</b>				
1.2.2. ПАО "Россети Московский регион"				<b>1 817,532</b>	<b>2 639,072</b>	<b>1 949,616</b>	<b>1 640,121</b>	<b>1 461,220</b>	<b>1 538,821</b>	<b>11 036,372</b>	<b>2 940,229</b>	<b>3 029,587</b>	<b>2 617,769</b>	<b>2 041,494</b>	<b>2 286,593</b>	<b>2 586,547</b>	<b>15 502,019</b>	<b>26 538,391</b>	<b>11 050,000</b>	<b>140%</b>				
1.2.3. ООО "Теплоэнерго"				<b>378,066</b>	<b>325,724</b>	<b>296,840</b>	<b>241,940</b>	<b>233,404</b>	<b>231,644</b>	<b>1 707,608</b>	<b>299,040</b>	<b>301,976</b>	<b>311,360</b>	<b>417,596</b>	<b>455,084</b>	<b>460,612</b>	<b>2 245,668</b>	<b>3 953,276</b>	<b>2 767,600</b>	<b>43%</b>				
1.2.3.1. ООО "МОНОЛИТ ЭНЕРГО"				<b>210,522</b>	<b>210,292</b>	<b>182,007</b>	<b>90,578</b>	<b>71,516</b>	<b>52,309</b>	<b>817,224</b>	<b>62,643</b>	<b>71,874</b>	<b>62,272</b>	<b>99,770</b>	<b>121,479</b>	<b>145,587</b>	<b>563,625</b>	<b>1 380,849</b>	<b>1 500,000</b>	<b>-8%</b>				