Приложение № 2 к письму Департамента
форма № 2.1

Отчет об исполнении производственных (балансовых) показателей за 9 месяцев 2026 года

ООО "СИСТЕМА"

наименование ТСО

тыс. кВтч

№	Потребитель (объект, адрес)	Смежная сетевая организация	Переток в ССО	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	факт 1 пол. 2026 г.	июль	август	сентябрь	Полезный отпуск, факт за 2026 г.	Полезный отпуск, план на 2026 г. (согласованный с ДЭПиР)	Полезный отпуск, план на 9 мес. 2026 г. (согласованный с ДЭПиР)	Отклонение факта от плана за 2026 год	Причина отклонений от плана	Основания владения электросетевым имуществом (договор аренды, договор купли продажи, прочее с указанием реквизитов)	Наименование арендодателя (для договоров аренды)	Реквизиты приложения к договору, дополнительного соглашения о включении точек поставки в договор на передачу э/э
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	19	20	21	22	23	24	25	26
1	АО "КТО-И" г. Москва, 1-й Котляковский переулок, д.3, стр.3	ООО "ВТК-инвест"		5,350	3,452	3,375	4,658	4,814	8,831	30,480	10,536	8,720	3,721	**53,457**	45,000	33,750	58%	Увеличение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 1125/ФЭ-Си/А-Бач от 01.11.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к Договору № 66-442 от 09.10.2020 г. (№77020001000129 с 01.01.2025г.)
2	АО "Инвестиционная компания "ФИНАМ" г. Москва, Настасьинский переулок, д. 7, стр. 2	ПАО "РМР"	ПАО "РМР"	193,374	190,720	199,291	206,083	216,439	223,465	1 229,372	240,326	225,735	195,928	**1 891,362**	2 450,000	1 837,500	3%	Отклонение незначительное	Договор субаренды имущества № 0126/СА-Фин от 31.01.2026	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/1 от 19.03.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г., Приложения №2, №3 к Договору № 2802-СЛРУ-22 от 23.03.2022 г.
3	г.Троицк, Академическая пл, д.1, АО "Троицкая коммунальная служба"	ПАО "РМР"		424,325	418,878	421,403	387,332	349,073	352,388	2 353,401	340,507	337,641	373,896	**3 405,445**	4 350,000	3 262,500	4%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г.		Приложения №2, №3 к ДС №ПР/2 от 15.07.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
4	Микрорайон "Г", г.Троицк, Радужная ул	АО "ОЭК"		155,143	157,633	151,035	127,258	106,815	100,108	797,992	108,191	10,159	-10,159	**906,183**	1 720,000	1 290,000	-30%	С 01.08.2026 объект исключен из расчетов по ООО "СИСТЕМА"	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТИ от 01.01.2024	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4 от 05.08.2021 г.; Приложения №2, №3 к ДС №ПР/13 от 18.01.2022 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
5	Жилые дома г. Троицк, ул. Заречная, д. 42, 40, 38 корп.1, 38, 36 корп.2, 36 корп.1	АО "ОЭК"		70,163	57,287	41,533	50,618	47,381	56,707	323,689	41,208	42,569	51,124	**458,590**	750,000	562,500	-18%	Некорректное предоставление показаний потребителей по расчетным приборам физических лиц	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТИ от 01.01.2024 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4 от 05.08.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
6	ЖК "Новые Ватутинки" г. Москва, микрорайон Новые Ватутинки	ПАО "РМР"		7 694,104	6 640,933	5 674,757	5 926,902	6 007,329	6 093,609	38 037,634	4 118,807	5 493,629	5 586,890	**53 236,960**	66 435,000	49 826,250	7%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0323-ФЭ/А-НВ от 22.03.2023; Договор аренды имущества № 0323-ФЭ/А-ВР от 31.03.2023; Договор аренды имущества № 0125-ФЭ-СИ/НВ от 01.01.2025 Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г. ДКП №0725/дкп/Пар-Си/Ват от 01.07.2025 г. **ДКП № ТП3124/2026 от 09.09.2026 г.**	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5 от 07.08.2021 г., ДС №ПР/5-1 от 08.12.2021 г., ДС №ПР/24 от 03.10.2022 г., ДС №ПР/37 от 31.07.2022 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г., ДС № ПР/37-1 от 18.07.2025 г.
7	ЖК "Рутаун", г. Москва, п. Филимонковское, пос. Марьино	ПАО "РМР"		537,527	623,195	481,462	430,260	347,295	312,141	2 731,881	318,372	323,079	298,182	**3 671,514**	4 900,000	3 675,000	0%	Соответствует плановым значениям	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-Мар-об от 01.07.2021 г. Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5 от 07.08.2021 г., ДС №ПР/5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
8	БЦ "Виктори Плаза" г. Москва, ул. Викторенко, д 5, стр. 1	АО "ОЭК"/ПАО "РМР"		252,337	243,587	265,150	252,449	273,913	291,637	1 579,071	319,214	286,665	226,016	**2 410,966**	3 180,000	2 385,000	1%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5 от 07.08.2021 г., ДС №ПР/5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
9	ЖК "Ландыши" г. Москва, ул. Островитянова,вл. 43	ПАО "РМР"		128,072	122,353	113,800	105,694	97,675	108,073	675,668	114,263	113,408	97,631	**1 000,970**	1 480,000	1 110,000	-10%	Некорректное предоставление показаний потребителей по расчетным приборам юридических лиц	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5 от 07.08.2021 г., ДС №ПР/5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
10	ТСЖ "Поселок художников" г.Москва, ул. Врубеля, д.8	ПАО "РМР"		272,636	318,277	607,349	256,047	206,571	231,085	1 891,966	189,837	203,293	221,222	**2 506,318**	2 920,000	2 190,000	14%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г.		Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5 от 07.08.2021 г., ДС №ПР/5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
11	ТСЖ "Полянка 43" г. Москва, ул. Большая Полянка, вл. 43, стр. 3, 4, 5, вл. 41 стр. 1-2, 3-4,9	АО "ОЭК"		50,595	46,656	39,039	41,046	39,013	40,268	256,615	41,962	42,190	48,155	**388,922**	485,000	363,750	7%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5 от 07.08.2021 г., ДС №ПР/5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
12	ЖК "Ордынка" (ООО Нефтемашсервис-С", ООО "Кэпитал Хаус") г. Москва, Б.Ордынский пер., д.4, стр.2-7	ПАО "РМР"		159,820	124,777	109,760	95,782	98,715	105,767	694,620	97,580	91,627	82,317	**966,145**	1 610,000	1 207,500	-20%	Некорректное предоставление показаний потребителей по расчетным приборам юридических лиц	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к Договору № 8664-СЛРУ-21 от 12.07.2021 г. Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5 от 07.08.2021 г., ДС №ПР/5-1 от 08.12.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
13	ЖК "Татьянин Парк" г. Москва, 500 метров от МКАД по Боровскому шоссе, вблизи деревни Говорово	АО "ОЭК"		1 779,882	1 733,288	1 793,545	1 373,653	1 322,242	1 444,550	9 447,161	1 383,195	1 487,174	1 562,492	**13 880,022**	18 779,000	14 084,250	-1%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-ТП от 01.07.2021 Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/7 от 15.09.2021 г., ДС №ПР/7-2 от 23.10.2025 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
14	БЦ "Высота" г. Москва, пос.Газопровод, Калужское шоссе, 24 км	ПАО "РМР"		99,564	97,975	103,503	100,104	99,543	104,081	604,770	108,738	101,991	96,845	**912,345**	1 260,000	945,000	-3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0126/СИС-ФЭ/Ар-СБ от 30.01.2026 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/6 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
15	ЖК "Дыхание" г. Москва, Дмитровское ш., д.13	ПАО "РМР"		345,481	429,989	276,233	277,302	305,143	372,832	2 006,980	362,131	384,682	303,101	**3 056,894**	3 800,000	2 850,000	7%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0126/СИС-ФЭ/Ар-СБ от 30.01.2026	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/6 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
16	ЖК "Доминанта" Москва г., Щукинская ул., 2	ПАО "РМР"		387,167	373,630	355,257	295,817	288,287	312,503	2 012,660	301,961	298,148	238,133	**2 850,903**	4 050,000	3 037,500	-6%	Некорректное предоставление показаний потребителей по расчетным приборам юридических лиц	Договор аренды имущества № 0126/СИС-ФЭ/Ар-СБ от 30.01.2026	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/6 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
17	ЖК "Поколение", г. Москва, Нововладыкинский пр-зд, д. 1к2	ПАО "РМР"		742,050	671,439	566,192	558,295	539,734	542,471	3 620,180	560,840	494,975	560,665	**5 236,659**	6 730,000	5 047,500	4%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-Мар-об от 01.07.2021 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/7 от 15.09.2021 г; № ПР/8 от 24.09.2021 г., № ПР/27 от 06.04.2023 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г., ДС №8 от 19.09.2024 г.к Договору № 8664-СЛРУ-21 от 12.07.2021 г.
18	г. Москва, Хорошевского Серебряного Бора 4-я линия, влад.72 корп.1-11	ПАО "Мосэнерго"		10,860	0,000	0,000	0,000	149,999	20,000	180,859	27,233	42,967	17,800	**268,859**	280,000	210,000	28%	Увеличение потребления э/э из-за включения объемов полезного отпуска за февраль 2026 и март 2026, по причине ошибочного исключения из ООО "СИСТЕМА" в ПАО "РМР", выполнен возрат полезного отпуска	Договор аренды имущества № 0126/СИС-ФЭ/Ар-СБ от 30.01.2026	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/6 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
19	ООО "СЭУ "ФС-6" г. Москва, микрорайон "Загорье"	ПАО "Мосэнерго"		1 291,851	1 412,071	1 447,223	1 439,340	1 324,431	1 236,175	8 151,092	1 119,608	1 295,530	1 175,111	**11 741,341**	15 410,000	11 557,500	2%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0126/СИС-ФЭ/Ар-Заг от 30.01.2026 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/7 от 15.09.2021 г., ДС №ПР/7-1 от 13.06.2024 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
20	Поселок Ново-Троицкое 1 (д.Пучково)	АО "ОЭК"		66,117	69,834	53,083	207,577	49,821	46,591	493,023	46,649	44,246	27,592	**611,510**	700,000	525,000	16%	Увеличение потребления э/э произошло после выполнения КСП по физическим лицам	Договор аренды имущества № 0124-Ед/А-Цлк от 01.01.2024 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/7 от 15.09.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
21	ЖК "Академия Люкс" г. Москва, ул. Покрышкина, д.8	ПАО "РМР"/АО "ОЭК"	АО "ОЭК"	572,895	749,149	564,410	600,213	591,314	555,382	3 633,363	549,468	438,405	482,027	**5 103,263**	6 150,000	4 612,500	11%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0921-ФЭ/А-Покр от 01.09.2021 Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/12 от 22.11.2021 г., №ПР/12-1 от 21.02.2022 к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
22	ООО "Реставрация-Н+" (ЖК "Найтсбридж"), г. Москва, ул. Ефремова, 19	АО "ОЭК"		508,800	388,000	360,000	328,000	281,600	339,200	2 205,600	304,800	289,600	289,600	**3 089,600**	4 020,000	3 015,000	2%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0124-Ед/А-Рст от 01.01.2024	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/12 от 22.11.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
23	Тушино г. Москва, Волоколамское ш. 77к.1, стр.5	ПАО "РМР"		1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	8,760	1,460	1,460	1,460	**13,140**	18,000	13,500	-3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТИ от 01.01.2024	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/12 от 22.11.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
24	ТСН "Клубный дом "Скай Паркс" г. Москва, ул. Изумрудная д.18	ПАО "РМР"		69,434	69,290	50,143	49,339	49,822	59,693	347,722	61,739	64,149	55,493	**529,103**	670,000	502,500	5%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТИ от 01.01.2024 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/12 от 22.11.2021 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
25	ЖК "Династия" г. Москва, Хорошевское ш. влад. 25	ПАО "РМР"		1 011,418	1 359,237	994,891	908,306	932,623	929,360	6 135,835	895,589	901,984	898,044	**8 831,452**	10 810,000	8 107,500	9%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0126/СИС-ФЭ/Ар-Дин от 29.01.2026 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/11 от 11.11.2021 г., ДС №ПР/11-1 от 01.12.2023 г., ДС №ПР/29 от 04.10.2023 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г., ДС №10 от 28.12.2024 к дог. № 8664-СЛРУ-21 от 12.07.2021
26	КОО "АНТЕМОНА ЛИМИТЕД" г. Москва, поселение Московский, в районе деревни Румянцево	ПАО "РМР"	АО "ОЭК"	2 605,883	2 698,202	2 676,597	2 523,849	2 737,216	2 793,891	16 035,638	2 930,849	2 867,793	2 650,109	**24 484,390**	31 730,000	23 797,500	3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 1125/ФЭ-Си/А-Бач от 01.11.2025; Договор аренды имущества № 0825-Ед/А-Кв-ВСФ от 12.08.2025	ООО "Финанс-Энерго", ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/21 от 28.03.2022 г., ДС №ПР/21-3 от 26.09.2024 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
27	Микрорайон "Град Московский" (1, 2, 3, 4 кварталы) г. Москва, вн.тер.г. поселение Московский, город Московский, Микрорайон "Град Московский"	ПАО "РМР"	АО "ОЭК"	3 767,791	3 411,592	3 359,403	3 072,430	2 962,596	2 678,403	19 252,215	2 482,404	2 655,075	2 716,012	**27 105,706**	37 240,000	27 930,000	-3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0921-ФЭ/А-ГМ3-4-об от 01.09.2021; Договор аренды имущества № 0825-Ед/А-Грд-1-2 от 12.08.2025 Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г.	ООО "Финанс-Энерго", ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/21 от 28.03.2022 г., ДС №ПР/21-1 от 03.11.2022 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
28	ЖК Кварталы 21/19 (бывш. Завод НПО "Молния") ООО "Альфа-Сервис", ЗАО "ВекторСтройФинанс", ООО "Профит Эссетс Менеджмент", Рязанский просп. 6	ПАО "РМР"	ООО "Техпромэксперт"/АО "ОЭК"	1 824,200	1 927,483	1 632,646	1 694,648	1 576,532	1 717,641	10 373,151	1 657,416	1 728,140	1 670,205	**15 428,912**	19 330,000	14 497,500	6%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 1021-ФЭ/А-ВСФ от 14.10.2021; Договор аренды имущества № 1124-ОФК/А-Кв21-19 от 30.11.2024; Договор аренды имущества № 0825-Ед/А-Кв-ВСФ от 12.08.2025 Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г. Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Финанс-Энерго"; ООО "ОФК"; ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/21 от 28.03.2022 г., ДС №ПР/21-2 от 10.05.2022 г., ДС №ПР/42 от 11.03.2026 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
29	Ассоциация "Околица" г. Москва, Сосенское п., дер. Бачурино	ПАО "РМР"	ПАО "РМР"	281,429	227,180	231,210	188,853	164,922	168,659	1 262,254	162,749	161,200	166,820	**1 753,023**	2 340,000	1 755,000	0%	Соответствует плановым значениям	Договор аренды имущества № 1125/ФЭ-Си/А-Бач от 01.11.2025 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/15 от 22.02.2022 г., ДС №ПР/15-1 от 04.07.2022 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
30	ЖК "Большая семерка" г. Москва, ул. Краснобогатырская, вл.38	ПАО "РМР"		237,375	291,605	226,086	201,531	207,967	183,960	1 348,524	183,205	193,510	183,144	**1 908,382**	1 430,000	1 072,500	78%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0125-ФЭ-СИ/БС от 01.01.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/16 от 02.03.2022 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
31	ЖК "Нормандия" г. Москва, ул. Тайнинская, вл.9	АО "Оборонэнерго"		670,571	728,205	417,331	391,074	913,317	479,706	3 600,204	297,538	489,117	481,434	**4 868,293**	6 294,307	4 720,730	3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0126/СИС-ФЭ/Ар-СБ от 30.01.2026	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/17 от 02.03.2022 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
32	ЖК "Рассказово" г.Москва, Внуковское пос., дер. Рассказовка	ПАО "РМР"		2 415,239	3 011,601	1 841,142	1 810,239	1 675,240	1 693,017	12 446,477	1 612,350	1 569,038	1 737,541	**17 365,407**	21 200,000	15 900,000	9%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 1025-ФЭ/А-Рас от 28.10.2025; Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г. Акт № 1 от 12.08.2024 г. готовности объекта к вводу в эксплуатацию к договору подряда № 0724-СИ/П-КР-16-24 от 24.07.2024 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/20 от 28.03.2022 г., ДС №ПР/20-1 от 20.05.2022 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г., Приложения №2, №3 ДС №3 от 07.07.2026 г. к Договору №1665-СЛРУ-25 от 07.02.2025 г
33	АО "МБИ" г. Москва, пр. Андропова, д. 18	ПАО "РМР"		1 908,694	1 972,605	2 336,800	2 252,924	2 505,195	2 467,745	13 443,963	2 677,900	2 566,200	2 251,181	**20 939,244**	29 102,000	21 826,500	-4%	Уменьшение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0126/СИС-ФЭ/Ар-МБИ от 29.01.2026	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/22 от 06.06.2022 г., ДС №ПР/22-1 от 09.09.2022 г., ДС №ПР/22-2 от 21.09.2022 г., ДС №ПР/22-3 от 28.09.2022 г., ДС №ПР/22-4 от 18.10.2022 г., ДС №ПР/22-5 от 18.10.2022 г., ДС №ПР/22-6 от 09.11.2022 г., ДС №ПР/22-7 от 12.12.2022 г., ДС №ПР/22-8 от 11.01.2023 г., ДС №ПР/22-9 от 02.05.2024 г., ДС №ПР/22-10 от 30.12.2025 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
34	ЖК "Счастье в Кусково" ул. Вишняковская, вл. 10	АО "ОЭК"	ООО "СИСТЕМА"	31,874	30,372	29,143	26,410	25,928	24,302	168,029	24,566	26,085	24,933	**243,612**	330,000	247,500	-2%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-Мар-об от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/16 от 02.03.2022 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
35	ООО "Турман" ЖК "ЭГОДОМ" г. Москва, ул. Новоалексеевская, д.22, корп.1	ПАО "РМР"		149,372	140,322	120,663	110,863	108,317	102,549	732,086	112,511	110,907	98,914	**1 054,418**	1 450,000	1 087,500	-3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-Мар-об от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/14 от 21.02.2022 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
36	Гостиница "Hampton by Hilton" г. Москва, ул. Рогожский Вал, д. 10	ПАО "РМР"		215,935	210,369	167,174	175,381	188,558	195,904	1 153,321	213,064	192,038	171,971	**1 730,394**	2 160,000	1 620,000	7%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0721-ФЭ/А-Мар-об от 01.07.2021	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №1, №2 к ДС №ПР/19 от 21.03.2022 г., Приложения №2, №3 к ДС №ПР/19-1 от 11.09.2023 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г
37	ЖК Хедлайнер г. Москва, Шмитовский проезд, д.39	ПАО "РМР"	АО "ОЭК"	1 687,284	1 542,610	1 377,676	1 248,867	1 366,653	1 351,835	8 574,925	1 326,722	1 320,143	1 357,252	**12 579,042**	17 720,000	13 290,000	-5%	Некорректное предоставление показаний потребителей по расчетным приборам юридических лиц	Договор аренды имущества № 0126/ФЭ-СИС/Ар-Хдл от 31.01.2026; Акт №1 от 16.12.2024 г. готовности объекта к вводу в эксплуатацию к договору подряда № 0624-СИ/П-ЖКС от 14.06.2024 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/26 от 13.03.2023 г., №ПР/26-1 от 20.11.2023 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г. Приложения №2, №3 ДС №4 от 10.03.2023 к Договору № 8664-СЛРУ-21 от 12.07.2021 г.
38	ЖК "Рихард" ул. Зорге, д.9, корп.1,2	ПАО "РМР"		370,525	533,037	449,283	389,993	412,567	256,328	2 411,733	254,475	276,198	294,532	**3 236,938**	4 410,000	3 307,500	-2%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0125-ФЭ-СИ/БС от 01.01.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/30 от 10.11.2023 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
39	ЖК "АВИАТИКА" (г. Москва. Хорошёвское ш. 40 А, ул. Маргелова, 3, корп. 1-5)	ПАО "РМР"		337,829	382,706	357,395	335,668	288,116	365,360	2 067,073	407,805	354,369	304,578	**3 133,824**	4 000,000	3 000,000	4%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0124/А-ОПТИ от 01.01.2024	ООО "Опти-Бел"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/35 от 12.04.2024 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
40	ЖК "Настроение", г. Москва, ул. Красная Сосна, вл.3	ПАО "РМР"	АО "ОЭК"	551,765	480,038	373,683	463,669	344,215	398,550	2 611,920	395,580	324,401	444,086	**3 775,986**	5 450,000	4 087,500	-8%	Некорректное предоставление показаний потребителей по расчетным приборам юридических лиц	Договор аренды имущества № 0125-ФЭ-СИ/БС от 01.01.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/31 от 11.12.2023 г., ДС № ПР/31-1 от 27.03.2025 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.)(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
41	ЖК "Румянцево Парк", г. Москва, Родниковая ул.30 к. 1	АО "ОЭК"		1 463,761	1 470,329	1 127,565	1 211,900	1 314,678	1 383,426	7 971,659	1 398,861	1 260,467	1 265,821	**11 896,808**	14 600,000	10 950,000	9%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0126/СИС-ФЭ/Ар-РП от 30.01.2026 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/32 от 26.12.2023 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
42	ООО "ВТБ Арена", г. Москва, пр-кт Ленинградский, вл.36	АО "ОЭК"		286,652	334,510	224,136	176,914	62,938	72,918	1 158,069	61,114	71,186	98,885	**1 389,253**	770,000	577,500	141%	Увеличение темпов строительства	Договор аренды имущества № 0124-СЭ/А-Д-Ш от 31.01.2024	ООО "СТРОЙ ЭНЕРГО"; ООО "СЭС"; ООО "ВОЛЬТА"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/38 от 26.09.2024 г., ДС № ПР/38-1 от 28.12.2024 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г., Договор №1665-СЛРУ-25 от 07.02.2025 г
43	ООО "ЛЮКС ЭНЕРДЖИ", г. Москва, ул. Шоссейная, д.4Д	ПАО "РМР"/АО "ОЭК"		364,190	405,183	307,372	281,487	365,694	168,523	1 892,450	161,515	180,535	198,924	**2 433,423**	650,000	487,500	399%	Увеличение темпов строительства	Договор аренды имущества № 0124-СЭ/А-Д-Ш от 31.01.2024	ООО "СТРОЙ ЭНЕРГО"; ООО "СЭС"; ООО "ВОЛЬТА"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/36 от 13.06.2024 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
44	ЖК «Сидней Сити» г.Москва, внутригородская территория муниципальный округ Хорошёво-Мнёвники, Шелепихинская набережная, дом 40, строение 4	ПАО "РМР"		1 718,976	1 861,312	1 377,513	781,925	482,502	1 348,508	7 570,736	1 530,210	1 053,442	1 033,662	**11 188,050**	14 010,000	10 507,500	6%	Увеличение темпов строительства, также заселение жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0125/ФЭ-СИС/А-Шен от 01.01.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/39 от 02.04.2025 г. к Договору №77020001000129 от 09.10.2020 г.
45	ЖК «Метрополия», г. Москва, Волгоградский проспект, влд. 32	ПАО "Мосэнерго"		2 811,184	2 172,650	1 627,950	1 829,007	2 051,821	1 927,755	12 420,368	2 113,370	1 884,848	2 029,392	**18 447,977**	18 455,000	13 841,250	33%	Увеличение темпов строительства, также заселение жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0924-ОЭС-СИС/А-Мет от 01.09.2024; Договор аренды имущества № 0125/ФЭ-СИС/А-Мет от 01.01.2025	ООО "ОЭС"; ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/40 от 14.04.2025 г. к Договору №77020001000129 от 09.10.2020 г.
46	АО "Московский шелк" г. Москва, Большой Саввинский пер., д.12, стр. 7,9,16	ТЭЦ-8		969,392	864,482	811,253	746,451	718,103	728,554	4 838,236	811,994	772,038	669,642	**7 091,911**		0,000		Отсутствовал в плановом балансе	Договор аренды имущества		Приложения №2, №3 к ДС № ПР/34 от 05.04.2024 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.

47	БЦ Домодедовский, ш. Каширское д.61	ПАО "РМР"				822,995	252,158	239,888	229,140	1 544,180	248,072	252,238	234,251	2 **2 278,742**		0,000		Отсутствовал в плановом балансе	Договор аренды имущества		Приложения №2, №3 к ДС № ПР/43 от 09.04.2026 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
48	БЦ "Стоун" г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Нижние Мнёвники, земельный участок 41	АО "ОЭК"				355,879	104,150	50,706	38,643	549,378	0,000	78,985	63,183	**691,546**		0,000		Отсутствовал в плановом балансе	Договор аренды имущества		Приложения №2, №3 к ДС № ПР/41 от 02.03.2026 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
49	ЖК «Врубеля 4», г. Москва, ул. Врубеля, влд. 4, стр. 1	ПАО "РМР"		124,451	99,677	188,838	80,072	78,072	76,505	647,614	80,330	78,614	77,259	**883,817**	870,000	652,500	35%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0225/ОФК-СИ/Ар-Вр4 от 12.02.2025	ООО "ОФК"; ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
50	КП «Светлый» г. Москва, пос. Первомайский, д. Губцево *(РТП 25 п. Первомайское, КП "Светлый")*	ПАО "РМР"		554,776	597,097	542,479	419,777	424,130	359,940	2 898,198	358,560	608,444	406,913	**4 272,116**	5 700,000	4 275,000	0%	Соответствует плановым значениям	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-Си/КПС от 12.08.2025; Свидетельство об удостоверении решения единственного участника юридического лица Решение единственного участника общества ООО "СИСТЕМА" №05/25 от 24.07.2025 г.	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/1 от 11.08.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
51	ЖК «Скай гарден» г. Москва, Строительный проезд, д. 9 *(ООО "ДСК-1", г. Москва, Строительный проезд, д. 9)*	ПАО "РМР"		748,708	825,378	622,529	535,781	397,010	303,948	3 433,354	90,493	719,609	482,673	**4 726,128**	5 110,000	3 832,500	23%	Увеличение темпов строительства	Договор аренды имущества № 0825/ФЭ-Си/А-ДСК от 01.07.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/6 от 10.10.2025 г., № ПР/6-1 от 28.07.2026 к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
52	ЖК «Рублевские огни» г. Москва, Рублевское шоссе, влд. 107	ПАО "МОЭК"	ПАО "РМР"(АО "МСК Энерго")	188,165	236,725	170,248	170,838	164,609	161,543	1 092,127	161,916	148,805	155,954	**1 558,802**	2 105,000	1 578,750	-1%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
53	БЦ «Интеграл» - ООО «Коммунальный мир» г. Москва, проезд Завода Серп и Молот, д. 10	ПАО "Мосэнерго"	ООО "Электросервис" (ПАО "РМР")	607,103	604,970	714,334	662,585	677,024	722,462	3 988,478	765,067	740,293	657,200	**6 151,038**	7 320,000	5 490,000	12%	Увеличение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-Си/ВД-СиМ от 16.06.2025	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/24 от 28.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
54	ЖК «Дом на Барвихинской» г. Москва, ул. Барвихинская, д.6	ПАО "РМР"		101,365	114,545	88,495	103,880	86,023	90,834	585,142	3,456	-3,456	0,000	**585,142**	1 070,000	802,500	-27%	С 01.07.2026 объект исключен из расчетов по ООО "СИСТЕМА"	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
55	БЦ «АФИ Сквэр» г. Москва, Грузинский вал, влд. 11 *(ООО "Грузинский вал" г. Москва, Грузинский вал, вл. 11, БЦ "Afi Square")*	ПАО "Мосэнерго"		2 814,535	2 697,787	2 948,092	3 089,172	3 476,972	3 601,276	18 627,834	3 893,371	3 702,075	2 603,235	**28 826,516**	23 750,000	17 812,500	62%	Увеличение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
56	ТЦ «Перово Молл» г. Москва, ул. Перовская, д. 61А	АО "ОЭК"		143,400	147,064	141,839	131,537	149,078	156,851	869,769	158,511	160,506	138,587	**1 327,372**	1 860,000	1 395,000	-5%	Уменьшение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
57	ЖК «Моно Дом» - ООО «БИПЛАН М» г. Москва, ул. Международная, д. 15А, стр. 1	ПАО "РМР"		65,363	64,188	56,070	53,216	58,401	59,635	356,873	63,358	62,933	49,494	**532,658**	780,000	585,000	-9%	Занижение предоставленных показаний по расчетным приборам потребителем в лице управляющей компании	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
58	ЖК «Ты и Я» г. Москва, ул. Шушенская, влд. 8	ПАО "РМР"		701,373	758,667	576,485	583,595	605,875	522,197	3 748,192	520,445	544,783	581,011	**5 394,430**	7 260,000	5 445,000	-1%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
59	ТРЦ «Золотой Вавилон» Ясенево г. Москва, Новоясеневский проспект,д.11	АО "ОЭК"		506,590	449,086	490,350	471,232	484,949	478,780	2 880,986	522,760	486,542	407,077	**4 297,366**	5 460,000	4 095,000	5%	Увеличение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
60	ЖК «Сиреневый парк» г. Москва, ул. Тагильская, влд. 4	ПАО "Мосэнерго"		1 374,223	1 439,174	2 024,691	911,107	1 198,263	1 769,901	8 717,359	1 004,029	1 305,875	1 100,711	**12 127,974**	12 130,000	9 097,500	33%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
61	ТРЦ «Золотой Вавилон» Проспект Мира г. Москва, проспект Мира, д. 211,к. 2	ПАО "Мосэнерго"		4 269,237	3 813,675	3 629,523	3 700,838	4 031,369	4 326,659	23 771,302	4 457,603	4 463,238	3 839,351	**36 531,494**	49 790,000	37 342,500	-2%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
62	ТРЦ «Золотой Вавилон» Отрадное г. Москва, ул. Декабристов, влд.12	ПАО "РМР"		793,518	732,890	731,235	688,471	748,160	757,466	4 451,740	799,448	779,369	685,148	**6 715,705**	8 680,000	6 510,000	3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
63	ТЦ «Пятая Авеню» г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д. 32	ПАО "РМР"		744,366	758,453	699,317	654,560	761,871	785,598	4 404,164	734,687	800,172	697,832	**6 636,856**	8 380,000	6 285,000	6%	Увеличение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
64	ЖК «Редсайд», (ООО "Р7 Групп") г. Москва, ул. Сергея Макеева, влд. 9, ул. 2-я Черногрязская, влд. 6; ЖК «Лайф Тайм» Сергея Макеева, влд. 11/9, стр. 1-10, 13	АО "ОЭК"		1 832,585	1 892,422	1 313,859	1 130,135	1 074,559	1 110,841	8 354,401	1 165,397	1 149,655	1 173,315	**11 842,769**	19 060,000	14 295,000	-17%	Снижение темпов строительства	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-СИ/РС-Фр от 01.07.2025; Договор аренды имущества № 0825/ФЭ-Си/А-ЛТ от 01.07.2025	ООО "Единство", ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/20 от 24.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
65	ЖК «Медовая Долина» г. Москва, Крекшино, ул. Медовая долина	ПАО "РМР"		512,192	525,041	463,809	541,777	579,764	451,764	3 074,347	455,312	478,430	593,601	**4 601,690**	6 080,000	4 560,000	1%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-Си/МД-Км-Дж от 16.06.2025 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/26 от 05.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
66	БЦ «Серпуховской двор» г. Москва, ул. Большая Тульская, д 10, стр. 26	ПАО "РМР"		250,790	263,255	105,948	103,068	47,241	36,245	806,547	37,692	39,252	46,907	**930,398**	1 300,000	975,000	-5%	Снижение темпов строительства	Договор аренды имущества № 0825/Ед-Си/Ар-СД от 16.06.2025	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/4 от 08.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
67	ЖК «Резиденция Архитекторов» г. Москва, ул. Большая Почтовая, влд. 24, 30, 34	ПАО "РМР"		749,180	747,615	550,771	526,209	498,230	788,983	3 860,987	584,893	518,318	522,383	**5 486,582**	6 835,000	5 126,250	7%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
68	ЖК «Вестердам» г. Москва, пересечение Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железной дороги	ПАО "РМР"		766,137	911,801	736,734	759,388	789,182	739,875	4 703,118	731,516	759,919	625,040	**6 819,593**	7 750,000	5 812,500	17%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-Си/ВД-СиМ от 16.06.2025	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/24 от 28.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
69	мкр. «Коммунарка» г. Москва, пос. Коммунарка	ПАО "РМР"		1 682,332	1 936,862	1 288,678	1 406,185	1 292,163	1 298,393	8 904,613	1 095,656	1 169,263	1 140,191	**12 309,723**	15 900,000	11 925,000	3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0825/ФЭ-Си/АР-ком от 01.07.2025; Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-Си/МД-Км-Дж от 16.06.2025	ООО "Финанс-Энерго"; ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/26 от 05.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
70	ЖК «Акватория» г. Москва, Ленинградское шоссе, влд. 69	ПАО "РМР"		479,906	397,720	398,002	346,024	381,627	430,437	2 433,716	440,971	427,830	361,503	**3 664,020**	4 540,000	3 405,000	8%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0825/ОЭС-Си/А-Ак от 16.06.2025	ООО "ОЭС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/16 от 21.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
71	ЖК «Джаз» (ЖК "Jazz") г. Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 49	ПАО "РМР"		578,556	588,883	515,469	527,967	540,599	612,498	3 363,971	532,897	663,396	500,385	**5 060,648**	6 300,000	4 725,000	7%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-Си/МД-Км-Дж от 16.06.2025 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/26 от 05.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
72	«Первый Автокомбинат» имени Г.Л. Краузег. Москва, ул. Мневники д. 1, стр. 19	ПАО "РМР"		305,022	299,001	264,502	245,613	186,841	158,846	1 459,824	159,871	157,255	159,166	**1 936,117**	2 700,000	2 025,000	-4%	Снижение темпов строительства	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-Си/Мнев-Пок от 08.07.2025	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/13 от 17.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
73	ЖК «Резиденции Композиторов» г. Москва, Павелецкая набережная, д. 8	ПАО "РМР"		708,195	759,355	1 009,309	669,718	783,307	767,880	4 697,764	778,259	738,129	730,682	**6 944,835**	9 615,000	7 211,250	-4%	Занижение предоставленных показаний по расчетным приборам потребителем в лице управляющей компании	Договор аренды имущества № 0625/ЭА-Си/А-РК от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/27 от 01.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
74	«Станконормаль» г. Москва, 2-й Донской проезд, д. 10, стр. 12	ПАО "РМР"		556,243	513,130	270,421	207,493	107,198	88,061	1 742,547	100,740	78,313	93,660	**2 015,261**	1 200,000	900,000	124%	Увеличение темпов строительства	Договор аренды имущества № 0825/Пар-Си/А-Дон от 16.06.2025	ООО "Паритет"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/5 от 07.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
75	ЖК «Крылья» г. Москва, ул. Лобачевского *(ЖК "Лобачевский", г. Москва, ЗАО, р-н Раменки)*	АО "ОЭК"		990,150	878,520	743,520	761,460	716,183	765,467	4 855,301	722,500	740,190	708,947	**7 026,938**	9 110,000	6 832,500	3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0825-ОЭС-Си/А-Лоб от 16.06.2025	ООО "ОЭС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/21 от 24.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
76	ЖК «Поклонная 9» г. Москва. ул. Поклонная, влд. 9	АО "ОЭК"		660,187	613,557	623,311	648,904	784,236	819,937	4 150,131	790,529	787,586	725,314	**6 453,559**	4 260,000	3 195,000	102%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-Си/Мнев-Пок от 08.07.2025	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/13 от 17.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
77	ЖК «Нагатино Айленд» г. Москва, проспект Андропова, д. 18	ООО "СИСТЕМА"		260,466	245,214	216,504	195,888	207,438	202,668	1 328,178	220,476	220,476	220,476	**1 989,606**	1 730,000	1 297,500	53%	Увеличение темпов строительства, также заселение жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0725-А/Ед-Си/Корт-НА от 16.06.2025	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/22 от 18.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
78	ЖК «Символ» г. Москва, ул. Золоторожский вал, влд. 11	АО "ОЭК"		778,739	793,121	658,979	594,803	606,846	632,206	4 064,694	507,915	653,693	612,583	**5 838,885**	7 010,000	5 257,500	11%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0825/ЭН-Си/А-символ от 16.06.2025	ООО "ЭНЕРГИЯ", ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/25 от 01.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.;Договор оказания услуг по передаче ээ от 30.12.2025 № ДСК-1
79	ЖК «М-Хаус» г. Москва, ул. Академика Янгеля, д. 2	ПАО "РМР"		601,810	171,153	444,388	212,938	256,542	361,400	2 048,231	350,860	226,705	280,185	**2 905,981**	3 700,000	2 775,000	5%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0825/Ед-Си/Ар-МХ от 16.06.2025	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/12 от 17.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
80	ЖК «Фридом» г. Москва, проезд 3-й Силикатный, влд. 4 к. 2	АО "ОЭК"		456,992	466,470	386,651	572,978	13,066	771,094	2 667,251	326,480	279,920	425,960	**3 699,611**	3 960,000	2 970,000	25%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-СИ/РС-Фр от 01.07.2025 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/20 от 24.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
81	ЖК «Фреш» г. Москва, Ореховый бульвар, влд. 24, к. 2	АО "ОЭК"		687,516	673,350	465,625	629,245	554,250	489,552	3 499,538	454,138	255,579	946,606	**5 155,860**	6 530,000	4 897,500	5%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0825/ЭН-Си/А-Фр от 16.06.2025	ООО "ЭНЕРГИЯ", ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/11 от 27.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
82	ПФН «Саввинские палаты» (Принципал Плаза) г. Москва, Проспект 60-летия Октября, д.10А	ПАО "РМР"		579,850	404,517	480,828	513,480	558,719	553,933	3 091,327				**3 091,327**	4 230,000	3 172,500	-3%	С 01.07.2026 объект исключен из расчетов по ООО "СИСТЕМА"	Договор аренды имущества № 0825/ФЭ-Си/А-РН от 01.07.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/3 от 07.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
83	КП «Пушкино» г. Москва, пос. Филимонковское, кв-л118	ПАО "РМР"		37,755	35,438	54,497	34,725	23,700	32,232	218,345	4,583	14,569	26,113	**263,610**	350,000	262,500	0%	Соответствует плановым значениям	Договор аренды имущества № 0825/ЭА-Си/А-М-П от 30.06.2025 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/2 от 07.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
84	КП «Монплезир-Валуево» г. Москва, пос. Филимонковское, кв-л110	АО "ОЭК"		16,293	16,720	13,371	9,945	12,814	9,151	78,294	8,395	9,035	4,497	**100,221**	110,000	82,500	21%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0825/ЭА-Си/А-М-П от 30.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/2 от 07.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
85	БЦ «Святогор» г. Москва, ул. Летниковская, д. 10	ПАО "РМР"		278,259	318,661	229,791	203,982	146,220	158,042	1 334,954	161,544	154,630	195,642	**1 846,770**	1 750,001	1 312,501	41%	Увеличение количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0825-А/ЭА-Си/Об-Кл от 16.06.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/29 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
86	Алтуфьевское шоссе г. Москва, Нововладыкинский проезд, влд. 2	ПАО "РМР"		12,854	15,340	14,020	9,550	5,307	1,022	58,092	5,828	9,670	13,915	**87,505**	65,000	48,750	79%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0425-ПЭР-СИС/А-Алт от 01.04.2025	ООО "Промэнергоресурс"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/7 от 17.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
87	Афи Алтуфьево 2 г. Москва, Алтуфьевское шрсое, д. 27А стр. 2	ПАО "РМР"		195,641	178,885	117,696	108,408	104,916	92,759	798,304	81,354	92,400	107,124	**1 079,181**	850,000	637,500	69%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0425-ПЭР-СИС/А-Алт от 01.04.2025	ООО "Промэнергоресурс"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/7 от 17.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
88	ЖК «Аквилон Бисайд» г. Москва, Рязанский проезд, д. 2 стр. 25	ООО "Самолет-Прогресс"		321,313	296,960	221,248	201,596	214,750	276,255	1 532,122	196,032	276,930	235,640	**2 240,724**	2 080,000	1 560,000	44%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор субаренды имущества № 0825/ЭА-Си/САр/Акв от 30.07.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/23 от 27.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
89	БЦ «Зеленодольская 41 к2» (ЖК "Счастье в Кузьминках") г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 41, к. 2	ПАО "РМР"		58,127	70,396	48,889	66,705	44,160	40,763	329,040	42,965	44,319	43,288	**459,612**	485,000	363,750	26%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0825/ОЭС-Си/Зел от 16.06.2025	ООО "ОЭС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/9 от 22.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
90	ЖК «Ред Севен» г. Москва, пр-кт Академика Сахарова, д. 7	ПАО "РМР"		286,715	307,138	309,338	315,594	332,972	328,403	1 880,159	356,763	345,045	306,132	**2 888,099**	1 700,000	1 275,000	127%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0525/ФЭ-СИС/А-Сах от 01.05.2025; Договор аренды имущества № 0525-ОЭС-СИС/А-Сах от 01.05.2025	ООО "Финанс-Энерго"; ООО "ОЭС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/10 от 23.10.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
91	Нагатинская пойма (запад) - АО «СЗ МБИ»г. Москва, ул. Автозаводская, влд. 23, стр. 184	АО "ОЭК"		380,950	356,352	279,847	271,108	270,163	289,927	1 848,348	272,030	288,116	263,295	**2 671,788**	2 800,000	2 100,000	27%	Увеличение темпов строительства, также заселение жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0825/ОЭС-Си/Авт от 16.06.2025	ООО "ОЭС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/15 от 19.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
92	ЖК «Виктори Парк Резиденсез» г. Москва, ул. Братьев Фонченко	ПАО "РМР"		1 340,473	1 130,390	811,995	633,876	576,225	1 150,316	5 643,273	661,153	557,452	571,575	**7 433,454**	3 520,000	2 640,000	182%	Увеличение темпов строительства, также заселение жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0825/ФЭ-Си/А-Фнч от 01.07.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/8 от 17.10.2025 г., № ПР/8-1 от 17.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
93	ЖК «Аквилон Митино» г. Москва, ул. Муравская, д. 46 к. 3	ПАО "РМР"(АО "МСК Энерго")		343,450	507,150	328,378	338,958	316,617	307,896	2 142,449	301,347	267,171	325,482	**3 036,448**	1 950,000	1 462,500	108%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор субаренды имущества № 0825/ЭА-Си/САр/Акв от 30.07.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/23 от 27.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
94	ЖК "Архитектор" ул. Академика Волгина д.2	ПАО "РМР"		677,891	609,437	553,258	534,749	492,674	481,315	3 349,324	508,742	406,140	519,046	**4 783,252**	500,000	375,000	1176%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0525/ФЭ-СИС/А-Арх от 01.05.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/33 от 25.03.2026 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
95	«ЕПК Москва» г. Москва, ул. Новоостаповская, влд. 5, ул. Шарикоподшипниковская, влд. 13	ПАО "РМР"		2 935,535	2 854,527	2 748,986	2 527,130	2 340,331	2 404,475	15 810,983	2 389,177	2 048,378	2 274,265	**22 522,804**	32 000,000	24 000,000	-6%	Уменьшение количества арендаторов	Договор аренды электрооборудования № 1025-Ар/СТД-СИС от 01.10.2025	АО "СТД Москва"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/17 от 24.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
96	ЛЦ «Кунцево» г. Москва, ул. Молодогвардейская, д. 61	ПАО "РМР"		788,563	805,771	814,473	747,961	710,340	692,873	4 559,980	718,186	733,302	725,828	**6 737,295**	9 000,000	6 750,000	0%	Соответствует плановым значениям	Договор аренды электрооборудования № 1025-Ар/ДОК-СИС от 01.10.2025	АО "ДОК №5"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/14 от 17.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
97	ЖК «Сильвер» г. Москва, проезд Серебрякова, д.11	ПАО "РМР"		865,852	812,384	654,537	725,542	742,550	716,718	4 517,583	720,530	761,700	692,538	**6 692,351**	6 660,000	4 995,000	34%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0925-ЭА-Си/А-Сил от 03.09.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/19 от 24.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
98	ЖК «Воронцовский парк» г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 1А	ПАО "РМР"		441,456	442,501	320,360	338,756	320,141	288,055	2 151,270	262,440	325,091	293,586	**3 032,387**	3 170,000	2 377,500	28%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0925-ЭА-Си/А-Сил от 03.09.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/19 от 24.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
99	ЖК «Ново-Никольское» г. Москва, пос. Первомайское, д. Ивановское	ПАО "РМР"		1 056,132	1 013,041	980,147	812,706	648,489	669,195	5 179,710	594,238	627,394	685,152	**7 086,494**	9 000,000	6 750,000	5%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор субаренды имущества № 0825-ЭА-Си/СА-Н/Н от 27.08.2025	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/28 от 02.12.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
100	ЖК «Кронбург» г. Москва, д. Губкино, ул. Кронбургская	ПАО "РМР"		205,213	201,339	189,816	180,968	171,823	163,546	1 112,705	150,260	156,364	160,487	**1 579,816**	2 150,000	1 612,500	-2%	Занижение предоставленных показаний по расчетным приборам потребителем в лице ТСЖ	Договор аренды имущества № 0825-А/Ед-Си/ВД-СиМ от 16.06.2025 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/18 от 24.11.2025 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
101	ЖК «УНО Старокоптевский» г. Москва, пер. Старокоптевский, влд. 4	ПАО "РМР"		98,292	97,460	72,872	127,369	75,991	126,705	598,688	81,333	78,465	90,308	**848,794**	70,000	52,500	1517%	Увеличение потребления э/э из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0525-ОЭС-СИС/А-Стр от 01.05.2025	ООО "ОЭС"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/34 от 21.04.2026 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
102	БЦ Скай Лайт ("ООО "АХИЛЛ") Ленинградский проспект, д. 39, стр. 79, стр.80	ПАО "РМР"		1 406,667	1 335,663	1 543,130	1 441,131	1 556,668	1 540,369	8 823,628	1 592,849	1 528,687	1 363,859	**13 309,023**	17 280,000	12 960,000	3%	Отклонение незначительное	Договор аренды имущества № 0126-Ед/А-СкЛт от 01.10.2025	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/35 от 12.05.2026 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
103	БЦ Таллер, г. Москва, Жуков проезд, вл. 8	ПАО "РМР"/ООО "Самолет-Прогресс"							46,489	46,489	138,784	148,619	103,376	**437,268**	1 000,000	750,000	-42%	Включен в переток объем электрической энергии только за период с 01.06.2026 по 01.10.2026, включение остальных объемов будет произведено после оформления всех необходимых документов	Договор аренды имущества № 0126-ЭА/Ар-Тал от 24.10.2025	ООО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС»	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/37 от 15.07.2026 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
104	ЖК "Лунар" Ленинский пр-кт., вл.38	ПАО "Мосэнерго"		421,208	525,437	411,924	527,320	638,097	980,296	3 504,282	769,065	545,441	509,687	**5 328,475**	500,000	375,000	1321%	Увеличение темпов строительства, также заселение жилого комплекса	Договор аренды имущества № 1025/ЭА-СИ/А-Лу от 01.10.2025; Договор аренды имущества № 0226/ИТ-СИ/А-Лу от 01.02.2026	ООО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС»; ООО «Инвестэк»	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/30 от 25.03.2026 к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
105	ЖК "Петровский Парк 2", г. Москва, Старый Петровско-Разумовский проезд, д.1/23 (РГ Девелопмент)	ПАО "РМР"				628,217	211,419	204,559	52,158	1 096,353	193,151	145,505	213,069	**1 648,078**	500,000	375,000	339%	Увеличение темпов строительства, также заселение жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0126-ФЭ/Ар-ПП2 от 27.10.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/32 от 08.04.2026 к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
106	мкр. Ватутинки, Десеновское п., Пенино д., Московская ул.	ПАО "РМР"							1 201,723	1 201,723	13 149,222	2 876,780	1 882,020	**19 109,745**	500,000	375,000	4996%	Увеличение темпов строительства, также заселение жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0125-ФЭ-СИ/НВ от 01.01.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/42 от 09.09.2026 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
107	ЖК "1-й Ленинградский" г. Москва, Ленинградское ш.	ПАО "РМР"								0,000	424,841	155,924	1 040,067	**1 620,832**	500,000	375,000	332%	Увеличение темпов строительства, также заселение жилого комплекса	Договор аренды имущества № 1025-ФЭ/А-1Лен от 24.10.2025	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/45 от 29.10.2026 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
108	ООО "Донской" и ОАО "ЭНИМС" 5-й Донской проезд, д. 15, д. 21-б	ПАО "РМР"						12,596	147,810	160,405	2,912	6,957	10,601	**180,875**	100,000	75,000	141%	Увеличение темпов строительства	Договор аренды имущества		Приложения №2, №3 к ДС № ПР/38 от 15.07.2026 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
109	мкр. "Новое Бутово", г. Москва, п. Воскресенское, д. Язово	ПАО "РМР"		1 652,489	1 492,538	1 168,803	1 208,677	1 071,435	1 179,336	7 773,277	1 319,463	1 101,511	1 167,647	**11 361,898**	13 199,685	9 899,763	15%	Увеличение потребления э/э происходит по причине отклонения среднесуточной температуры окружающей среды в зимний период по сравнению с 1 кварталом 2025 г., так как на основании данных фактических объемов э/э за 2025 г. были запланированы объемы э/э на 2026 г.	Договор аренды имущества № 0126-ФЭ/А-Яз от 11.09.2025 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР/36 от 08.07.2026 г. к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.; Договор оказания услуг по передаче ээ от 30.12.2025 № ДСК-1
110	«Донстрой Белорусская» г. Москва, ул. Верхняя, д. 34, стр. 20	ПАО "РМР"		0,046	0,039	0,057	0,031	0,042	0,045	0,261	0,044	0,043	0,040	**0,387**	10,000	7,500	-95%	Задержка начала строительства	Договор аренды имущества		Приложения №2, №3 к ДС № ПР/31 от 23.03.2026 к Договору №77020001000149 от 01.03.2025 г.
111	БЦ «Косинская плаза» г. Москва, ул. Косинская, д. 9, стр. 21.	ПАО "РМР"								0,000				**0,000**	500,000	375,000	-100%	Документы на оформлении	Договор аренды имущества		На оформлении
112	БЦ "Стоун" г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Нижние Мнёвники, земельный участок 41	АО "ОЭК"		108,719	139,833	-248,552				0,000				**0,000**				Отсутствовал в плановом балансе	Договор аренды имущества		Приложения №2, №3 к ДС № ПР/41 от 02.03.2026 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.
113	БЦ Домодедовский ш. Каширское д.61	АО "ОЭК"		272,371	284,339	-556,711				0,000				**0,000**				Отсутствовал в плановом балансе	Договор аренды имущества		Приложения №2, №3 к ДС № ПР/43 от 09.04.2026 г. к Договору №66-442(№77020001000129 с 01.01.2025г.) от 09.10.2020 г.

114	ЖК «Прима Парк» г. Москва, г. Щербинка	ПАО "РМР"								0,000	765,950	859,335	811,925	3 **2 437,210**				Отсутствовал в плановом балансе	Договор аренды имущества № 0726-А/Ед-Сп/Прим от 25.06.2026 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР-41 от 02.09.2026 г. к Договору №7102000100001-49 от 01.03.2025 г.
115	ЖК "Николин Парк" г. Москва, п. Сосенское, ул. Николо-Хованская	ПАО "РМР"								0,000	539,256	555,959	517,307	**1 612,521**				Отсутствовал в плановом балансе	Договор аренды имущества № 0726-А/Ед-Сп/Прим от 25.06.2026 Свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица Протокол общего собрания участников общества ООО "СИСТЕМА" №02/26 от 29.06.2026 г.	ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС № ПР-40 от 02.09.2026 г. к Договору №7102000100001-49 от 01.03.2025 г.
116	Завод АО «ММП им. В.В. Чернышева»	ПАО "РМР"	ООО "Смолдет Прогресс"							0,000	2 365,799	1 325,647	1 393,928	**5 085,374**				Отсутствовал в плановом балансе	ДКП № 38452 от 25.05.2026 г. Акт приема-передачи оборудования от 25.05.2026 г. к ДКП № 38452 от 25.05.2026 г. ДС № 1 от 09.07.2026 г. к ДКП № 38452 от 25.05.2026 г.		Приложения №2, №3 к ДС № ПР-39 от 26.08.2026 г. к Договору №7102000100001-49 от 01.03.2025 г.
117	ООО "СЗ ЭКЗ-ЮГ" г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23	ПАО "РМР"		2 719,716	2 868,072	1 896,011	1 330,298	742,166	592,549	10 148,812	602,132	669,543	747,163	**12 167,650**				Отсутствовал в плановом балансе	Договор аренды имущества		
1.	***ВСЕГО ПОЛЕЗНЫЙ ОТПУСК ИЗ СЕТИ, в том числе:***			**89 687,153**	**88 277,495**	**79 190,277**	**73 227,830**	**72 745,966**	**76 804,612**	**479 933,333**	**88 133,629**	**77 556,333**	**75 034,938**	**720 658,233**	**809 781,267**	**687 335,950**						
1.1.	Полезный отпуск конечным потребителям (субабонентам)			***85 596,319***	***84 135,681***	***75 093,020***	***70 032,363***	***69 590,262***	***73 887,788***	**458 355,453**	***85 178,983***	***74 469,815***	***72 073,711***	**690 077,962**	***770 047,991***	***577 535,993***						
1.2.	Транзит в сетевые сетевые:			4 090,834	4 141,814	4 097,257	3 175,467	3 155,704	2 916,824	21 577,880	2 954,646	3 086,518	2 961,227	30 580,271	39 733,276	29 799,957						
1.2.1	АО "СЭК"			173,556	114,347	96,908	133,081	270,138	84,195	870,219	94,494	339,916	238,177	1 542,807	780,000	583,000						
1.2.2	ПАО "РМР"			1 563,696	1 561,879	1 432,749	761,525	586,526	546,245	6 452,320	545,195	528,310	513,783	8 039,608	17 025,000	12 768,750						
1.2.3	ООО "Газпромэнергосервис"			556,860	526,620	508,344	479,348	509,192	506,992	3 087,356	517,840	511,996	485,928	4 603,120	3 953,276	2 964,957						
1.2.4	ООО "СИСТЕМА"			254,987	247,671	218,671	197,843	209,508	204,687	1 333,371	222,686	229,810	204,097	1 989,964								
1.2.5	ПАО "РМР"/АО "МСК Энерго"/(СТСО ПАО "РМР")			758,039	806,597	803,343	755,226	774,973	709,389	4 607,567	603,925	499,949	546,809	6 258,250	8 600,000	6 450,000						
1.2.6	ПАО "РМР"(СТСО ПАО "РМР")			521,516	624,068	627,768	584,128	560,740	515,316	3 433,529	582,860	586,644	611,196	5 214,228	6 022,588	4 516,941						
1.2.7	ООО "Электрокарпаты"(СТСО ПАО "РМР")			264,160	260,932	409,474	264,328	244,631	240,827	1 684,344	206,993	205,678	181,623	2 278,635	2 952,412	2 214,309						
1.2.8	АО "СЭК"(СТСО ПАО "РМР")								109,174	109,174	13,068	16,817	16,536	155,596	200,000	150,000						
	ООО "Самолет-Прогресс"(СТСО ПАО "РМР")									0,000	167,584	167,401	163,078	498,063	200,000	150,000						